

**LUUNJA VALLA 2020. A. KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA
ARUANNE**

Nimetus:	LUUNJA VALLAVALITSUS
Juriidiline aadress:	Puistee tn 14; Luunja vald
	62222 TARTUMAA
Registri nr:	75003476
Telefon:	741 7319
E-posti aadress:	luunjavv@luunja.ee
Interneti koduleht:	www.luunja.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2020 - 31.12.2020

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	13
Konsolideeritud bilanss	13
Konsolideeritud tulemiaruanne	14
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	15
Konsolideeritud netovara muutuste aruanne	16
Eelarve täitmise aruanne	16
Raamatupidamise aastaaruande lisad	22
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	22
Lisa 2 Raha	28
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	28
Lisa 4 Maksud	29
Lisa 5 Sidusüksus	30
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	30
Lisa 7 Tütarettevõtted	31
Lisa 8 Kohustised ja saadud ettemaksed	32
Lisa 9 Laenu- ja kapitalirendikohustised	32
Lisa 10 Eraldised	33
Lisa 11 Saadud toetused	33
Lisa 12 Tulud kaupade ja teenuste müügist	35
Lisa 13 Muud tegevustulud	35
Lisa 14 Antud toetused	36
Lisa 15 Tööjõukulud	36
Lisa 16 Majandamiskulud	37
Lisa 17 Muud tegevuskulud	38
Lisa 18 Tingimuslikud nõuded	39
Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega	39
Lisa 20 Konsolideerimata finantsaruanded	41
Lisa 21 Selgitused eelarve täitmise aruande kohta	44
Allkiri majandusaasta aruandele	47

TEGEVUSARUANNE

Konsolideerimisgrupi koosseis

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud rida-realt konsolideerituna koos valitseva mõju all olevate üksustega Luunja Varahalduse SA ja SA Luunja Jõesadam.

Konsolideeritud üksused:

Üksuse nimetus	Töötajate keskmine arv majandusaastal (taandatud täistööajale)	Töötasude kogusumma majandusaastal (eurodes)
Luunja vallavalitsus	146,53	2 519 960
SA Luunja Jõesadam	3,50	55 420
Luunja Varahalduse SA	9,00	135 460
Kokku	159,03	2 710 840

Ülaltoodud tasud on arvestatud ilma sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksudeta. Tasude hulka on arvatud kõik töötasud ja hüvitised. Töötasude veerg kajastab lisaks alalistele töötajatele makstud töötasudele ka ajutiste töölepingute alusel makstud summasid ning tegevjuhtkonnale ja kõrgemale juhtkonnale makstud töötasusid.

Juhatuse ja nõukogu liikmete koosseis ja tasud on toodud raamatupidamise aastaaruande lisas 19.

Konsolideeriva üksuse Luunja Vallavalitsuse struktuur ja töötajad

Luunja Vallavalitsuse ülesandeks on korraldada koolieelsete lasteasutuste, keskkooli, raamatukogude, kultuurimaja, noortekeskuste ning teiste asutuste ülalpidamist, juhul kui need on omavalitsusüksuse omanduses. Luunja Vallavalitsuse ülesandeks ja pädevuseks on korraldada Luunja vallas sotsiaalabi ja –teenuseid, vanurite hoolekannet, noorsootööd, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustust ja kanalisatsiooni, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, vallasisest ühistransporti ning valla teede korrashoidu, juhul kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Luunja vallavalitsuse asutuste koosseis 2020. aastal: Vallavalitsus, Luunja Keskkool, Kavastu Algkool-Lasteaed, Luunja lasteaed Midrimaa, Lohkva lasteaed, Luunja Kultuuri- ja Vabaajakeskus, Luunja Valla Keskraamatukogu. Valla suurimateks asutusteks on Luunja Keskkool, Luunja lasteaed Midrimaa ja Lohkva lasteaed. Luunja Keskkoolis õppis aruandeperioodi lõpul 475 õpilast (sh gümnaasiumis 135 õpilast), 2019. aastal 442 õpilast (sh gümnaasiumis 128 õpilast). Laste arv on suurenenud 33 õpilase võrra. Luunja lasteaias Midrimaa oli aruandeperioodi lõpul seitsmes rühmas kokku 130 last, 2019. aasta aruandeperioodi lõpul 133 last. Lohkva lasteaias oli aruandeperioodi lõpul kuues rühmas kokku 105 last, 2019. aasta aruandeperioodi lõpul 107 last. Kavastu Algkool suleti alates 01.09.2020 ja Kavastu lasteaed

liitus Luunja lasteaed Midrimaaga alates 01.01.2021. Kavastu Lasteaia oli aruandeperioodi lõpul lasteaia 12 last (2019.a 15 last) ja koolis 2019.a 5 õpilast.

Luunja Vallavalitsus annab tööd aastas keskmiselt 159-le töötajale. Töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv majandusaastal on esitatud lisas 15.

Peamised finantsnäitajad

Konsolideerimisgrupi tähtsamad finantsnäitajad ja -suhtarvud ning nende arvestamise meetodika:

Finantsnäitajad (tuhandetes eurodes)	2020	2019	2018	2017	2016
Bilansi näitajad					
Varad aasta lõpus	13 380	10 243	9 758	8 704	8 054
Kohustised aasta lõpus	4 036	2 304	2 430	2 088	1 329
Netovara aasta lõpus	9 345	7 939	7 329	6 616	6 725
Tulemiaruande näitajad					
Tegevustulud	9 575	7 989	7 141	5 283	4 773
Tegevuskulud	-8 048	-7 400	-6 432	-5 231	-4 414
Tegevustulem	1 527	589	709	51	303
Muud näitajad					
Põhivarade investeeringute maht	1 980	1 133	1 210	991	298
Likviidsus*	1,33	0,49	0,75	1,12	0,20
Maksevõime kordaja**	1,87	1,21	1,52	1,65	1,74
Kohustiste osakaal varadest	30%	22%	25%	24%	16%
Laenukohustiste osakaal varadest	22%	17%	20%	20%	13%
Piirmäärade täitmine					
Põhitegevuse tulem***	1 724	1 164	912	416	359
Netovõlakkoormus****	14%	18%	20,6%	22,2%	22,8%

*Likviidsus – likviidsed varad / lühiajalised kohustised.

**Maksevõime kordaja iseloomustab omavalitsuse lühiajalist maksevõimet ja arvutatakse varudeta käibevara ja lühiajaliste kohustiste suhtena. >0,9 hea; 0,6-0,89 rahuldav; 0,3-0,59 mitte rahuldav; < 0,3 nõrk.

***Põhitegevuse tulem – põhitegevuse tulude ja kulude vahe, täpsem arvestusmeetodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lõikele 4 rahandusministri määrusega; piirmäär on vastavalt KOFS § 33 null (ei tohi olla negatiivne).

****Netovõlakkoormus -KOFS § 34 alusel arvestatud kohustiste ning KOFS § 36 alusel arvestatud likviidsete varade vahe, täpsem arvestusmeetodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lõikele 4 rahandusministri määrusega.

Ülevaade majanduskeskkonnast

Põhinäitajad	2020	2019
üldine majanduskasv (SKP, %)	-2,9	4,3

sisemajanduse koguprodukt jooksevhindades (miljardit eurot)	27,2	28,0
ettevõtlussektori kogukasum(miljardit eurot)	2,5	2,5
tarbijahinnaindeks (%)	-0,4	2,3
tööga hõivatute arv	656 600	671 300
töötuse määr (%)	6,8	4,4
keskmine brutopalk	1 448	1 407

2020. aasta läks ajalukku koroonapandeemia aastana.

Kõige üldisem majandusearengu mõõdupuu sisemajanduse kogutoodang (SKP) langes 2,9% võrreldes 2019.aastaga. Majanduslangust mõjutasid eelkõige töötlev tööstus, kaubandus ning majutus ja toitlustus. Eratarbimine vähenes aastaga 2,5% kaupade ja teenuste tõttu, mis olid seotud reisimise, töөлkäimise ja väljaspool kodu aja veetmisega. Kasvasid koduse elustiili ja tervishoiuga seotud kulutused.

Kevadel kulmineerunud koroonakriis tabas rängalt väliskaubandust. 2020.aastal vähenes kaupade eksport võrreldes aasta varasemaga 1% ja import 6%. Esimesel poolaastal toimunud kaubavahetuse vähenemist aitas tasakaalustada lõpukuudel toimunud kasv. Möödunud aastal eksporditi kaupu jooksevhindades 14,3 miljardi euro väärtuses ja imporditi 15,1 miljardi euro eest. Kaubavahetuse puudujääk oli 845 miljonit eurot, mis vähenes võrreldes eelmise aastaga kaks korda.

Ettevõtete müügitulu oli 61,34 miljardit eurot ehk 4,5% väiksem, kui eelnev aasta. Ettevõtete kulud oli 58,36 miljardit eurot. Kriisi mõjud on olnud sektorite kaupa väga ebaühtlased- on selgeid kaotajaid, aga ka sektoreid, mille jaoks on kriis ärivõimalusi juurde toonud. Hästi on läinud info ja side tegevusalal, farmaatsiatööstuses ning elektroonika- ja keemiatööstuses. Ettevõtted on ebakindlast tegevuskeskkonnast tingituna äraootaval ja ettevaatlikul seisukohal uute investeeringute tegemisel.

Tarbijahinnaindeks langes 2020. aastal 2019. aastaga keskmisega võrreldes 0,4 %. Tarbijahinnaindeksi suurimaks mõjutajaks oli enim mootorikütuse ja elektri odavnemine ja toidu kallinemine(2,2 %).

2020. aastal oli töötuse määr 6,8%, tööjõus osalemise määr 71,6% ja tööhõive määr 66,7 %. Töötuid oli 47 900, mis on 16 600 võrra rohkem kui aasta varem. Linnades ja väikelinnades on töötuse määr veidi madalam, kui maapiirkondades. Hõivatuid oli möödunud aastal 656 600 ja kõige enam lisandus neid võrreldes aasta varasemaga veevarustuse, kanalisatsiooni ning jäätme- ja saastekäitluse ning posti ja kullerteenuse tegevusaladele. Hõivatute osakaal langes kõige enam masinate ja seadmete remondi ning metsamajanduse ja –varumise tegevusaladel.

Vaatamata keerulisele aastale suurenes keskmine brutokuupalk võrreldes eelmise aastaga 2,9%, mis on 2020. aastal 1 448 eurot. Viimati oli brutokuupalga aastakasv nii tagasihoidlik kümme aastat tagasi. Palk tõusis enamikel tegevusaladel. Kõige enam suurenes info ja side tegevusalal ning kutse-, teadus- ja tehnikaalases tegevuses. Kolmel tegevusalal siiski palk langes, kõige rohkem kaubanduses, majutuses ja toitlustuses ning kunsti ja meelelahutuse tegevusaladel.

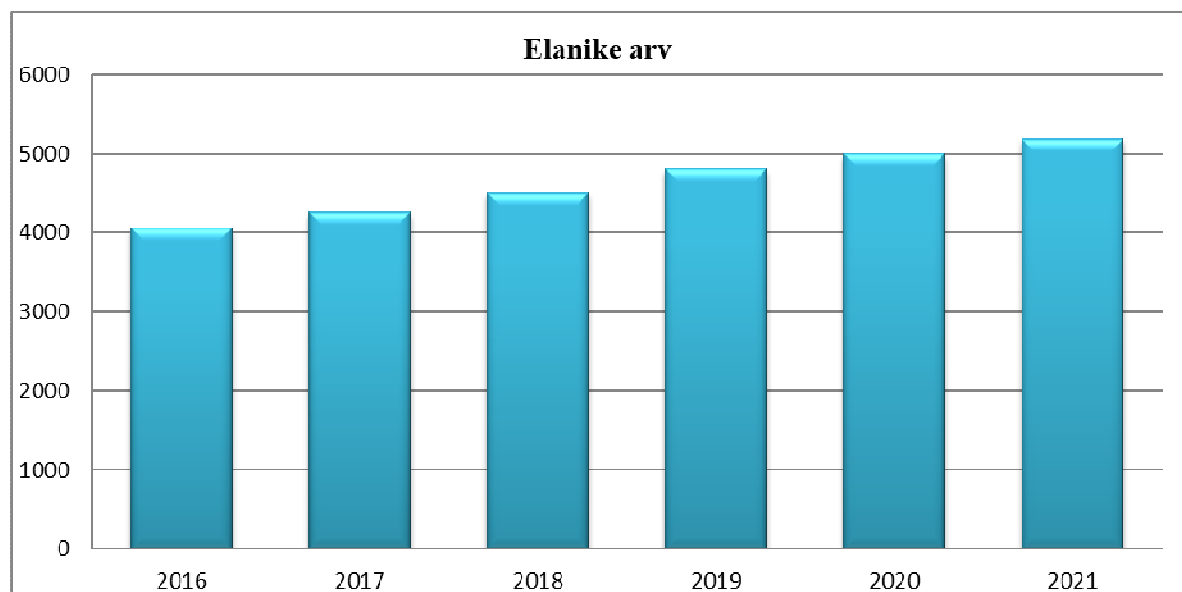
Avalikus sektoris tõusis keskmine brutokuupalk 2,5% ehk 1 563 euroni ja erasektoris 2,2% ehk 1 399 euroni.

Eelnevalt kirjeldatud majandusnäitajad on saavutatud osalt tänu riigi toetusmeetmetele (925 miljonit eurot) – ilma nendeta oleks seis märksa nukram. Riigisektori kõrval ei saa unustada ka Eesti kommertspankade panust olukorra leevendamisel – andsid maksepuhkust nii ettevõtetele, kui eraisikutele. Kriisiaasta tulemusel on kiiresti kasvanud riigivõla tase. Kui 2019.a. lõpus oli see 9,4% SKP-st, siis 2020.a. lõpuks ulatus see ligikaudu 20 protsendini.

Ülevaade valla peamistest arengusuundadest

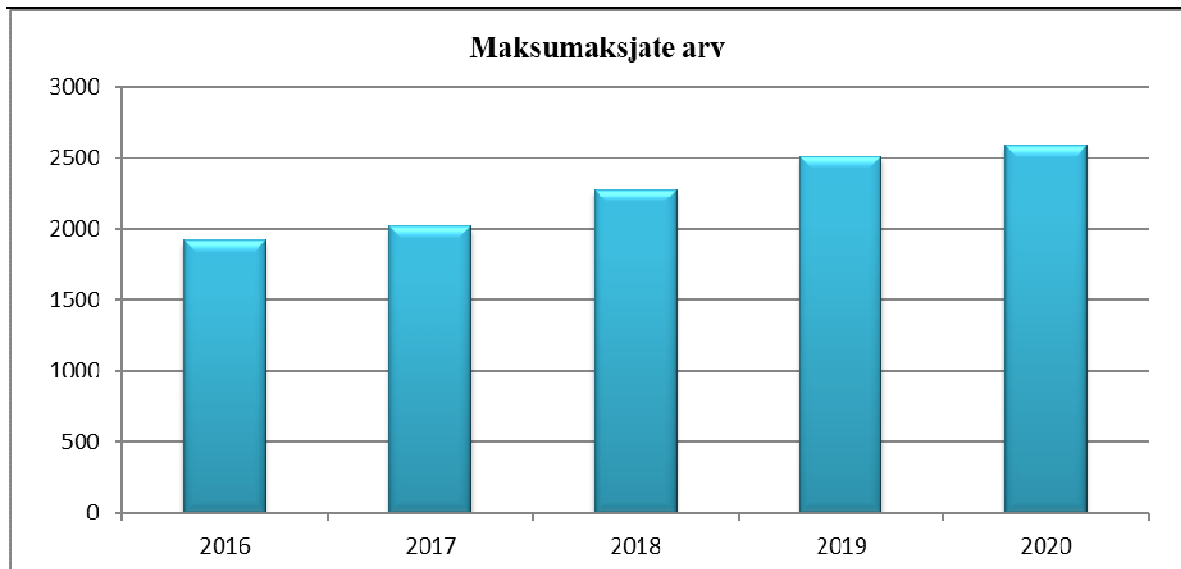
Luunja vald sai vallaõigused 1991. aasta kevadel. Valla üldpindala on 133,8 km². Luunja vallavolikogu on 15-liikmeline, vallavalitsus 3-liikmeline.

Elanike arv seisuga 01.01.2021 oli 5 185, 01.01.2020 oli 5 001 (vt joonis 1). Elanike arv suurenes 184 inimese võrra. 2020.a oli Luunja vallas tööelisi 3 261 ehk 63 % valla elanikkonnast. 2019.a oli tööelisi 3 160 ehk 63 % valla elanikkonnast. Tööeliskond suurenes 2020. aastal võrreldes 2019. aastaga 101 inimese võrra.

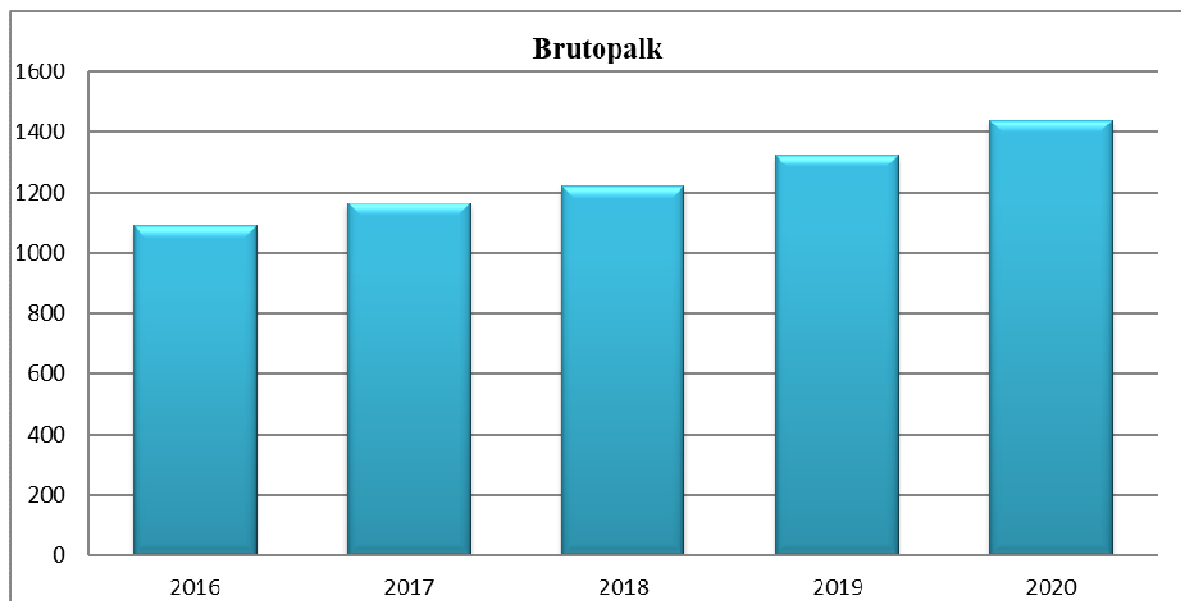


Joonis 1. Elanike arv aastatel 2016-2021 esimese kuupäeva seisuga.

Peale elanikkonna suuruse on olulised tegurid valla arengus tulumaksu laekumist mõjutavad elemendid nagu valla maksumaksjate arv ja keskmine brutopalk. Alljärgnevatelt toodud joonistelt 2 ja 3 näeme, et maksumaksjate arv on alates 2016. aastast kasvanud. 2020. aastal on 50% elanikest maksumaksjad (2 590), 2019. aastal oli 49% elanikest maksumaksjad (2 510 maksumaksjat). Muutus aastatel 2020-2019 on 80 maksumaksjat rohkem. Keskmine brutopalk 2020. aastal on Luunja vallas 1 440 eurot, 2019. aastal oli 1 325 eurot. Suurenes 115 euro võrra.

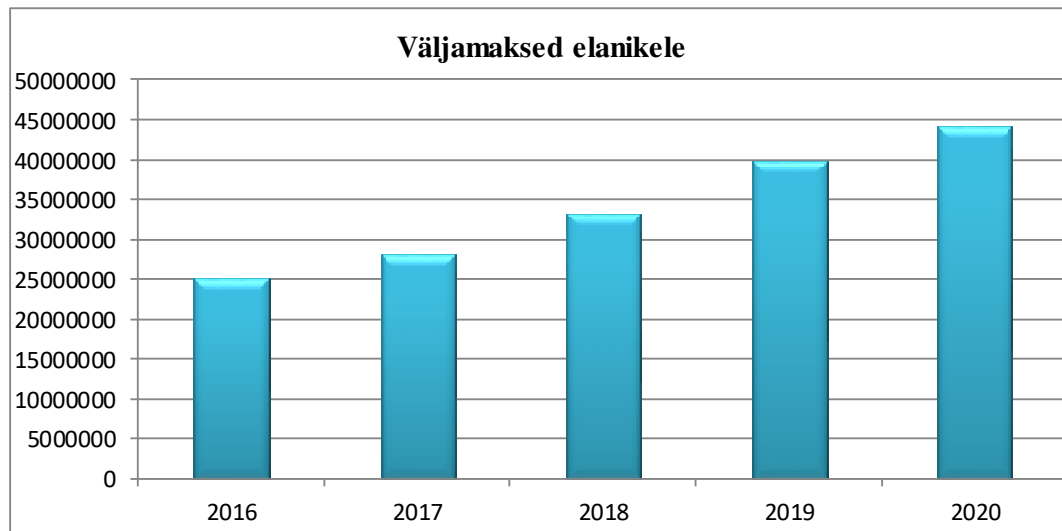


Joonis 2. Maksumaksjate arv aastatel 2016-2020.



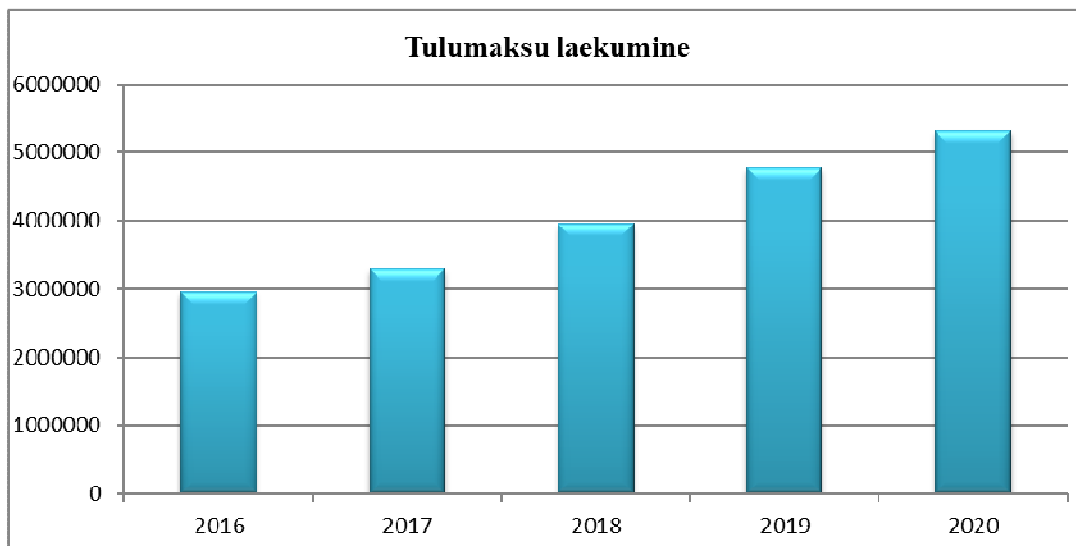
Joonis 3. Brutopalk eurodes Luunja vallas aastatel 2016-2020.

Füüsilise isiku deklareeritud brutotulust 11,96% laekub rahvastikuregistrisse kantud aadressiandmete alusel isiku elukohajärgsele kohalikule omavalitsusele. Luunja valla elanikele väljamaksed aastatel 2016-2020 kasvasid aasta aastalt. Kui aastal 2016 tehti väljamakseid eurodes 25,1 miljonit, siis 2019. aastal tehti 33,9 miljonit ja 2020. aastal tehti 44,3 miljonit.



Joonis 4. Väljamaksed elanikele eurodes Luunja vallas aastatel 2016-2020.

Luunja vallale laekunud tulumaksu aastatel 2016-2020 iseloomustab joonis nr 5. Tulumaksu laekus 2016. aastal 2,96 miljonit, 2019. aastal 4,77 miljonit ja 2020. aastal 5,32 miljonit eurot. Võrreldes 2019. aastaga laekus tulumaksu 2020. aastal 12 % rohkem. Tulumaksu laekumise üldist kasvu pidurdas oluliselt COVID 19 pandeemia.



Joonis 5. Tulumaksu laekumine eurodes Luunja vallas aastatel 2016-2020.

Arengukava kõige üldisemad pikaajalised eesmärgid

Luunja Vallavolikogu võttis 20.12.218 vastu määruse, millega kinnitati Luunja valla arengukava 2019-2027 ja mis kehtib alates 08.01.2019.

„Luunja valla arengukava aastateks 2019-2027” rõhutab olulisi pikaajalisi tegevussuundi:

1. elukeskkond on kvaliteetne, heakorrastatud ja turvaline;
2. kodud on ligipääsetavad igal aastaajal, külad tähistatud, majad hõlpsasti leitavad;
3. kõikidel tarbijatel on puhas joogivesi;
4. kõik lapsed saavad soovi korral koduvallas hea hariduse, sh alushariduse koolieelses lasteasutuses;
5. objektiivne ja värske info jõuab elektrooniliselt ja valla infolehe kaudu iga pereni;
6. elanikud osalevad aktiivselt valla ja oma piirkonna elu korraldamisel;
7. toimib kohalik seltsielu;
8. omavalitsus on kompetentselt juhitud ja efektiivselt majandatud.

Arengukava üldised strateegilised eesmärgid aastateks 2019-2027:

1. valla poolt pakutavad avalikud teenused on kättesaadavad ja kvaliteetsed;
2. Luunja vald on hea ja soovitud elupaik;
3. valla elanikkond kasvab;
4. elukeskkond on kvaliteetne, turvaline ja sobilik igas eas elanikele;
5. vallas pakutav haridus on konkurentsivõimeline igal tasemel;
6. valla arendamisse osatakse kaasata ja rakendada täiendavaid ressursse;
7. valla vara ja raha kasutatakse otstarbekalt;
8. kogukondlik tegevus ja omaalgatus saab vallalt tuge ja tunnustust, elanikke kaasatakse ulatuslikult vallaelu arendamisse;
9. vallavalitsus, ettevõtjad ja mittetulundusühendused teevad head ja tulemuslikku koostööd;
10. Luunja vald on sobilik keskkond ettevõtluseks;
11. vald osaleb aktiivselt ja tõhusalt piirkondlikus ja rahvusvahelises koostöös;
12. vallas on hinnatud ja oodatud uued vaatenurgad ja lahendused, mis aitavad kaasa elukorralduse ja keskkonna edendamisele.

Kõiki neid eesmärgi järgib valla igaaastane eelarve kui kogukondlik kokkulepe Luunja valla elanike elukvaliteedi jätkuvaks parandamiseks.

Ülevaade valla arengukava täitmisest

2020. aasta sügisel kinnitati eelarvestrateegia aastateks 2021 - 2024. Luunja valla arengukavas püstitatud eesmärkide ja vastavate tegevuste elluviimiseks on vajalik kindlustada valla tulubaasi stabiilsus ja jätkusuutlikkus ning valla finantsiline iseseisvus. Eelarvestrateegia annab rahalised orientiirid valla võimalustest arengukavas kavandatud tegevuste realiseerimiseks. Eelarvestrateegia koostatakse vähemalt 4. eelseisvaks eelarveaastaks, mida igal aastal tulenevalt majanduskeskkonnas toimuvatest muutustest korrigeeritakse.

Luunja valla eelarvestrateegia käsitleb 2021-2024 aasta tegevustulusid, tegevuskulusid, investeringuid ja finantseerimistegevust ning nendest lähtuvaid rahavoogusid. Eelarvestrateegia annab ülevaate omavalitsuse finantsseisundist ning võimekusest teenindada olemasolevaid kohustusi. Tegemist on töövahendiga, mis kirjeldab omavalitsuse finantsolukorda ning võimaldab hinnata tulevaste rahavoogude kujunemist ning seeläbi loob aluse tänastele otsustele, mis mõjutavad omavalitsuse tegevust.

Luunja vald sai 2020. aastaks püstitatud kohustustega hakkama. Valla eelarves püstitatud peamised eesmärgid on täidetud, ebavajalikeks osutunud kulutused on tegemata, valla eelarve ei ole puudujäägis.

Lühikokkuvõtte oluliseimate tegevuste kohta

Luunja Varahalduse SA tegevusvaldkonnad on: kruusa kaevandamine ja müük, heakorratööde teostamine, jäätmekäitluse korraldamine, kohalike maanteed haldamine, taristute arendamine ja korrashoid, haldamisel olevate ehitiste ja muu vara rentimine ja üürimine ning nende kasutajate teenindamine, spordi- ning kultuuriehitiste ehitamine ja rekonstrueerimine. 2020. majandusaastal jätkati varem alustatud tegevusi. Teostati talvist- ja suvist teede korrashoidu ning hooldati haljasalasid. Jätkati bussitranspordi korraldamist: Luunja Keskkooli põhikooli- ja gümnaasiumiõpilaste kooli ja koolist koju tagasi sõidutamine, samuti eelkooliga seotud sõitude osutamine ning valla eakate transport. Osutati saunateenust. Hoiti töökorras ja rekonstrueeriti tänavavalgustustaristu. Tehti ettevalmistused oluliste investeeringute elluviimiseks.

2019.a. esitati Keskonna Investeeringute Keskusele taotlus Ühtekuuluvusfondist toetuse saamiseks projektile "Luunja tänavavalgustuse rekonstrueerimine". Taotluse rahuldamise otsus tehti 28.01.2019.a. Projekt teostati 2020.a. - rekonstrueeriti 100%-liselt Luunja valla omandis olev tänavavalgustustaristu. Lisaks projekti elluviimisele rajati uus tänavavalgustus Kakumetsa külas Ratsu- ja Kaariku tee elamualal, Luunja alevikus Koolmeistri teel ja Luunja mõisapargis, Kavastus Parve teel.

11. novembril 2020.a. allkirjastati hoonestusõiguse seadmise leping Lohkva külas, Kabina tee 14 kinnistule kogukonnakeskuse juurdeehitusena kaasaegse spordihoone ehitamiseks. Edukalt teostatud riigihanke tulemusel sõlmitud projekteerimise-ehitamise töövõtulepingu kohaselt on spordihoone valmimas november 2021.a.

Telliti rekonstrueerimisprojekt Luunja alevikus, Jõesadama tn 2 hoone rekonstrueerimiseks. Projektdokumentatsioon valmib 2021. aastal ning hoone rekonstrueerimine toimub erinevate etappidena.

Jätkati ehitusliiva ja kruusa kaevandamist Kabina kruusakarjääris. 2019.a. sügisel Kabina kruusakarjääris teostatud markšneiderimõõdistusest selgus, et kaevandamisloas kajastatud mahud vajavad korrigeerimist. Teostatud jääkvarude ümberhindluse alusel esitati taotlus Kabina kruusamaardla registrikande muutmiseks. Keskonnaregistri maardlate nimistus nimetati Kabina kruusamaardla ümber Kabina liivamaardlaks. Aasta lõpus esitati taotlus kaevandamisloa muutmiseks, millega taotletakse tarbevaru viimist vastavusse tegelike jääkvarudega.

2021. majandusaastal on peamised tegevused Lohkvasse spordihoone rajamine, talvine- ja suvine teede hooldus, haljasalade hooldamine, kaevandamine Kabina karjäärist, õpilasvedude korraldamine ja erinevad taristu arendamistegevused.

SA Luunja Jõesadam tegeleb Luunja alevikus asuva jõesadama väljaehitamisega, Kavastus parveliikluse opereerimisega ja Kantsi külastuskeskuse haldamise ning ruumide välja rentimisega. Sihtasutus osutab tasulisi ja tasuta teenuseid. Tasulisteks teenusteks olid eelmisel aastal, millest laekus tulu, Kavastu parvega Emajõe ületamisvõimalus, Kantsi külastuskeskuse ruumide rentimine ja Luunja jõesadama alal kaikohtade üürimine paadiomanikele veesõidukite hoidmiseks. Tasuta teenusteks Luunjas ja Kavastus oli lühiajaline randumisvõimalus ja slippide kasutamine paatide vette laskmiseks ja välja võtmiseks. Põhiliseks tegevuseks 2020. aastal oli Kavastus parve korrastamine, kontorisojaku ost ja paigaldamine, Luunja jõesadama väljaarendamine. Peamine eesmärk on avalikkusele ja veeturistidele atraktiivse jõesadama ja puhkeala taristu loomine. 2020.aastal jätkati Luunja jõesadama puhkeala II etapi planeerimise ja väljaehitamisega. Sadama lähialale planeeritakse luua väliujula, Luunja väliujula külastajate parkla, autokaravani ala ja puhke- ning välispordiala (võrkpall, väljõusaal jm). SA Luunja Jõesadam taotles vahendeid PRIA meetmest 3.3 „Kalanduspiirkonna kohaliku arengu strateegia rakendamine“ ja Riigi Tugiteenuste Keskusest Luunja sadamakoja osaliseks renoveerimiseks, mille eesmärgiks on renoveerida Luunja jõesadamas asuv vana mõisaaegne sepikoja hoone, et arendada sellest avaliku funktsiooniga ühiskasutuse hoone.

Käesoleval 2021.aastal jätkatakse eelmisel aastal osutatud teenuste pakkumist. Investeeringutegevustena on tööd käimas seoses Luunja jõesadama puhkeala väljaehitamisega, ettevalmistused Kantsi silla renoveerimiseks. Rahastuse sai Luunja sadamakoja (endine mõisaaegne sepikoja hoone) renoveerimine. Projekt sai positiivsed rahastamisotsused: abikõlblikuks maksumuseks on 150,5 tuhat eurot, millest PRIA-st saadav toetus on 75 tuhat eurot ja Riigi Tugiteenuste Keskusest saadav toetus 22 tuhat eurot. Omaosalusena tuleb katta 53 tuhat eurot projekti maksumusest.

Luunja vallavalitsuses jätkusid 2020.aastal tegevused **Hajaasustuse programmi** rakendamisega. Antud programmi raames toetati maapiirkondades asuvate majapidamiste veesüsteemide, kanalisatsiooni- süsteemide, juurdepääsuteede ning autonoomsete elektrisüsteemidega seotud tegevusi. Projekti maksimaalne toetus ühe majapidamise kohta on 6 500 eurot. Taotleja ja kaastaotleja oma- ja kaasfinantseering peab kokku moodustama vähemalt 33,3% projekti kuludest. Programmi tegevused jätkuvad ka 2021. aastal.

2020. aasta suurimad **investeeringud vallas** olid Luunja KK ruumiprogrammi ja õueala muutmine, Pajula tee lasteaia ehitamine, teede ehitus, Luunja Raamatukogu uued ruumid, betoonkai ehitus jt. SA Luunja Jõesadam tegi 2020.aastal investeeringuid puhkeala välja arendamisel. Luunja Varahalduse SA rekonstrueeris Luunja tänavavalgustuse, alustas tegevusi Lohkva spordihalli ja Jõesadama tn 2 (kaupluse hoone) II korruse projekteerimisega. Tartu linnavalitsusega sõlmiti leping, mille tulemusena rahastati kahe rattaparkla loomist Luunja valda.

Aruandeaastal töös olnud suuremad sihtfinantseerimisega seotud projektid (tekkepõhine):

Ülesanne ja projekt	Finantseerimise allikas	Saadud tulu
Hajaasustusprogramm	Riik, vald	17 744
Betoonkai ehitus	EST-RUS ER2, Common Peipsi 2, vald	182 753
Pajula tee 2 lasteaia ehitamine	Riik, vald	228 028
Tänavavalgustuse ehitus	KIK, vald	202 250

Suunad 2021 . aastal

Luunja valla põhitegevuse tulude kogumaht 2021. aastal on 8 540,1 tuhat eurot ning põhitegevuse kulude kogumaht on 8 123,4 tuhat eurot. Põhitegevuse tuleml on 416,6 tuhat eurot. Põhivarasid planeeritakse soetada, renoveerida 5 666,1 tuhande euro ulatuses. Sihtfinantseeringut on planeeritud 2 166,1 tuhat eurot. Sihtfinantseeringuga on planeeritud 1 miljon eurot EAS-i toetust „Linnapiirkondade jätkusuutlik areng” programmist Pajula tee 2 lasteaia projekteerimiseks ja rajamiseks, 540 tuhat eurot Euroopa Liidu meetme „Energiatehnikuse ja taastuenergia kasutuse edendamine avaliku sektori hoonetes” vahenditest Luunja lasteaed Midrimaa renoveerimiseks, 390 tuhat eurot Rahandusministeeriumilt COVID-19 investeeringutoetust Lohkva Spordihalli projekteerimiseks ja ehitamiseks, 150 tuhat eurot TAS meetmest Luunja Avaliku Staadioni projekteerimiseks ja ehitamiseks, 54,3 tuhat eurot Luunja keskväljaku muuseum-kellatorn projektile, 11,8 tuhat eurot MTÜ Soosaarelt Kaare tee projekteerimise ja väljaehitamise kaasfinantseerimiseks ning hajaasustusprogrammist 20 tuhat eurot 2021.aastal tehtavatele projektidele. Kapitalirendi maksete (vallamaja) ja laenude intresside teenindamiseks on planeeritud 48,1 tuhat eurot. Investeermistevõime kokku on negatiivse tulemiga summas 5 771,6 tuhat eurot, mis kaetakse põhitegevuse tulemi ja võetava laenu arvelt. Laenu on plaanis võtta 4 125 tuhat eurot. Kohustusi tasutakse 466,6 tuhande euro ulatuses. Eelarve tuleml on -5 355 tuhat eurot. Likviidseid vahendeid võetakse kasutusele 1 871,1 tuhat eurot.

Investeeringud

2021. aastal on kavandatud teha investeeringuid kokku 7 959,6 tuhande euro ulatuses. Majandusvaldkonnas on investeeringud kavandatud teede rekonstrueerimiseks 168 tuhat eurot, Kaare tee projekteerimiseks koos sademeveesüsteemi ja valgustusega 51,8 tuhat eurot, bussiootepaviljonide renoveerimiseks 20 tuhat eurot, kiire interneti ühenduse loomiseks Luunja asutustes 17 tuhat eurot; elamu- ja kommunaalmajanduses Luunja keskväljaku kellatorn muuseumi projekti teostamiseks (Luunja mõisa vana pumbamaja remondiks) 64,3 tuhat eurot; kultuurivaldkonnas Luunja avaliku staadioni ehitamiseks 200 tuhat eurot, Luunja Kultuurimaja rekonstrueerimiseks 150 tuhat eurot, mänguväljakute kavandamiseks ja rajamiseks 10 tuhat eurot; hariduse valdkonnas Pajula tee 2 lasteaia projekteerimiseks ja rajamiseks 2 495 tuhat eurot, Luunja lasteaia renoveerimiseks 740 tuhat eurot, Luunja Keskkooli renoveerimiseks 1 730 tuhat eurot; avaliku korra valdkonnas videovalveseadmete soetamiseks 10 tuhat eurot. Põhivarade sihtfinantseerimiseks antakse kokku 2 293,5 tuhat eurot, millest Luunja Varahalduse SA-le Lohkva spordihalli ehitamiseks 1 720 tuhat eurot, Võidu ja Soosaare tänavavalgustuse ehitamiseks 28 tuhat eurot, Jõesadama tn 2 II korruse projekteerimiseks 77,24 tuhat eurot; SA Luunja Jõesadamale 368,3 tuhat eurot Luunja jõesadama puhkeala projekteerimiseks ja arendamiseks, Sepikoja projekti kaasfinantseerimiseks 30 tuhat eurot, Kantsi Keskuse investeeringute teostamiseks 30 tuhat eurot; hajaasustusprogrammis osalevatele peredele 40,0 tuhat eurot.

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	Lisa	31.12.2020	31.12.2019
Varad		13 380 436	10 243 172
Käibevarad		3 066 736	1 104 131
Raha	2	2 177 047	450 905
Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded	4	552 696	480 477
Muud nõuded ja ettemaksed	3	336 993	172 749
Põhivarad		10 313 700	9 139 041
Osalused sidusüksustes	5	980 344	1 073 148
Materiaalsed põhivarad	6	9 333 356	8 065 893
Kohustised ja netovara		13 380 436	10 243 172
Lühiajalised kohustised		1 640 975	915 572
Laenukohustised	9	493 777	370 459
Võlad tarnijatele	8	384 428	166 714
Võlad töötajatele	8	107 874	105 651
Muud kohustised ja saadud ettemaksed	8	654 896	272 748
Pikaajalised kohustised		2 394 729	1 388 697
Laenukohustised	9	2 393 230	1 387 616
Eraldised	10	1 499	1 081
Netovara		9 344 732	7 938 903
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem		7 818 810	7 317 139
Aruandeaasta tulem		1 525 922	621 764

Konsolideeritud tulemiaruanne
(eurodes)

	Lisa	2020	2019
Tegevustulud		9 574 894	7 989 237
Maksutulud	4	5 460 450	4 906 778
Tulud kaupade ja teenuste müügist	12	568 377	660 013
Saadud toetused	11	3 473 954	2 356 004
Muud tegevustulud	13	72 113	66 442
Tegevuskulud		-8 048 038	-7 399 854
Antud toetused	14	-440 651	-347 996
Tööjõukulud	15	-3 628 524	-3 405 607
Majandamiskulud	16	-2 950 242	-2 775 809
Muud tegevuskulud	17	-559 190	-484 865
Põhivarade amortisatsioon ja ümberhindlus	6	-469 431	-385 577
Tegevustulem		1 526 856	589 383
Finantstulud ja -kulud		-934	32 381
Intressikulu		-28 412	-30 221
Tulem osalustelt	5	27 369	62 499
Tulu hoiustelt	2	109	103
Aruandeaasta tulem		1 525 922	621 764

Konsolideeritud rahavoogude aruanne (kaudmeetodil rahavood põhitegevusest, otsemeetodil investeerimis- ja finantseerimistegevusest)
(eurodes)

	Lisa	20220	2019
Rahavood põhitegevusest			
Tegevustulem		1 526 856	589 383
Korrigeerimised:			
Põhivarade amortisatsioon ja ümberhindlus	6	469 431	385 577
Põhivarade soetusega kaasnev käibemaksukulu	17	243 379	126 565
Kasum/kahjum materiaalse põhivarade müügist	13	0	-612
Saadud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks	11	-655 635	-25 394
Antud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks	14	122 803	70 764
Korrigeeritud tegevustulem		1 706 834	1 146 283
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus		230	-132 783
Põhitegevusega seotud kohustiste netomuutus		.19 604	111 930
Kokku rahavood põhitegevusest		1 687 460	1 125 430
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete põhivarade eest	6	-1 748 085	-944 608
Laekunud materiaalsete põhivarade müügist	13	0	12 072
Laekunud sihtfinantseerimist põhivarade soetuseks		808 942	162 796
Tasutud sihtfinantseerimist põhivarade soetuseks	14	-122 803	-70 684
Laekunud intressid ja muud finantstulud	2	109	103
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 061 837	-840 321
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laene		1 500 000	0
Tasutud kapitalirendi põhiosa makseid		-86 289	-60 717
Tagasi makstud laenud	9	-284 780	-364 779
Tasutud intressid ja muud finantskulud		-28 412	-30 221
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 100 519	-455 717
Puhas rahavoog		1 726 142	-170 608
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul	2	450 905	621 513
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul	2	2 177 047	450 905
Raha ja selle ekvivalentide muutus		1 726 142	-170 608

Konsolideeritud netovara muutuste aruanne (eurodes)

Konsolideeritud netovara muutuste aruanne			
	Kohaliku omavalitsuse netovara		
	Akumuleeritud ülejääk	Aruandeperioodi tulem	Netovara kokku
Saldo 31.12.2018	6 644 571	684 063	7 328 634
Eelmise aasta tulem	684 063	-684 063	0
Maade arvele võtmine	3 290	0	3 290
Osaluste korrigeerimine	-14 785	0	-14 785
Aruandeaasta tulem	0	621 764	621 764
Saldo 31.12.2019	7 317 139	621 764	7 938 903
Eelmise aasta tulem	621 764	-621 764	0
Maade arvele võtmine	80	0	80
Osaluste korrigeerimine	-120 173	0	-120 173
Aruandeaasta tulem	0	1 525 922	1 525 922
Saldo 31.12.2020	7 818 810	1 525 922	9 344 732

Eelarve täitmise aruanne (eurodes)

Eelarve täitmise aruanne on koostatud tekkepõhisel printsiibil. Eelarve täitmise aruannet selgitab lisa nr 21.

KOONDEELARVE	Esialgne eelarve	Lõplik eelarve	Eelarve täitmine
PÕHITEGEVUSE TULUD	8 215 403	8 504 843	8 690 685
Maksutulud, sh	5 284 000	5 284 000	5 460 450
Füüsilise isiku tulumaks	5 220 000	5 220 000	5 394 951
Maamaks	64 000	64 000	65 499
Tulud kaupade ja teenuste müügist	364 436	362 244	343 490
Saadavad toetused tegevuskuludeks, sh	2 521 967	2 812 969	2 814 632
Tasandusfond	945 370	945 370	945 370
Toetusfond	1 527 345	1 765 036	1 765 036
sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	49 252	102 563	104 226
Muud tegevustulud	45 000	45 630	72 113
PÕHITEGEVUSE KULUD	7 657 679	7 717 502	7 034 770
Antavad toetused	386 113	494 553	441 570
Muud tegevuskulud	7 271 566	7 222 949	6 593 200
PÕHITEGEVUSE TULEM	557 724	787 341	1 655 915

INVESTEERIMISTEGEVUS	-3 713 234	-2 865 044	-1 542 383
Põhivara müük (+)	70 000	0	0
Põhivara soetus (-)	-3 954 323	-2 978 776	-1 485 544
Põhivara soetuseks saadav sihtfinantseerimine (+)	665 139	719 422	432 212
Põhivara soetuseks antav sihtfinantseerimine (-)	-449 700	-561 340	-456 689
Finantstulud (+)	0	0	103
Finantskulud (-)	-44 350	-44 350	-32 465
EELARVE TULEM (ülejääk + / puudujääk -)	-3 155 510	-2 077 703	113 532
FINANTSEERIMISTEGEVUS	2 789 819	1 689 819	1 189 263
Kohustuste võtmine (+)	3 100 000	2 000 000	1 500 000
Kohustuste tasumine (-)	-310 181	-310 181	-310 737
Likviidsete varade muutus	-365 691	-387 884	1 503 305
Likviidsete varade muutus (suurenemine +, vähenemine -)	-365 691	-387 884	1 503 305
NÕUETE JA KOHUSTUSTE SALDODE MUUTUS (+/-)			200 510
EELARVE KOGUMAHT	12 416 233	11 612 149	9 320 205

Põhi- ja investeerimistegevuse kulud tegevusalade lõikes:

Tegevusala	Klassifikaatori nimi	Esialgne eelarve	Lõplik eelarve	Eelarve täitmine
	TEGEVUSALADE KULUD KOKKU	12 106 052	11 301 968	9 009 468
	PÕHITEGEVUSE KULUD	7 657 679	7 717 502	7 034 770
	Antavad toetused	386 113	494 553	441 570
	Muud tegevuskulud	7 271 566	7 222 949	6 593 200
	INVESTEERIMINE	4 448 373	3 584 466	1 974 698
	Põhivara soetus	3 954 323	2 978 776	1 485 544
	Põhivara soetuseks antav sihtfinantseerimine	449 700	561 340	456 689
	Finantskulud	44 350	44 350	32 465
01	ÜLDVALITSEMINE	598 270	570 527	498 806
01111	Vallavolikogu	53 500	53 500	53 027
01111	Põhitegevuse kulud	53 500	53 500	53 027
01112	Vallavalitsus	368 700	405 750	376 245
01112	Põhitegevuse kulud	368 700	405 750	376 245
01114	Reservfond	80 000	15 207	0
01114	Põhitegevuse kulud	80 000	15 207	0
01330	Muud üldised teenused	26 800	26 800	17 897
01330	Põhitegevuse kulud	26 800	26 800	17 897

01600	Muud üldised valitsussektori teenused	24 920	24 920	19 173
01600	Põhitegevuse kulud	24 920	24 920	19 173
01700	Valitsussektori võla teenindamine	44 350	44 350	32 465
01700	Investeerimine	44 350	44 350	32 465
03	AVALIK KORD	23 500	27 840	10 472
03600	Muu avalik kord ja julgeolek, sh haldus	23 500	27 840	10 472
03600	Põhitegevuse kulud	13 500	17 840	10 472
03600	Investeerimine	10 000	10 000	0
04	MAJANDUS	1 317 053	1 387 223	1 217 842
042101	Muu põllumajandus (veterinaar)	5 790	5 790	5 256
042101	Põhitegevuse kulud	5 790	5 790	5 256
04510 2	Maanteetransport, sh suvine hooldus	431 783	501 953	440 751
04510 2	Põhitegevuse kulud	90 000	90 000	81 363
04510 2	Investeerimine	341 783	411 953	359 388
04510 3	Liikluskorraldus	25 000	25 000	26 898
04510 3	Põhitegevuse kulud	25 000	25 000	26 898
04510 4	Teede talvine hooldus	90 000	90 000	83 140
04510 4	Põhitegevuse kulud	90 000	90 000	83 140
04510 5	Teede muu hooldus (bussipeatused)	11 500	11 500	11 811
04510 5	Põhitegevuse kulud	11 500	11 500	11 811
04512	Transpordikorraldus	118 000	118 000	106 964
04512	Põhitegevuse kulud	118 000	118 000	106 964
04520	Veetransport	258 800	258 800	291 547
04520	Põhitegevuse kulud	54 000	54 000	55 681
04520	Investeerimine	204 800	204 800	235 866
04600	Side	10 880	10 880	8 520
04600	Põhitegevuse kulud	10 880	10 880	8 520
04740	Üldmajanduslikud arendusprojektid	109 000	109 000	35 955
04740	Põhitegevuse kulud	90 000	90 000	24 376
04740	Investeerimine	19 000	19 000	11 579
049002	Majanduse haldamine	256 300	256 300	207 000
049002	Põhitegevuse kulud	256 300	256 300	207 000
05	KESKKONNAKAITSE	190 000	190 000	157 890
05100	Jäätmekäitlus (sh prügiveedu)	30 000	30 000	35 792
05100	Põhitegevuse kulud	30 000	30 000	35 792
05400 1	Haljasalade hooldus	60 000	60 000	72 791
05400 1	Põhitegevuse kulud	60 000	60 000	72 791
05400 2	Roosiaia hooldus	70 000	70 000	19 346
05400 2	Põhitegevuse kulud	20 000	20 000	17 546
05400 2	Investeerimine	50 000	50 000	1 800

05400 3	Muu haljastus (lehtede koristamine)	30 000	30 000	29 960
05400 3	Põhitegevuse kulud	30 000	30 000	29 960
06	ELAMU- JA KOMMUNAALMAJANDUS	794 700	860 143	444 061
06100	Elamumajanduse arendamine	68 000	133 443	37 798
06100	Põhitegevuse kulud	36 000	47 160	37 798
06100	Investeerimine	32 000	86 283	0
06300	Veevarustus	419 000	419 000	117 187
06300	Põhitegevuse kulud	15 000	15 000	15 000
06300	Investeerimine	404 000	404 000	102 187
06400	Tänavavalgustus	289 200	289 200	271 861
06400	Põhitegevuse kulud	37 000	37 000	36 495
06400	Investeerimine	252 200	252 200	235 366
066051	Tegevus hulkuvate loomadega	2 500	2 500	2 753
066051	Põhitegevuse kulud	2 500	2 500	2 753
066052	Saunad	16 000	16 000	14 461
066052	Põhitegevuse kulud	16 000	16 000	14 461
07	TERVISHOID	44 698	48 203	43 673
072101	Luunja Velskripunkt	17 128	17 128	16 238
072101	Põhitegevuse kulud	17 128	17 128	16 238
072102	Kavastu Velskripunkt	13 270	13 270	10 699
072102	Põhitegevuse kulud	13 270	13 270	10 699
07400	Avalikud tervishoiuteenused	14 300	17 805	16 737
07400	Põhitegevuse kulud	14 300	17 805	16 737
08	KULTUUR, VABAAEG, SPORT	1 241 981	1 396 835	1 032 704
08102 1	Spordikoolide kohamaksud	65 000	65 000	73 387
08102 1	Põhitegevuse kulud	65 000	65 000	73 387
08102 3	Valla sporditegevus	39 473	39 703	30 030
08102 3	Põhitegevuse kulud	39 473	39 703	30 030
08102 3	Investeerimine	0	0	0
08103	Puhkepargid ja -baasid (Kantsi keskus)	40 580	40 580	39 052
08103	Põhitegevuse kulud	40 580	40 580	39 052
081071	Luunja Noortekeskus	66 434	71 653	49 462
081071	Põhitegevuse kulud	66 434	71 653	49 462
081072	Kavastu Noortekeskus	3 692	3 692	2 097
081072	Põhitegevuse kulud	3 692	3 692	2 097
081074	Realiseerimiskeskus	10 000	10 000	10 023
081074	Põhitegevuse kulud	10 000	10 000	10 023
08109	Vaba aja üritused	371 928	517 856	347 419
08109	Põhitegevuse kulud	241 428	275 716	184 577
08109	Investeerimine	130 500	242 140	162 842
082014	Luunja Valla Keskraamatukogu	202 682	202 682	199 699

082014	Põhitegevuse kulud	162 682	162 682	160 113
082014	Investeeringud	40 000	40 000	39 585
08202 1	Valla kultuuristipendiumid ja preemiad, kultuuriüritused	32 000	32 000	14 852
08202 1	Põhitegevuse kulud	32 000	32 000	14 852
08202 2	Kultuurimaja	374 842	378 319	232 664
08202 2	Põhitegevuse kulud	228 842	232 319	209 366
08202 2	Investeeringud	146 000	146 000	23 298
08300	Ringhäälingu- ja kirjastamisteenused	30 350	30 350	29 318
08300	Põhitegevuse kulud	30 350	30 350	29 318
08400	Religiooni- ja muud ühiskonnateenused	5 000	5 000	4 700
08400	Põhitegevuse kulud	5 000	5 000	4 700
09	HARIDUS	7 488 158	6 408 141	5 206 171
091101	Eraldised teistele valdadele lasteaiakohamaks	670 000	670 000	754 810
091101	Põhitegevuse kulud	670 000	670 000	754 810
091102	Luunja Lasteaed	872 824	873 029	674 643
091102	Põhitegevuse kulud	722 824	723 029	666 583
091102	Investeeringud	150 000	150 000	8 060
091103	Lohkva Lasteaed	671 358	671 398	653 455
091103	Põhitegevuse kulud	647 618	647 658	629 713
091103	Investeeringud	23 740	23 740	23 742
091104	Kavastu Lasteaed	192 898	201 901	171 268
091104	Põhitegevuse kulud	192 898	201 901	171 268
091105	Pajula tee 2 Lasteaed	1 800 000	800 000	648 341
091105	Investeeringud	1 800 000	800 000	648 341
09212 1	Kavastu Algkool	63 019	51 881	51 723
09212 2	Luunja Keskkool	2 314 051	2 235 924	1 483 271
09212 2	Põhitegevuse kulud	1 514 051	1 535 924	1 393 093
09212 2	Investeeringud	800 000	700 000	90 178
09212 3	Koolitusteenused teistele OV-le	330 000	330 000	314 480
09212 3	Põhitegevuse kulud	330 000	330 000	314 480
09213	Luunja KK GÜMNAASIUMI otsekulud	124 771	124 771	125 437
09213	Põhitegevuse kulud	124 771	124 771	125 437
09510	Noorte huviharidus ja huvitegevus	122 317	122 317	125 115
09510	Põhitegevuse kulud	122 317	122 317	125 115
09600	Õpilasveo eriliinid	150 000	150 000	83 912
09600	Põhitegevuse kulud	150 000	150 000	83 912
09601	Koolitoit	140 000	140 000	83 753
09601	Põhitegevuse kulud	140 000	140 000	83 753
09800	Muu haridus, sh hariduse haldus	36 920	36 920	35 964
09800	Põhitegevuse kulud	36 920	36 920	35 964
10	SOTSIAAL	407 692	413 056	397 850

10121	Toetused puudega inimestele, sh lapsehoiuteenus	118 632	118 632	124 053
10121	Põhitegevuse kulud	118 632	118 632	124 053
10200	Eakate sotsiaalhoolekandeesutused	35 000	35 000	39 090
10200	Põhitegevuse kulud	35 000	35 000	39 090
10201	Muu eakate sotsiaalne kaitse	28 445	28 445	23 149
10201	Põhitegevuse kulud	28 445	28 445	23 149
10400	Asendus- ja järelhooldus	25 000	26 814	25 200
10400	Põhitegevuse kulud	25 000	26 814	25 200
10402	Muu perekondade ja laste sotsiaalne kaitse	109 510	113 060	106 809
10402	Põhitegevuse kulud	109 510	113 060	106 809
10500	Töötute sotsiaalne kaitse	2 000	2 000	1 875
10500	Põhitegevuse kulud	2 000	2 000	1 875
10701	Riiklik toimetulekutoetus	5 425	5 425	1 888
10701	Põhitegevuse kulud	5 425	5 425	1 888
10702	Muu sotsiaalsete riskirühmade kaitse	10 000	10 000	6 784
10702	Põhitegevuse kulud	10 000	10 000	6 784
10900	Sotsiaalse kaitse haldus	73 680	73 680	69 002
10900	Põhitegevuse kulud	73 680	73 680	69 002



Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Luunja Vallavalitsuse 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhiohused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendab Avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhend. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideerimine

Valitseva mõju all olevate üksuste ja olulise mõju all olevate äriühingute tegevus kajastub konsolideeritud aruandes alates valitseva või olulise mõju tekkimisest kuni selle katkemiseni. Valitseva mõju all olevate üksuste finantsnäitajad on konsolideeritud aruannetes liidetud rida-realt meetodil, kusjuures konsolideerimisel hõlmatud üksuste omavahelised nõuded, kohustised, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes kajastatakse konsolideeritud aruannetes kapitaliosaluse meetodil.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Luunja Vallal on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ematettevõtte kontrolli all olevaks, kui ematettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarvõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarvõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte definitsioonile vastavad ka mitteäriühingud (sihtasutused ja mittetulundusühingud). Kontrolli ja olulise mõju määramisel mitteäriühingutes arvestatakse asjaolu, kas ematettevõttele lähevad üle mitteäriühingu varad selle likvideerimisel. Kui ematettevõtte omab sihtasutuses või mittetulundusühingus valitsevat mõju (üldjuhul üle 50% hääleõigusest) kajastatakse osalust 100%-na.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarvõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (so omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarvõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud tütarvõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud

tulemiaruanDES. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheSelt tuluna. Informatsioon tütarettevõtete kohta on toodud lisaS 7.

Sidusüksused

Sidusüksustena kajastatakse otsese või kaudse olulise mõju all olevad juriidilised isikud. Kaudse valitseva või olulise mõju all mõistetakse mõju juriidilise isiku üle, mida avalikõiguslikud juriidilised isikud ning nende valitseva ja olulise mõju all olevad isikud omavad ühiselt, kuigi ükski isik eraldi valitsevat või olulist mõju ei oma. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastatakse sidusüksused kapitaliosaluse meetodil. Sidusüksused võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustest investeringu omakapitalis ning omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni ja võimalike allahindlustega.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded: bilanss, tulemiaruanne, rahavoogude aruanne ja netovara muutuste aruanne. Emaettevõtte konsolideerimata aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel. Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aruande lisadena, on investeringud tütar- ja sidusettevõtetesse (sh sidusüksused) kajastatud tuletatud soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse vajadusel allahindlusega. Kui kajastatud osaluse tuletatud soetusmaksumus on kõrgem kui kontserni osalus tütar- või sidusettevõtte netovaras, mis on vähenenud dividendide väljamaksmise, kahjumi või mõnel muul põhjusel, hinnatakse osaluse tuletatud soetusmaksumus alla kuni osaluse summani tütar- või sidusettevõtte netovaras. Kui osaluse summa tütar- või sidusettevõtte netovaras järgnevatel perioodidel suureneb, taastatakse allahindlus kuni osaluse tuletatud soetusmaksumuseni või osaluse summani tütar- või sidusettevõtte netovaras, olenevalt kumb neist on madalam.

Varade ja kohustiste jaotus lühi- ja pikaajalisteks

Varad ja kohustised on konsolideeritud bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustise eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem bilansikuupäevast arvestatuna.

Raha

Konsolideeritud bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha, pankades olevaid arvelduskontode jääke ja lühiajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse konsolideeritud bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi

maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, kuid varasematel perioodidel kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena.

Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Pikaajalisi nõudeid kajastatakse algselt saadaoleva tasu nüüdisväärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Valitseva ja olulise mõju all olevad üksused

Valitseva mõju korral omab konsolideerimisgrupp üldreeglina 100% hääleõigusest vastava üksuse nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis. Olulise mõju all olevaks loetakse üksusi, mille nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis omab konsolideerimisgrupp 100% hääleõigusest.

Materiaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena kajastatakse varad, mida kontsern kasutab põhikirjaliste ülesannete täitmisel või teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus on alates 5 000 eurost.

Põhivarade rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalsete põhivarade mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikkude eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumise normi. Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivarad kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumise arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumise norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikkudest elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasulikkude elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Maad ja kunstiväärtusi, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita. Uue põhivarade kulumise normid aastas on põhivarade gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	2-5%
• Masinad ja seadmed	10-25%
• Majandusinventar ja tööriistad	20%
• Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia seadmed	20%

Ümberhindlus

Aastal 2006 viidi läbi materiaalse põhivara ühekordne ümberhindlus, mis tulenes vajadusest võtta arvesse enne 1996.a toimunud hüperinflatsiooni ja korrigeerida varasemaid puudujääke raamatupidamises.

Seoses maareformi kestmisega on ümberhindluste kajastamist jätkatud ka peale 2006.a, võttes arvele aruandeperioodil mõõdistatud ja maakatastrisse kantud maad. Samuti võetakse ümberhindlusena jätkuvalt arvele aruandeperioodil omandatud peremehetut vara, mis on saadud seoses pärijate puudumisega.

Varade ümberhindamiseks kasutatakse eelisjärjekorras turuhinda. Objektide korral, mille turuhind puudub, kasutatakse õiglase väärtuse määramiseks jääkasendusmaksumuse meetodit. Maa arvelevõtmiseks kasutatakse maksustamishinda, kui turuhind pole teada.

Turuhinna puudumise korral on teistelt avaliku sektori üksustelt saadud põhivara lubatud erandjuhul võtta arvele ka üleandja bilansilises jääkmaksumuses.

Varade väärtuse langus

Varade väärtuse testi ei tehta ega kajastata varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui vara väärtus ei ole langenud selle riknemise või muul põhjusel osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu.

Piiramatult kasuliku elueaga vara (maa) ei amortiseerita, vaid kontrollitakse vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega. Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansipäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta tulemiaruanDES põhivarade allahindluse kulu vähendamisena.

Renditud varad

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on

vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tulemiaruaandes kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena enne bilansipäeva tekkinud kohustisi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis tulenevad aruandekohustuslase senisest tegevuspraktikast ning mille suurust saab usaldusväärselt hinnata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhtkonna hinnangutest ja kogemustest. Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, kuid mille kohustisena realiseerumise tõenäosus on alla 50%, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, muud võlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või aruandekohustuslasel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse projektipõhisel sihtotstarbel saadud ja antud toetused, mille puhul määratakse selle eesmärk koos mõõdikutega eesmärgi täitmise jälgimiseks, ajakava ja rahaline eelarve ning toetuse andja nõuab saajalt detailset aruandlust raha kasutamise kohta ning raha ülejääk tuleb maksta andjale tagasi. Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivarade soetust mõlemaid eraldi. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse

printsibiist ning tulu sihtfinantseerimist kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Sihtfinantseerimise korral põhivarade soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tegevustoetused on antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest. Tegevustoetused kajastatakse saaja poolt tuluna ja tegevustoetuse andja poolt kuluna hetkel, kui toetus on laekunud.

Tulude arvestus

Kogutud maksude ning loodusvarade kasutamise ja saastetasude tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt Maksu- ja Tolliameti ja Keskkonnaministeeriumi poolt esitatud teatistele. Kohalike maksude tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt esitatud maksudeklaratsioonidele. Lõivutulu kajastatakse lõivuga maksustatud toimingu päeval. Toodete, kaupade ja põhivarade müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel.

Kulude arvestus

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivarade või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiaruaande kirjel „Muud tegevuskulud”.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse Luunja Vallavalitsuse volikogu ja valitsuse liikmed ning asutuste juhid, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluvate sihtasutuste ja äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed ning eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed. Samuti kõigi eelpool loetletud isikute valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Raamatupidamise aastaaruandes avaldatakse informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või raamatupidamise sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele. Samuti avalikustatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmele aruandeaastal arvestatud tasud ja olulised soodustused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - tegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud tegevustulemit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja tegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustiste saldode muutused. Otsemeetodil on kajastatud rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Eelarve täitmise aruanne

Eelarve täitmise aruanne on koostatud tekkepõhiselt. Kasutusel järgmised olulised erinevad arvestuspõhimõtted võrreldes tulemiaruanadega:

1. põhivarade soetamisel tasutud summad kajastatakse eelarve täitmisel kuluna ning põhivarade müügist laekunud summad tuluna; amortisatsiooni ja muid põhivaradega tehtud mitterahalisi tehinguid eelarve täitmise aruandes ei kajastata;
2. kaupade ja teenuste ning põhivarade soetamisel lisanduv käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, on eelarve täitmise aruandes kajastatud vastavate kaupade, teenuste ja põhivarade soetamise kuluna (tulemiaruanade real „Muud tegevuskulud”).

Lisa 2 Raha

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	3 471	3 241
Pangakontod	2 173 576	447 664
Raha kokku	2 177 047	450 905
Rahakontodelt teenitud intressitulu	109	103

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2020	31.12.2019
Nõuded ostjate vastu	19 781	33 061
Ostjatelt laekumata arved	76 921	74 815
Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud	-57 140	-41 754
Muud nõuded	306 519	83 027
Nõuded toetuste eest	597	805
Saamata põhivarade sihtfinantseerimiseks	236 693	0
Ettemakstud toetused	49 523	48 659
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5 888	6 118

Saamata sihtfinantseerimine	13 818	27 445
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 693	56 661
Nõuded ja ettemaksed kokku	336 993	172 749

Lisa 4 Maksud

A. Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded ja maksukohustised		
	31.12.2020	31.12.2019
Lühiajalised nõuded		
Maksud kokku	517 037	443 892
Tulumaks	515 278	442 206
Maamaks	1 759	1 686
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	35 659	36 585
Kokku maksud, lõivud ja trahvid	552 696	480 477

Lühiajalised kohustised		
	31.12.2020	31.12.2019
Sotsiaalmaks	88 718	102 301
Üksikisiku tulumaks	44 426	53 215
Töötuskindlustusmaksed	5 736	6 962
Kogumispensionimaksed	4 351	5 286
Maksuvõlalt arvestatud intressikohustus	7 281	6 159
Muud riiklikud maksud	403	356
Kokku maksud	150 915	174 279
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	30 214	53 035
Kokku maksud, lõivud ja trahvid	181 129	227 314

B. Maksu-, lõivu- ja trahvitulud		
	2020	2019
Maksud	5 460 450	4 906 778
Tulumaks	5 394 951	4 838 299
Maamaks	65 499	68 479
Lõivud (vt lisa 11)	14 872	14 965
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud (vt lisa 12)	60 168	64 534
Maa-ainese kaevandamisõiguse tasu	31 037	36 497
Tasu vee erikasutusest	29 131	28 037
Kokku maksud, lõivud, trahvid	5 535 490	4 986 277

Lisa 5 Sidusüksus

	osaluse määr	osaluse jääk
Emajõe Veevärk AS	2,3359%	82 830
Soetatud aktsiad		15 872
Aazio		142 439
Eelnevate perioodide kasumi osa		784 293
Osaluse korrigeerimine		-14 785
Aruandeaasta kasum		62 499
Kokku seisuga 31.12.2019	2,3359%	1 073 148
Emajõe Veevärk AS		241 140
Eelnevate perioodide kasumi osa		832 007
Osaluse korrigeerimine		-120 173
Aruandeaasta kasum		27 370
Kokku seisuga 31.12.2020	2,3359%	980 344

AS Emajõe Veevärk on asutatud 2004. aastal Tartu- ja Jõgevamaa KOV-ide poolt eesmärgiga renoveerida veevargisüsteemid. AS Emajõe Veevärk aktsiad ei ole börsil noteeritud ja seetõttu ei ole neid õiglasesse väärtusesse ümber hinnatud. Luunja Vallavalitsusel oli 864 AS Emajõe Veevärk aktsiat soetusmaksumusega 95,86 eurot/aktsia (sh nimiväärtus 63,91 eurot). 2017. aastal toimus aktsionäride osalusproportsioonide muutmine. 2018.aasta lõpuks oli peale fondi emissiooni ja aktsiate võõrandamistehinguid (tasuta) Luunja vallal 1 159 aktsiat. 2019.aastal võõrandati Kavastu küla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni rajatised koos kinnistute ja päraldistega mitterahalise sissemaksena AS Emajõe Veevärk aktsiakapitali. Luunja vald sai 248 aktsiat hinnaga 64 eurot aktsia eest, kokku tehingusummaks 15 872 eurot. Lisaks toimus 2019.aastal osaluste korrigeerimine, mis tulenes sellest, et Emajõe Veevärgi omanike ringist astus välja Tartu linnavalitsus, kellele tagastati aktsiad. Saldo 31.12.2019 1 407 aktsiat, osalus 2,3359%. 2020.aastal toimus osaluste korrigeerimine summas 120 173 eurot ja aruandeaasta kasum oli 27 370 eurot.

Konsolideeritud aruandes toimub osaluse kajastamine kapitaliosaluse meetodil.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalsed põhivarad	Lõpetamata tööd ja ettemaksed	Kokku
Jääk 31.12.2019						
Soetusmaksumus	67 798	10 732 643	229 783	91 023	602 993	11 724 240
Akumuleeritud kulum	0	-3 557 260	-40 200	-60 887	0	-3 658 347
Põhivarade jääkväärtus	67 798	7 175 383	189 583	30 136	602 993	8 065 893
Soetused	152	305 540	0	19 782	1 411 340	1 736 814
Kulum ja allahindlus	0	-391 679	-45 229	-11 836	0	-448 744
Ümberklassifitseerimine	0	658 184	0	0	-658 184	0
Ümberhindlus	80	0	0	0	0	80



Mahakantud soetusmaksumus	0	-58 410	0	0	0	-58 410
Mahakantud kulum	0	37 723	0	0	0	37 723
Jääk 31.12.2020						
Soetusmaksumus	68 030	11 637 957	229 783	110 805	1 356 149	13 402 724
Akumuleeritud kulum	0	-3 911 216	-85 429	-72 723	0	-4 069 368
Põhivarade jääkväärtus	68 030	7 726 741	144 354	38 082	1 356 149	9 333 356

Kapitalirenditingimustel soetatud põhivarade saldo seisuga 31.12.2019:

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivarad	31.12.2020	31.12.2019
Soetusmaksumus	557 681	557 681
Akumuleeritud kulum	-308 904	-250 467
Jääkväärtus	248 777	307 214

Luunja vallavalitsus on võtnud 2010. aastal kapitalirenditingimustel arvele Luunja Puiestee 14 asuvas hoones äriruumid soetusmaksumusega 398 251 eurot. Sõlmitud on äriruumide üürileping, mis oma olemuselt on katkestamatu kasutusrendileping. Renditähhtaeg on 15 aastat alates äriruumide üleandmisest. Juhul, kui kumbki pool ei teata teisele poolele vähemalt 12 kuud enne lepingu tähtaja möödumist, et ta soovib tähtaja möödumisel Lepingu lõpetamist, pikeneb leping samadel tingimustel veel 5-ks aastaks. Jääkväärtus seisuga 31.12.2020 on 123 890 eurot.

Konsolideeritud rahavoogude aruandes kajastub materiaalse põhivarade eest tasutud summana 1 748 085 eurot, mis tuleneb järgmistest summadest:

- 1) aruandeaasta soetuste summa 1 736 814 eurot,
- 2) käibemaksukulu aruandeaasta soetustelt 243 379 eurot,
- 3) lahutada võlad tarnijatele põhivarade eest muutuse summa 232 108 eurot (2019 võlg oli 47 071 eurot ja 2020 lõpuks oli võlg 279 179 eurot).

Lisa 7. Tütarettevõtted

Nimetus, aasta	Osaluse määr (%)	Tulemiaruaande näitajad			Bilansi näitajad	
		Tegevus - tulud	Tegevus- kulud	Tulem	Varad	Netovara d
SA Luunja Jõesadam						
2020	100	162 554	-173 600	-11 044	728 180	584 084
2019	100	151 591	-138 561	12 065	670 950	595 108
Luunja Varahalduse SA						
2020	100	1 102 424	-597 353	501 270	1 136 840	873 892
2019	100	654 266	-763 572	-109 872	620 761	372 622

Lisa 8. Kohustised ja saadud ettemaksed

Lühiajalised kohustised	31.12.2020	31.12.2019
Võlad tarnijatele toodete ja teenuste eest	105 249	119 643
Võlad tarnijatele põhivarade eest	279 179	47 071
Võlad tarnijatele kokku	384 428	166 714
Võlad töövõtjatele:		
Deklareerimata töötasumaksud	151	1 116
Puhkusetasude kohustis	107 217	101 235
Võlad majandamiskulude eest	281	1 173
Muud võlad töövõtjatele	225	2 127
Võlad töövõtjatele kokku	107 874	105 651
Maksuvõlad (lisa 4)	181 129	227 314
Toetusteks saadud ettemaksed	71 984	33 651
Põhivara sihtfinantseerimiseks saadud ettemaksed	401 783	11 783
Muud kohustised ja saadud ettemaksed kokku	1 147 198	545 113

Lisa 9. Laenu- ja kapitalirendikohustised

	Järelejäänud tähtajaga						Kokku
	Kuni 1 a	1-2 a	2-3 a	3-4 a	4-5 a	Üle 5 a	
Jääk seisuga 31.12.2020							
Pangalaenu	439 952	418 380	310 523	310 524	243 857	857 165	2 580 400
Kapitalirendikohustised	53 825	54 331	56 141	55 979	86 331	0	306 607
Kokku	493 777	472 711	366 664	366 503	330 188	857 165	2 887 007
Jääk seisuga 31.12.2019							
Pangalaenu	284 779	284 780	263 208	155 351	155351	221 710	1 365 179
Kapitalirendikohustised	85 679	53 103	53 614	55 452	55 248	89 799	392 896
Kokku	370 458	337 883	316 822	210 803	210 599	311 509	1 758 075

Informatsioon laenulepingute kaupa

Laenu liik	Lõpp-tähtaeg	Intressimäär	Jääk		Intressikulu	
			31.12.2020	31.12.2019	2020	2019
SEB pank	15.08.2030	1,17%	1 500 000	0	0	0
SEB pank	15.06.2027	0,859%	576 448	665 131	5439	6 191
SEB pank	15.12.2024	1,10%	266 667	333 333	3 377	3 984

SEB pank	30.06.2019	1,80%	0	0	0	968
AS LHV Pank	15.10.2022	0,79%	237 285	366 715	2 461	3 711
Kokku			2 580 400	1 365 179	11 277	14 854

Intresside tagastamise ajagraafik

	2 020	2 019
12 kuu jooksul	24 198	11 345
1-5 aasta jooksul	17 094	23 557
üle 5 aasta	12 784	918
Kokku intressid	54 076	35 820

Aruandeperioodil võeti laenu 1 500 000 eurot, 2019 aasta laenu ei võetud. Aruandeperioodil tagastati laenu 284 780 eurot ja 2019. aastal tagastati 364 779 eurot. Pangalaenude tagatiseks on vallaeelarvesse ettenähtud rahalised vahendid.

Pangalaenude laenulepingud sisaldavad muuhulgas teatud eritingimusi (loan covenants), mille täitmine on laenulepingu kehtivuse perioodil kohustuslikud. Vastasel korral võib olla pangal õigus laen koheselt tagasi nõuda. Seisuga 31.12.2020 vastas kontserni tegevus kõikidele laenulepingu tingimustele.

Lisa 10 Eraldised

Eraldised	31.12.2020	31.12.2019
Eraldis Kabina karjääri korrastamiskohustise täitmiseks	1 499	1 081
KOKKU	1 499	1 081

Eraldis on kohustis, mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Kohustis tekib minevikus toimunud sündmuse tagajärjel ja millest vabanemine nõuab eeldatavasti tulevikus ressurssidest loobumist. Eraldise kajastamisel lähtuti juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ja eraldise realiseerumise aja kohta. Kaevandamisega rikutud Kabina karjääri maa korrastamiseks kulub 2017.aasta arvestuse kohaselt hinnanguliselt nüüdisväärtuses 5 tuhat eurot, realiseerumise aeg on 2031. aasta. Tulevikuväärtus on arvestatud 4%-lise intressimääraga ja aastaks 2031 on see 8,6 tuhat eurot.

Lisa 11 Saadud toetused

Saadud toetused	2020	2019
sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	107 913	101 710
kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	84 943	51 086

Rahandusministeerium etendus Keisri usk	5 000	0
Kultuurkapital etendus Keisri usk	17 500	0
Riigikogu Kantselei valimisteks	0	12 580
Siseministeerium projektitoetus	0	-1 515
Kohalikud omavalitsused	10 648	8 941
Hariduse Infotehnoloogia SA	0	1 006
Kultuurkapitalilt projektide toetamiseks	2 727	700
Sihtasutused, MTÜ-d projektide toetamiseks	0	280
Eesti Töötukassa	0	2 452
Eesti Kooriühing	1 340	0
Eesti Rahvatantsu ja Rahvamuusika Selts	335	0
Eesti Post AS postipunkti kuludeks	320	4 284
Rahandusministeerium aadressiandmete korrastamine	1 898	0
Põllumajandusministeerium koolipiima toetus	3 417	1 953
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus projektitoetus	6 928	9 336
Haridus- ja Teadusministeerium projektitoetused	15 056	9 554
Tervise Arengu Instituut	7 374	0
Päästeamet	7 920	0
Kaitseministeerium	2 811	0
Kultuuriministeerium	1 669	0
Tartumaa Omavalitsuste Liit	0	1 515
välisabi tegevuskuludeks	22 970	50 624
INNOVE ja Euroscola Luunja Keskool	0	6 935
Haridus- ja Teadusministeerium Luunja KK-le	3 684	12 296
Põllumajandusministeerium koolipiima toetus	4 297	6 420
SA Archimedes projektide toetus	11 302	11 830
Pumpuru Vidusskola	0	1 616
Sotsiaalministeerium puudega inimeste eluasemetoetus	3 687	11 527
sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks ja renoveerimiseks	655 635	25 393
rahalisel sihtfinantseerimised	655 635	25 393
PRIA Jõesadama projekt	0	-4 449
Valla elanikud – Kakumetsa küla Ruudu tee pindamistööd	6 360	0
Valla elanikud – Ratsu ja Kaariku tee tänavavalgustuse kaasrahastus	18 500	0
Hajaasustusprogramm	17 744	29 842
Est-Rus ER2 Common Peipsi 2 - betoonkai ehitus	182 753	0
Rahandusministeerium – Pajula tee 2 lasteae	228 028	0
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium – tänavavalgustuse ehitus	202 250	0

Saadud sihtfinantseerimine kokku	763 548	127 103
saadud tegevustoetus	2 710 406	2 228 901
riigieelarvest KOV eelarve toetusfondi	1 765 036	1 361 788
riigieelarvest KOV eelarve tasandusfondi	945 370	867 113
Saadud toetused kokku	3 473 954	2 356 004

Lisa 12 Tulud kaupade ja teenuste müügist

Tulud kaupade ja teenuste müügist	2020	2019
Tulud haridusalasest tegevusest	302 984	341 773
Tulud elamu- ja kommunaaltegevusest	110 452	211 418
Õiguste müük (hoonestusõigus)	0	100
Tulud transpordialasest tegevusest	1 214	2 965
Tulud kaevandamisest	78 737	53 356
Tulud muudelt majandusaladelt	1 753	5 358
Riigilõivud (vt lisa 4)	14 872	14 965
Üüri ja renditulud	29 045	19 164
Veeteetasu	7 343	0
Muu toodete ja teenuste müük	2 080	1 091
Tulud kultuuri- ja kunstialasest tegevusest	19 802	9 598
Tulud spordi- ja puhkealasest tegevusest	95	225
Kokku tulud kaupade ja teenuste müügist	568 377	660 013

Lisa 13 Muud tegevustulud

Muud tegevustulud	2020	2019
Kasum/kahjum põhivarade ja varude müügist	0	612
Müüdud eluhoonete müügitulu	0	11 485
Müüdud eluhoonete jääkväärtus	0	-11 460
müüdud transpordivahendite müügitulu	0	587
Muud tulud varadelt		64 534
Võlalt arvestatud intressitulu (Kurmik)	11 944	0
kohaliku tähtsusega maardlate kaevandamisõigus (lisa 4)	31 038	36 497
tasu vee erikasutusest (lisa 4)	29 131	28 037
Muud tulud	0	1 296
muud tulud	0	1 296
Muud tegevustulud kokku	72 113	66 442

Lisa 14 Antud toetused

Antud toetused	2020	2019
Sotsiaaltoetused füüsilistele isikutele	-162 186	-128 008
Õppetoetused	-11 658	-9 280
Peretoetused	-42 360	-41 100
Toetused puudega inimestele ja nende hooldajatele	-64 320	-27 750
Muud sotsiaaltoetused	-28 278	-31 268
Toimetulekutoetused	-1 888	-5 284
Erijuhtudel riigi poolt makstav sotsiaalmaks	-6 510	-7 893
Preemiad ja stipendiumid	-7 172	-5 433
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-136 179	-130 023
Tegevustoetused mittetulundusühingutele ja sihtasutustele	-128 850	-120 243
Tegevustoetused osäühingutele	-10 329	-9 780
Antud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks	-122 803	-70 764
Hajaasustuse veeprogramm	-35 487	-59 684
MTÜ-le Realiseerimiskskuse renoveerimiseks	-18 500	-11 000
Tartu Linnavalitsus Rattaringlus	-68 816	-80
Liikmemaksud	-19 483	-19 201
Omavalitsusliitudele	-13 822	-13 687
Mittetulundusühingutele	-5 661	-5 514
Kokku antud toetused	-440 651	-347 996

Lisa 15 Tööjõukulud

Tegevusvaldkond	2020		2019	
	Töötajate arv	Töötasukulud	Töötajate arv	Töötasukulud
Haridus	118,44	1 896 804	117,71	1 837 614
Tervishoid	0,01	9 451	0,00	8 500
Sotsiaalne kaitse	5,48	91 342	4,74	75 956
Vaba aeg, kultuur	9,25	153 050	9,37	143 093
Elamu- ja kommunaalmajandus	1,50	16 274	1,00	18,066

Keskkonnakaitse	3,60	46 671	2,00	37 371
Majandus	13,56	270 936	13,48	216 745
Muud valitsemissektori kulud	0,00	0	0,00	9 165
Vallavalitsus	7,19	188 247	7,63	173 483
Volikogu	0,00	38 065	0,00	23 679
Kokku töötajate arv ja töötasukulud	159,03	2 710 840	155,93	2 543 672

Töötajate arvuna on esitatud keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale. Ajutiste töölepingute korral ei ole töötajate arvu leitud. Ajutiste töölepingute alusel arvestatud töötasukulud moodustasid aruandeperioodil 88 185 eurot ja võrreldaval perioodil 120 938 eurot.

Tööjõukulud	2020	2019
Töötasukulud	-2 710 840	-2 543 672
Maksud ja sotsiaalkindlustusmaksud:		
Sotsiaalmaks töötasudelt ja toetustelt	-893 149	-838 207
Töötuskindlustusmaksed	-20 651	-19 657
Tulumaks erisoodustustelt	-608	-608
Sotsiaalmaks erisoodustustelt	-1 003	-1 002
Kokku maksud ja sotsiaalkindlustusmaksud	-915 411	-859 474
Erisoodustused:		
Esindus- ja vastuvõtukulud	-914	-1 989
Muud erisoodustused	-1 359	-472
Kokku erisoodustused	-2 273	-2 461
Kokku tööjõukulud	-3 628 524	-3 405 607

Lisa 16 Majandamiskulud

Majandamiskulud	2020	2019
Administreerimiskulud	-137 826	-121 202
Uurimis- ja arendustöö	-600	-3 600
Lähetuskulud	-443	-1 630
Koolituskulud	-31 292	-35 158
Kinnistute, hoonete ja ruumide halduskulud	-314 169	-320 693
Rajatiste majandamiskulud	-293 087	-361 077
Sõidukite majandamiskulud	-52 258	-83 459

Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-82 462	-90 641
Inventari majandamiskulud	-99 362	-76 462
Töömashinate ja seadmete majandamiskulud	-1 564	-5 341
Toiduained ja toitlustusteenused	-118 572	-151 377
Meditiini- ja hügieenitarbed	-18 029	-17 841
Teavikute ja kunstiesemete kulud	-25 620	-24 109
Õppevahendite ja koolituse kulud	-1 304 981	-1 094 344
Kultuuri- ja vaba aja sisustamiste kulud	-175 070	-125 421
Sotsiaalteenused	-95 845	-78 999
Tootmiskulud	0	-15 442
Eri- ja vormiriietus	-14 564	-1 878
Muud majandamiskulud (transporditeenused)	-184 498	-167 162
Kokku majandamiskulud	-2 950 242	-2 775 809

Kasutusrendimaksed mittekatkestavatest lepingutest	2020	2019
	Transpordi- vahendid	Transpordi- vahendid
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	17 154	43 385
Rendikulu katkestavatelt kasutusrendilepingutelt tulevastel perioodidel	48 562	67 716
Järgmisel majandusaastal	17 394	17 154
1. kuni 2. aastal	17 638	17 394
2. kuni 3. aastal	12 830	17 638
4. kuni 5. aastal	700	14 830
5. aastal	0	700

Lisa 17 Muud tegevuskulud

Muud tegevuskulud	2020	2019
Käibemaksukulu tegevuskuludelt	-268 830	-276 991
Käibemaksukulu põhivarade soetustelt	-243 379	-126 565
Käibemaksukulu finantseerimistehingutelt	-7 857	-7 798
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	-19 055	-53 035
Maksuvõlalt arvestatud intressid	-1 124	-6 161
Kulu muude nõuete ebatõenäoliselt laekuvaks hindamisest	-18 141	-11 146
Kahjutasud, viivised	0	-2 936

Maksu- ja lõivukulu	-804	-233
Kokku majandamiskulud	-559 190	-484 865

Lisa 18 Tingimuslikud nõuded

Toetuste saamise nõuded	31.12.2020	31.12.2019
SA Archimedes Luunja Keskkooli Erasmus+ projektid	43 837	0
PRIA Luunja keskväljaku muuseum-kellatorn	54 784	0
Rahandusministeerium Pajula tee 2 lasteaed	771 972	0
Rahandusministeerium Liikuvus- ja liiklusuuring	10 000	0
Rahandusministeerium kliima projekt – Luunja lasteaia renoveerimine	540 000	0
KOKKU	1 420 593	0

Tingimuslike nõuetena on kajastatud otsustega eraldatud toetused projektidele, mille realiseerumine toimub 2021.aastal.

Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega

Konsolideerimisgrupi tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmetele arvestatud tasud ja soodustused:

Seotud osapooled	Konsolideerimisgrupi tegev- ja kõrgema juhtkonna keskmine arv		Tasude kogusumma (eurodes)	
	2020	2019	2020	2019
Volikogu liikmed	15	15	38 917	37 110
Vallavalitsuse liikmed	4	3	67 272	50 884
Asutuste juhid	6	6	125 702	105 107
Nõukogude liikmed	8	4	31 055	2 400
Juhatuste liikmed	3	2	46 973	49 210
Kokku	30	30	309 919	244 711

Ülaltoodud tasud arvestatud ilma sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakseteta, kuid nende hulka on arvatud kõik töötasud ja hüvitised. Muid täiendavaid olulisi soodustusi pole tegevjuhtkonna ega kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud.

KOV volikogu liikmete, valitsuse liikmete, asutuste juhtide ning KOV valitseva mõju all olevate sihtasutuste, mittetulundusühingute ja äriühingute juhatuse ja nõukogu liikmete lähedastele pereliikmetele ei ole aruandeperioodil tehtud soodustusi.

Mitteturutingimustel, õigusaktidele või aruandekohustuslase sisedokumentide üldistele nõuetele mittevastavaid tehinguid 2020. ja 2019. aastal ei olnud.

Üksus	Nõuded 2020	Kohustised 2020	Nõuded 2019	Kohustised 2019
Luunja Varahalduse SA	77 240	23 859	0	10 039
Sa Luunja Jõesadam	138 337	0	55 027	2 034
Fie Väino Kägo	30	0	30	0
Kalmus Kadi	100	0	100	0
Pendla Tea	7	0	0	0
FIE Ülle Sauk Luunja Kõogivili	0	0	0	99
Luunja vabatahtlik Jõepääste	1 815	0	0	0
Kokku	217 529	23 859	55 157	12 172

Üksus	Tulud 2020	Kulud 2020	Tulud 2019	Kulud 2019
Luunja Varahalduse SA	0	394 242	0	616 327
SA Luunja Jõesadam	37	23 713	27	51 682
Vahejõe Kaire	200	0	0	0
Pendla Tea	133	0	0	0
Sagaja Renate	60	0	0	0
FIE Ülle Sauk Luunja Kõogivili	225	1 148	0	1 595
OÜ Luunja Kõogivili	896	0	2 783	0
OÜ Maadluskubi Jaan	0	16 435	0	15 435
MTÜ Tartumaa Arendusselts	0	2 901	0	2 784
FIE Väino Kägo	361	928	361	0
Luunja Vabatahtlik Jõepääste MTÜ	0	3 096	0	0
Talliteenuste OÜ	625	0	0	0
Boatservice OÜ	720	0	0	0
Emajõe Mänguruum MTÜ	0	900	0	0
T.M.Dwelling OÜ	347	0	3 667	0
Kokku	3 604	443 363	6 838	687 823

Lisa 20 Konsolideerimata finantsaruanded

Konsolideerimata bilanss		
	31.12.2020	31.12.2019
Varad	12 031 461	9 022 733
Käibevara	2 970 184	1 028 599
Raha	1 897 085	393 781
Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded	552 696	480 477
Muud nõuded ja ettemaksed	520 403	154 341
Põhivarad	9 061 277	7 994 134
Osalused tütarettevõtetes	1 015 813	836 180
Osalused sidusüksustes	241 140	241 140
Materiaalsed põhivarad	7 804 324	6 916 814
Kohustised ja netovara	12 031 461	9 022 733
Lühiajalised kohustised	1 547 740	758 857
Laenukohustised	467 586	310 128
Võlad tarnijatele	368 654	145 175
Võlad töötajatele	104 253	98 618
Muud kohustised ja saadud ettemaksed	607 247	204 936
Pikaajalised kohustised	2 320 336	1 288 531
Laenukohustised	2 320 336	1 288 531
Netovara	8 163 385	6 975 345
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	6 975 425	6 428 145
Aruandeaasta tulem	1 187 960	547 200

Konsolideerimata tulemiaruanne		
	2020	2019
Tegevustulud	9 129 257	7 707 169
Maksutulud	5 460 450	4 906 778
Tulud kaupade ja teenuste müügist	343 490	374 949
Saadud toetused	3 253 204	2 359 000
Muud tegevustulud	72 113	66 442
Tegevuskulud	-8 096 425	-7 021 510
Antud toetused	-897 254	-456 996
Tööjõukulud	-3 373 716	-3 174 841
Majandamiskulud	-2 941 001	-2 662 942
Muud tegevuskulud	-529 724	-416 304
Põhivarade amortisatsioon ja ümberhindlus	-354 730	-310 427
Tegevustulem	1 032 832	685 659
Finantstulud ja -kulud	155 128	-138 459
Intressikulu	-24 607	-28 686
Tulem osalustelt	179 632	-109 872
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt	103	99
Aruandeaasta tulem	1 187 960	547 200

Konsolideerimata rahavoogude aruanne		
	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Aruandeperioodi tegevustulem	1 032 832	685 659
Korrigeerimised:		
Põhivarade amortisatsioon ja ümberhindlus	354 730	310 427
Käibemaks põhivarade soetuselt	243 379	126 565
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest	0	-612
Saadud sihtfinantseerimine põhivarade soetusteks	-434 884	-29 842
Antud sihtfinantseerimine põhivarade soetusteks	456 689	175 764
Korrigeeritud tegevustulem	1 652 46	1 267 961
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus	-210 254	-170 291
Põhitegevusega seotud kohustiste netomuutus	-1 124	76 998
Kokku rahavood põhitegevusest	1 441 368	1 174 668
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete põhivarade eest	-1 242 990	-839 232
Laekunud materiaalse põhivara müügist	0	12 072
Laekunud sihtfinantseerimist põhivarade soetusteks	596 856	38 819
Tasutud osaluste soetamisel	0	-33 000
Tasutud sihtfinantseerimist põhivarade soetusteks	-456 689	-175 684
Laekunud intresse ja muid finantstulusid	103	99
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 102 720	-996 926
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud saadud laene	1 500 000	0
Tasutud kapitalirendi põhiosa makseid	-25 957	-24 026
Tagasi makstud saadud laene	-284 780	-284 780
Tasutud intresse ja muid finantskulusid	-24 607	-28 686
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 164 636	-337 492
Puhas rahavoog	1 503 304	-159 750
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul	393 781	553 531
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul	1 897 085	393 781
Raha ja selle ekvivalentide muutus	1 503 304	-159 750

**Konsolideerimata netovara muutuste aruanne**

	Kohaliku omavalitsuse netovara		
	Akumuleeritud ülejääk	Aruandeperioodi tulem	Netovara kokku
Saldo 31.12.2018	5 840 560	584 295	6 424 855
Eelmise aasta tulem	584 295	-584 295	0
Põhivarade ümberhindlus	3 290	0	3 290
Aruandeaasta tulem	0	547 200	547 200
Saldo 31.12.2019	6 428 145	547 200	6 975 345
Eelmise aasta tulem	547 200	-547 200	0
Põhivarade ümberhindlus	80	0	80
Aruandeaasta tulem	0	1 187 960	1 187 960
Saldo 31.12.2020	6 975 425	1 187 960	8 163 385

Lisa 21 Selgitused eelarve täitmise aruande kohta

Eelarve täitmise aruanne on koostatud Luunja vallavalitsuse kui juriidilise isiku kohta ja vastab oma koosseisult konsolideerimata finantsaruannetele.

Luunja Vallavolikogu poolt kinnitatud Luunja valla 2020. aasta tekkepõhise eelarve põhitegevuse tulud olid 8 215 403 eurot, põhitegevuse kulud 7 657 679 eurot, investeerimistegevus -3 713 234 eurot ja finantseerimistegevus 2 789 819 eurot. Eelarve kogumaht oli 12 416 233 eurot. Eelarvet korrigeeriti aasta jooksul 1 lisaeelarvega ja reservfondist eraldamistega, sh:

	Esialgne eelarve	Lisaeelarve	Lõplik eelarve
Põhitegevuse tulud	8 215 403	289 440	8 504 843
Põhitegevuse kulud	7 657 679	59 823	7 717 502
Põhitegevuse tulem	557 724	229 617	787 341
Investeerimistegevus	-3 713 234	848 190	-2 865 044
Eelarve tulem	-3 155 510	1 077 807	-2 077 703
Finantseerimistegevus	2 789 819	-1 100 000	1 689 819
<i>Laenude võtmine</i>	<i>3 100 000</i>	<i>-1 100 000</i>	<i>2 000 000</i>
<i>Laenude tagasimaks (-)</i>	<i>-310 181</i>	<i>0</i>	<i>-310 181</i>
Likviidsete varade muutus	-365 691	-22 193	-387 884

Eelarve järgi planeeriti 2020. aastal põhitegevuse tulu 8 504 843 eurot, täitmine 8 690 450 eurot. Põhitegevuse tulud täitusid 102,2 %-liselt. Planeeritust rohkem täitus maksutulu (176 450 eurot), kaevandamisõiguse tasu (15 168 eurot) ja Kurmik AS-lt laekunud viivisenõue (11 944 eurot).

Täpsustatud eelarve järgi oli 2020. aastal ettenähtud põhitegevuse kulu 7 717 502 eurot, tegelik täitmine oli 7 034 770 eurot. Täitmine 91,2 %. Kokkuvõtte oli 682 732 eurot. Kuludid hoiti rohkem kokku hariduses (298 551 eurot), vabaaeg- ja kultuurivaldkonnas (161 716 eurot), majanduses (140 461 eurot), üldvalitsemises (59 835 eurot). Hariduse ja kultuurivaldkonna kokkuvõtte olid põhiliselt seotud COVID 19 mõjuga. Majandusvaldkonnas on suurim kokkuvõtte üldplaneeringu vahendite osas. Üldvalitsemise kokkuvõtte tekitab ka kasutamata ja suunamata reservfondi jääk.

Täpsustatud eelarve järgi oli investeerimistegevus -2 865 044 eurot. Tegelik täitmine -1 542 383 eurot. Põhivarade soetuseks, renoveerimiseks oli kavandatud eelarvesse 2 978 776 eurot, tegelikult teostati 1 485 543 euro eest. 2020.aastal jäi tegemata kavandatud investeeringuid summas 1 493 232 eurot.

Investeeringud objektide lõikes:

Tegevusala	Klassifikaatori nimi	Esialgne eelarve	Lõplik eelarve	Eelarve täitmine
	INVESTEERINGUOBJEKTID KOKKU	4 404 023	3 540 116	1 942 233
	Sh PÕHIVARA SOETUS objektide lõikes	3 954 323	2 978 776	1 485 543
03600	Videovalve	10 000	10 000	0
04510 2	Teede rekonstrueerimine	250 000	320 170	359 208
04510 2	Kaare tee projekteerimine sademeveesüsteemi ja valgustusega	51 783	51 783	0
04510 2	Bussiootepaviljonid	20 000	20 000	0
04510 2	Maa ostu notariaaltehingud, korterimandite loomine	20 000	20 000	180
04520	Betoonkai ehitus	204 800	204 800	235 866
04740	Kiire interneti ühendus	19 000	19 000	11 579
05400 2	Roosiaia uuendamine	50 000	50 000	1 800
06100	Luunja mõisa vana pumbamaja	10 000	64 283	0
06100	Valga maja	22 000	22 000	0
06300	ÜVK kava realiseerimine	160 000	160 000	0
06400	Tänavavalgustus	65 000	65 000	2 580
08109	Mitmeotstarbelise hoone ehitamine Lohkva Veibri piirkonda	40 000	40 000	35 306
08109	Realiseerimiskeskuse kohandamine huvitegevuseks	0	0	5 820
08109	Mänguväljakud	10 000	10 000	0
08109	Rattaparkla	62 000	62 000	0
082014	Raamatukogu ruumid	40 000	40 000	39 585
08202 2	Luunja Kultuurimaja rekonstrueerimine	146 000	146 000	23 298
091102	Lasteaed Midrimaa remonttööd	150 000	150 000	8 060

091103	Lohkva lasteaiale Inventari soetamine ja renoveerimine	23 740	23 740	23 742
091105	Pajula tee 2 lasteaia projekteerimine ja rajamine	1 800 000	800 000	648 341
09212 2	Luunja KK ruumiprogrammi muutmine	550 000	450 000	81 638
09212 2	Luunja KK õueala muutmine	120 000	120 000	8 540
09212 2	Luunja Keskkooli B ja C korpuse renoveerimine	130 000	130 000	0

Põhivara sihtfinantseerimiseks anti tekkepõhist toetust kokku 456 689 eurot. Luunja varahalduse SA kasutas toetust tänavavalgustuse ehitamiseks, Jõesadama 2 II korruse ruumide renoveerimiseks ja Lohkva spordihalli ehitamiseks; SA Luunja Jõesadam kasutas toetust puhkeala väljaarendamiseks; Tartu Linnavalitsusele eraldati vahendid rattarparkla ja -ringluse rajamiseks Luunja valda, elanikele hajaasustusprogrammi raames kaevude jm ehitamiseks ning MTÜ Lohkva Külaseltsile realiseerimiskeskuse kohandamiseks huvitegevuseks.

Tegevusala	Klassifikaatori nimi	Esialgne eelarve	Lõplik eelarve	Eelarve täitmine
	INVESTEERINGUOBJEKTID KOKKU	4 404 023	3 540 116	1 942 233
	Sh Antavad vahendid põhivara soetamiseks	449 700	561 340	456 689
06300	Hajaasustusprogramm	39 000	39 000	35 487
06300	Luunja jõesadama puhkeala	175 000	175 000	66 700
06300	Kantsi Keskuse investeeringud	30 000	30 000	0
06400	Luunja tänavavalgustuse rekonstrueerimine (SA projekt)	187 200	187 200	232 786
08109	Rattaparkla	0	0	68 816
08109	Jõesadama tn 2 II korrus	0	100 000	22 760
08109	Lohkva Spordihall	0	11 640	11 640
08109	Realiseerimiskeskuse kohandamine huvitegevuseks	18 500	18 500	18 500

Sihtfinantseerimist põhivarade soetuseks saadi tekkepõhiselt 432 212 eurot, millest Pajula 2 lasteaia ehitamiseks 228 028 eurot, betoonkai ehituseks 182 752 eurot, Rahandusministeeriumist hajaasustusprogrammi kaasfinantseerimiseks 17 744 eurot ja elanike kaasfinantseerimine Kakumetsa küla Ruudu tee pindamistöödeks 6 360 eurot.

2020.aastal võeti investeerimistegevuse katmiseks laenu 1 500 000 eurot. Tasuti võetud kohustisi 310 737 euro ulatuses.

Muutus kassas ja arvelduskontodel oli 1 503 305 eurot. Rahalisi vahendeid jäi aasta lõpuks arveldusarvele ja kassasse kokku 1 897 085 eurot. Netovõlakoormus aasta lõpuks oli 15,7 %.

Reservfondi kasutamise aruanne:

TA	Asutus	selgitus	Eraldatud
091104	Kavastu Lasteaed	Valvesüsteemi väljaehitamine	-603
03600	Muu avalik kord ja julgeolek	Kabina kruusakarjääri autonoomsel toitel põhineva videovalve- ja valvesüsteemi paigaldamiseks	-4 340
01112	Vallavalitsus	Lahkumishüvitiste tasumiseks koos maksudega (vallasekretär, majandusnõunik)	-14 050
06100	Elamumajanduse arendamine	Kavastu Keskus 3 asuva gaasimahutite likvideerimiseks	-11 160
08109	Vaba aja üritused	Lohkva spordihoone ettevalmistustööde kulude katteks Luunja Varahalduse SA-le	-11 640
01112	Vallavalitsus	Vallavanema 4 kuu hüvitis ja saamata puhkusekompensatsioon koos maksudega	-23 000
Kokku reservfondi kasutus			-64 793

Allkiri 2020. a majandusaasta aruandele

Konsolideeritud majandusaasta aruande on koostanud Luunja Vallavalitsus.

Aruande juurde kuulub sõltumatu vandeaudiitori aruanne ning Luunja Vallavalitsuse protokolliline otsus aruande heakskiitmise kohta.

/allkirjastatud digitaalselt/

Tõnu Muru
Luunja vallavanem

25.05.2021
kuupäev