LUUNJA VALLA 2021. A. KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Nimetus:	LUUNJA VALLAVALITSUS
Juriidiline aadress:	Puiestee tn 14; Luunja vald
	62222 TARTUMAA
Registri nr:	75003476
Telefon:	741 7319
E-posti aadress:	luunjavv@luunja.ee
Interneti koduleht:	www.luunja.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2021 - 31.12.2021

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE 3
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 13
Konsolideeritud bilanss 13
Konsolideeritud tulemiaruanne 14
Konsolideeritud rahavoogude aruanne 15
Konsolideeritud netovara muutuste aruanne 16
Eelarve täitmise aruanne 16
Raamatupidamise aastaaruande lisad 22
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted 22
Lisa 2 Raha 28
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed 28
Lisa 4 Maksud 29
Lisa 5 Sidusüksus 30
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad 30
Lisa 7 Tütarettevõtted 31
Lisa 8 Kohustised ja saadud ettemaksed 32
Lisa 9 Laenu- ja kapitalirendikohustised 32
Lisa 10 Eraldised 33
Lisa 11 Saadud toetused 33
Lisa 12 Tulud kaupade ja teenuste müügist 35
Lisa 13 Muud tegevustulud 35
Lisa 14 Antud toetused 36
Lisa 15 Tööjõukulud 36
Lisa 16 Majandamiskulud 37
Lisa 17 Muud tegevuskulud 38
Lisa 18 Tingimuslikud nõuded 39
Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega 39
Lisa 20 Bilansijärgsed sündmused. 41
Lisa 21 Konsolideerimata finantsaruanded 41
Lisa 22 Selgitused eelarve täitmise aruande kohta 44
Allkiri majandusaasta aruandele 46

TEGEVUSARUANNE

Konsolideerimisgrupi koosseis

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud rida-realt konsolideerituna koos valitseva mõju all olevate üksustega Luunja Varahalduse SA ja SA Luunja Jõesadam.

Konsolideeritud üksused:

Üksuse nimetus	Töötajate keskmine arv majandusaastal (taandatuna täistööajale)	Töötasude kogusumma majandusaastal (eurodes)
Luunja vallavalitsus	147,93	2 598 490
SA Luunja Jõesadam	3,20	54 100
Luunja Varahalduse SA	8,20	143 438
Kokku	**159,33**	**2 796 028**

Ülaltoodud tasud on arvestatud ilma sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksudeta.Tasude hulka on arvatud kõik töötasud ja hüvitised. Töötasude veerg kajastab lisaks alalistele töötajatele makstud töötasudele ka ajutiste töölepingute alusel makstud summasid ning tegevjuhtkonnale ja kõrgemale juhtkonnale makstud töötasusid.

Juhatuse ja nõukogu liikmete koosseis ja tasud on toodud raamatupidamise aastaaruande lisas 19.

Konsolideeriva üksuse Luunja Vallavalitsuse struktuur ja töötajad

Luunja Vallavalitsuse ülesandeks on korraldada koolieelsete lasteasutuste, keskkooli, raamatukogude, kultuurimaja, noortekeskuste ning teiste asutuste ülalpidamist, juhul kui need on omavalitsusüksuse omanduses. Luunja Vallavalitsuse ülesandeks ja pädevuseks on korraldada Luunja vallas sotsiaalabi ja –teenuseid, vanurite hoolekannet, noorsootööd, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustust ja kanalisatsiooni, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, vallasisest ühistransporti ning valla teede korrashoidu, juhul kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Luunja vallavalitsuse asutuste koosseis 2021. aastal: Vallavalitsus, Luunja Keskkool, Luunja lasteaed Midrimaa, Lohkva lasteaed, Luunja Kultuuri- ja Vabaajakeskus, Luunja Valla Keskraamatukogu. Valla suurimateks asutusteks on Luunja Keskkool, Luunja lasteaed Midrimaa ja Lohkva lasteaed. Luunja Keskkoolis õppis aruandeperioodi lõpul 486 õpilast (sh gümnaasiumis 77 õpilast), 2020. aastal 475 õpilast (sh gümnaasiumis 66 õpilast). Laste arv on suurenenud 11 õpilase võrra. Luunja lasteaias Midrimaa oli aruandeperioodi lõpul kaheksas rühmas kokku 145 last, 2020. aasta aruandeperioodi lõpul 130 last. Kavastu Lasteaias oli 2020 lõpul lasteaias 12 last. Kavastu lasteaed liitus Luunja lasteaed Midrimaaga alates 01.01.2021. Lohkva lasteaias oli aruandeperioodi lõpul kuues rühmas kokku 105 last, 2020. aasta aruandeperioodi lõpul 105 last.

Luunja Vallavalitsus annab tööd aastas keskmiselt 159-le töötajale. Töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv majandusaastal on esitatud lisas 15.

Peamised finantsnäitajad

Konsolideerimisgrupi tähtsamad finantsnäitajad ja -suhtarvud ning nende arvestamise metoodika:

Finantsnäitajad (tuhandetes eurodes)	2021	2020	2019	2018	2017
Bilansi näitajad					
Varad aasta lõpus	18 710	13 380	10 243	9 758	8 704
Kohustised aasta lõpus	7 331	4 036	2 304	2 430	2 088
Netovara aasta lõpus	11 379	9 345	7 939	7 329	6 616
Tulemiaruande näitajad					
Tegevustulud	11 007	9 575	7 989	7 141	5 283
Tegevuskulud	-8 897	-8 048	-7 400	-6 432	-5 231
Tegevustulem	2 110	1 527	589	709	51
Muud näitajad					
Põhivarade investeeringute maht	6 659	1 980	1 133	1 210	991
Likviidsus*	1,31	1,33	0,49	0,75	1,12
Maksevõime kordaja**	1,73	1,87	1,21	1,52	1,65
Kohustiste osakaal varadest	39%	30%	22%	25%	24%
Laenukohustiste osakaal varadest	35%	22%	17%	20%	20%
Piirmäärade täitmine					
Põhitegevuse tulem***	1 812	1 724	1 164	912	416
Netovõlakoormus****	46%	14%	18%	20,6%	22,2%

*Likviidsus – likviidsed varad / lühiajalised kohustised.
**Maksevõime kordaja iseloomustab omavalitsuse lühiajalist maksevõimet ja arvutatakse varudeta käibevara ja lühiajaliste kohustiste suhtena. >0,9 hea; 0,6-0,89 rahuldav; 0,3-0,59 mitte rahuldav; < 0,3 nõrk.
***Põhitegevuse tulem – põhitegevuse tulude ja kulude vahe, täpsem arvestusmetoodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lõikele 4 rahandusministri määrusega; piirmäär on vastavalt KOFS § 33 null (ei tohi olla negatiivne).
****Netovõlakoormus -KOFS § 34 alusel arvestatud kohustiste ning KOFS § 36 alusel arvestatud likviidsete varade vahe, täpsem arvestusmetoodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lõikele 4 rahandusministri määrusega.

Ülevaade majanduskeskkonnast

Põhinäitajad	2021	2020
üldine majanduskasv (SKP, %)	8,3	-2,9
sisemajanduse koguprodukt jooksevhindades (miljardit eurot)	30,9	27,2
ettevõtlussektori kogukasum(miljardit eurot)	3,4	2,5

tarbijahinnaindeks (%)	4,6	-0,4
tööga hõivatute arv	650 500	656 600
töötuse määr (%)	6,2	6,8
keskmine brutopalk	1 548	1 448

2021.aastal kokku kasvas majandus 8,3%. Võrreldes 2019.aastaga kasvas majandus 5,2% , ületades seega ka koroonaeelse taseme.

2021. aastal eksporditi Eestist kaupu jooksevhindades 18 miljardi ja imporditi ligi 20 miljardi euro eest. Kaubavahetuse puudujääk oli 1,8 miljardit eurot, mis suurenes 2020. aastaga võrreldes 880 miljoni euro võrra. 2021. aasta jääb meelde kiire hinnakasvuga, mis mõjutas oluliselt kaubavahetuse käibe suurenemist.

Tarbijahinnaindeks tõusis 2021. aastal 2020. aasta keskmisega võrreldes 4,6%. Tarbijahinna-indeksi suurimateks mõjutajateks olid 2021. aastal eluaseme ja transpordiga seotud hinnatõusud, mis kokku andsid kogutõusust üle kahe kolmandiku. Kodudesse jõudnud elekter kallines aastavõrdluses 44,5% ja gaas 27,5%.

2021. aastal oli tööjõus osalemise määr 71,1%, tööhõive määr 66,7% ja töötuse määr 6,2%. Töötuid oli 43 100, mis on 4 800 võrra vähem kui aasta varem. Hõivatuid oli 650 500. Kõige enam lisandus hõivatuid aasta varasemaga võrreldes finants- ja kindlustustegevuse, veevarustuse, kanalisatsiooni ning jäätme- ja saastekäitluse tegevusaladele.

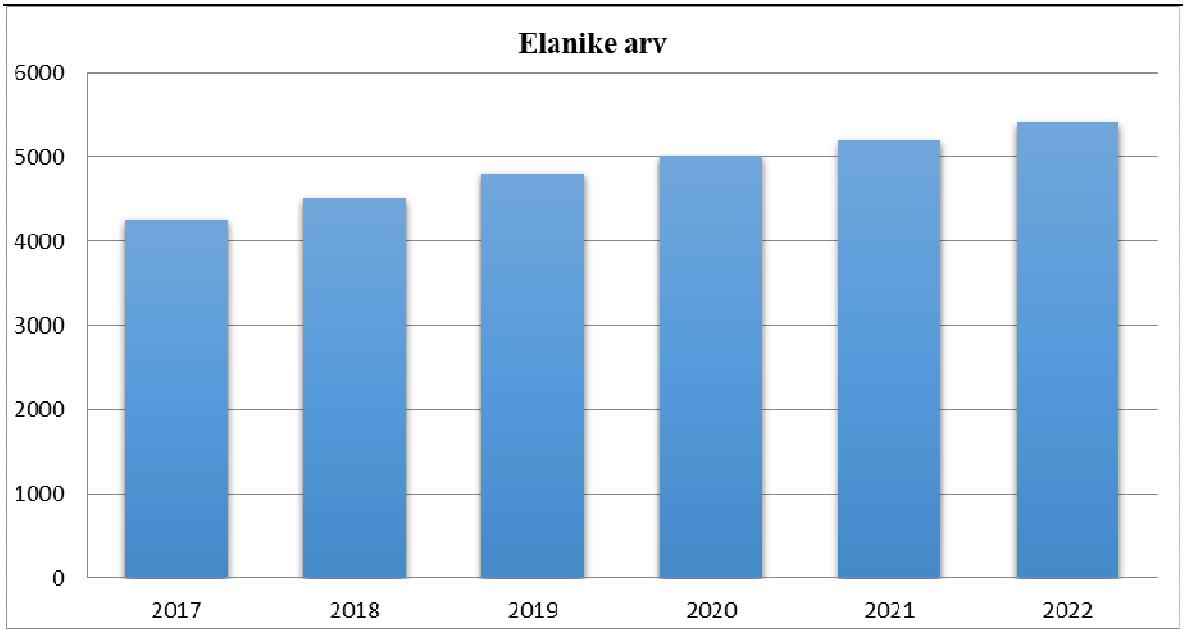
Keskmine brutokuupalk oli möödunud aastal Eesti ettevõtetes, asutustes ja organisatsioonides 1 548 eurot, mis on 6,9% kõrgem kui 2020. aastal. Palgakasv taastus pärast 2020. aasta aeglustumist pandeemiaeelsele tasemele.

Eesti Valitsemissektori eelarve puudujääk oli 2021. aastal 2,4% ja võlatase 18% sisemajanduse koguproduktist(SKP). Möödunud aasta lõpus ületasid valitsemissektori koondeelarve kulud tulusid 721 miljoni euro võrra. Valitsemissektori konsolideeritud võlg kasvas mõnevõrra, moodustades aasta lõpuks 5,5 miljardit eurot. Suurenes nii keskvalitsuse kui ka kohalike omavalitsuste võlg.

<u>Ülevaade valla peamistest arengusuundadest</u>

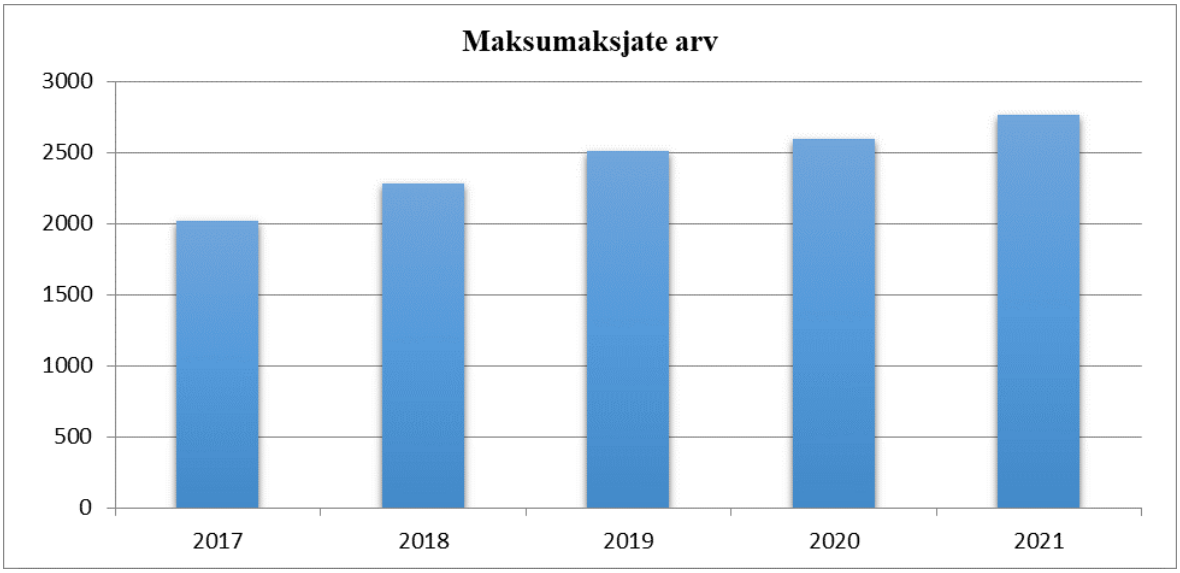
Luunja vald sai vallaõigused 1991. aasta kevadel. Valla üldpindala on 133,8 km². Luunja vallavolikogu on 17-liikmeline, vallavalitsus 5-liikmeline.

Elanike arv seisuga 01.01.2022 oli 5 411, 01.01.2021 oli 5 185 (vt joonis 1). Elanike arv suurenes 226 inimese võrra. 2020.a oli Luunja vallas tööealisi 3 385 ehk 63 % valla elanikkonnast. 2020.a oli tööealisi 3 261 ehk 63 % valla elanikkonnast. Tööealiskond suurenes 2021. aastal võrreldes 2020. aastaga 124 inimese võrra.

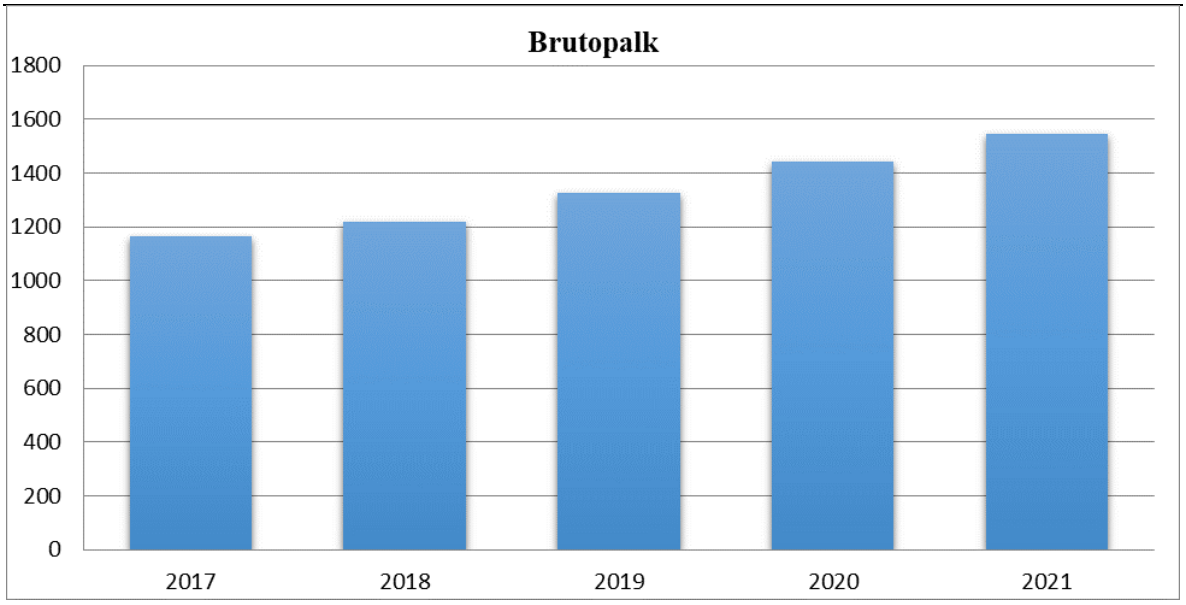


Joonis 1. Elanike arv aastatel 2017-2022 esimese kuupäeva seisuga.

Peale elanikkonna suuruse on olulised tegurid valla arengus tulumaksu laekumist mõjutavad elemendid nagu valla maksumaksjate arv ja keskmine brutopalk. Alljärgnevatelt toodud joonistelt 2 ja 3 näeme, et maksumaksjate arv on alates 2017. aastast kasvanud. 2021. aastal on 51% elanikest maksumaksjad (2 765), 2020. aastal oli 50% elanikest maksumaksjad (2 590 maksumaksjat). Muutus aastatel 2021-2020 on 175 maksumaksjat rohkem. Keskmine brutopalk 2021. aastal on Luunja vallas 1 545 eurot, 2020. aastal oli 1 440 eurot. Suurenes 105 euro võrra.

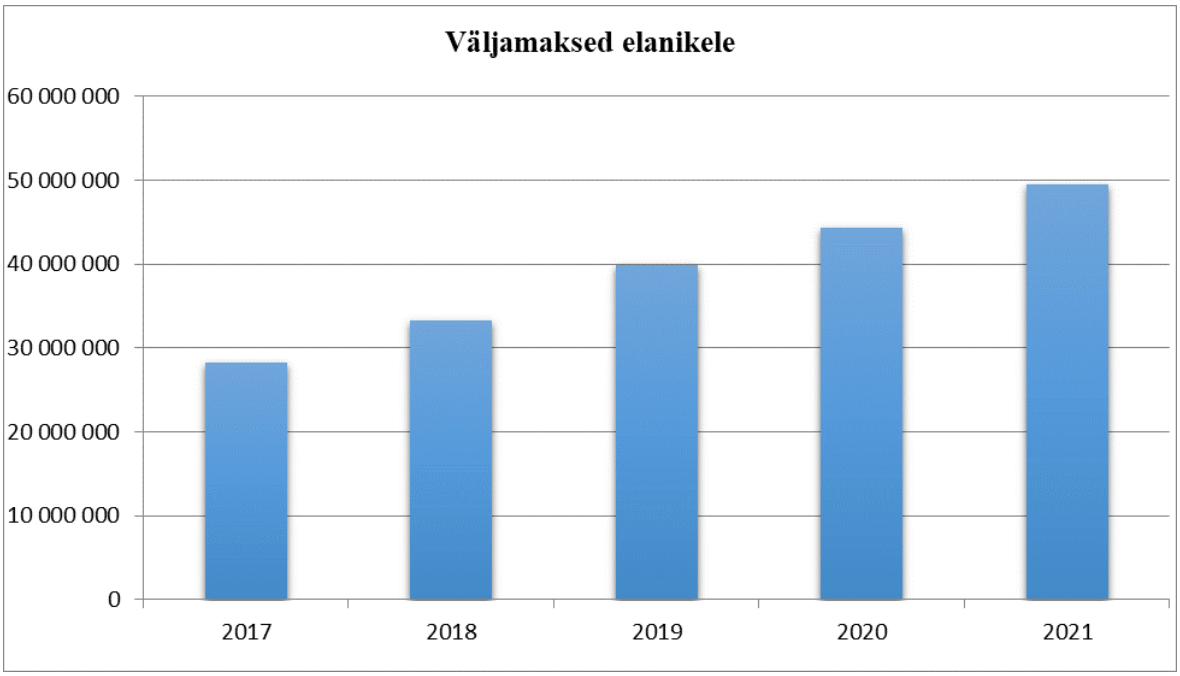


Joonis 2. Maksumaksjate arv aastatel 2017-2021.



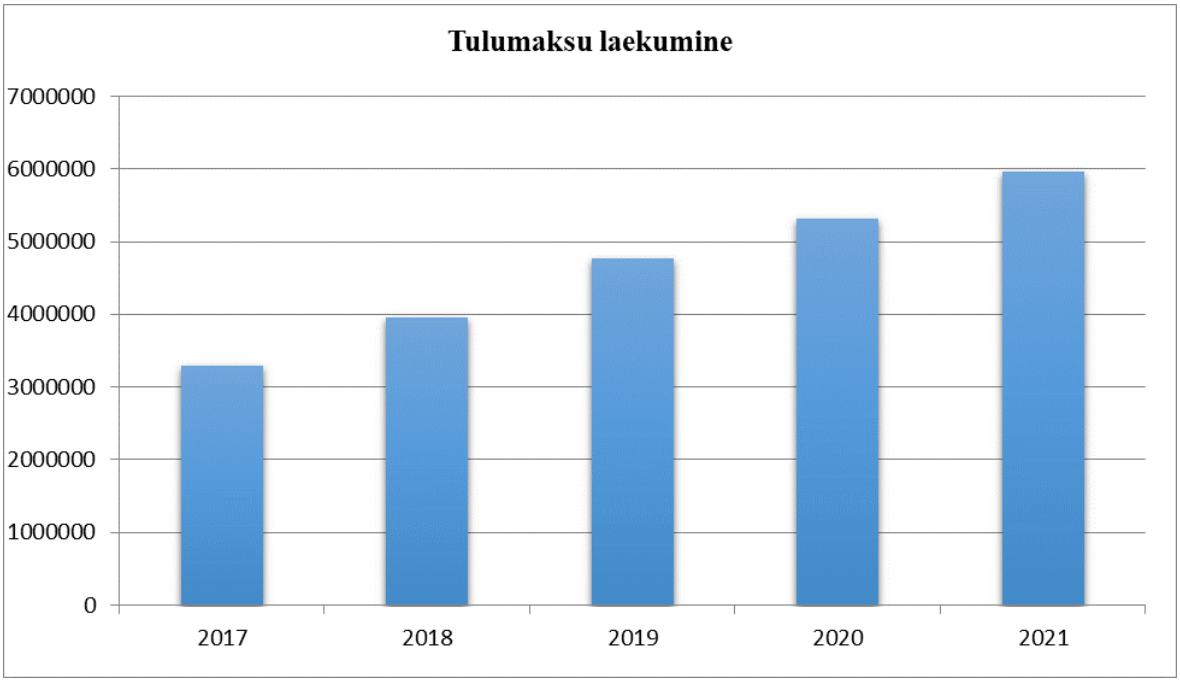
Joonis 3. Brutopalk eurodes Luunja vallas aastatel 2017-2021.

Füüsilise isiku deklareeritud brutotulust 11,96% laekub rahvastikuregistrisse kantud aadressiandmete alusel isiku elukohajärgsele kohalikule omavalitsusele. Luunja valla elanikele väljamaksed aastatel 2017-2021 kasvasid aasta aastalt. Kui aastal 2017 tehti väljamakseid eurodes 28,3 miljonit, siis 2020. aastal tehti 44,3 miljonit ja 2021. aastal tehti 49,4 miljonit.



Joonis 4. Väljamaksed elanikele eurodes Luunja vallas aastatel 2017-2021.

Luunja vallale laekunud tulumaksu aastatel 2017-2021 iseloomustab joonis nr 5. Tulumaksu laekus 2017. aastal 3,29 miljonit, 2020. aastal 5,32 miljonit ja 2021. aastal 5,96 miljonit eurot. Võrreldes 2020. aastaga laekus tulumaksu 2021. aastal 12 % rohkem.



Joonis 5. Tulumaksu laekumine eurodes Luunja vallas aastatel 2017-2021.

<u>Arengukava kõige üldisemad pikaajalised eesmärgid</u>

Luunja Vallavolikogu võttis 20.12.218 vastu määruse, millega kinnitati Luunja valla arengukava 2019-2027 ja mis kehtib alates 08.01.2019.

„Luunja valla arengukava aastateks 2019-2027" rõhutab olulisi pikaajalisi tegevussuundi:

1. elukeskkond on kvaliteetne, heakorrastatud ja turvaline;
2. kodud on ligipääsetavad igal aastaajal, külad tähistatud, majad hõlpsasti leitavad;
3. kõikidel tarbijatel on puhas joogivesi;
4. kõik lapsed saavad soovi korral koduvallas hea hariduse, sh alushariduse koolieelses lasteasutuses;
5. objektiivne ja värske info jõuab elektrooniliselt ja valla infolehe kaudu iga pereni;
6. elanikud osalevad aktiivselt valla ja oma piirkonna elu korraldamisel;
7. toimib kohalik seltsielu;
8. omavalitsus on kompetentselt juhitud ja efektiivselt majandatud.

Arengukava üldised strateegilised eesmärgid aastateks 2019-2027:

1. valla poolt pakutavad avalikud teenused on kättesaadavad ja kvaliteetsed;
2. Luunja vald on hea ja soovitud elupaik;
3. valla elanikkond kasvab;
4. elukeskkond on kvaliteetne, turvaline ja sobilik igas eas elanikele;

5. vallas pakutav haridus on konkurentsivõimeline igal tasemel;
6. valla arendamisse osatakse kaasata ja rakendada täiendavaid ressursse;
7. valla vara ja raha kasutatakse otstarbekalt;
8. kogukondlik tegevus ja omaalgatus saab vallalt tuge ja tunnustust, elanikke kaasatakse ulatuslikult vallaelu arendamisse;
9. vallavalitsus, ettevõtjad ja mittetulundusühendused teevad head ja tulemuslikku koostööd;
10. Luunja vald on sobilik keskkond ettevõtluseks;
11. vald osaleb aktiivselt ja tõhusalt piirkondlikus ja rahvusvahelises koostöös;
12. vallas on hinnatud ja oodatud uued vaatenurgad ja lahendused, mis aitavad kaasa elukorralduse ja keskkonna edendamisele.

Kõiki neid eesmärke järgib valla igaaastane eelarve kui kogukondlik kokkulepe Luunja valla elanike elukvaliteedi jätkuvaks parandamiseks.

Ülevaade valla arengukava täitmisest

2021. aasta sügisel kinnitati eelarvestrateegia aastateks 2022 - 2025. Luunja valla arengukavas püstitatud eesmärkide ja vastavate tegevuste elluviimiseks on vajalik kindlustada valla tulubaasi stabiilsus ja jätkusuutlikkus ning valla finantsiline iseseisvus. Eelarvestrateegia annab rahalised orientiirid valla võimalustest arengukavas kavandatud tegevuste realiseerimiseks. Eelarvestrateegia koostatakse vähemalt 4. eelseisvaks eelarveaastaks, mida igal aastal tulenevalt majanduskeskkonnas toimuvatest muutustest korrigeeritakse.

Luunja valla eelarvestrateegia käsitleb 2022-2025 aasta tegevustulusid, tegevuskulusid, investeeringuid ja finantseerimistegevust ning nendest lähtuvaid rahavoogusid. Eelarvestrateegia annab ülevaate omavalitsuse finantsseisundist ning võimekusest teenindada olemasolevaid kohustusi. Tegemist on töövahendiga, mis kirjeldab omavalitsuse finantsolukorda ning võimaldab hinnata tulevaste rahavoogude kujunemist ning seeläbi loob aluse tänastele otsustele, mis mõjutavad omavalitsuse tegevust.

Luunja vald sai 2021. aastaks püstitatud kohustustega hakkama. Valla eelarves püstitatud peamised eesmärgid on täidetud, ebavajalikeks osutunud kulutused on tegemata, valla eelarve ei ole puudujäägis.

Lühikokkuvõte oluliseimate tegevuste kohta

Luunja Varahalduse SA tegevusvaldkonnad on: kruusa kaevandamine ja müük, heakorratööde teostamine, jäätmekäitluse korraldamine, kohalike maanteede haldamine, taristute arendamine ja korrashoid, haldamisel olevate ehitiste ja muu vara rentimine ja üürimine ning nende kasutajate teenindamine, spordi- ning kultuuriehitiste ehitamine ja rekonstrueerimine. 2021. majandusaastal jätkati varem alustatud tegevusi. Teostati talvist- ja suvist teede korrashoidu ning hooldati haljasalasid. Jätkati bussitranspordi korraldamist: Luunja Keskkooli põhikooli- ja gümnaasiumiõpilaste kooli ja koolist koju tagasi sõidutamine, samuti eelkooliga seotud sõitude osutamine ning valla eakate transport. Osutati saunateenust. Hoiti töökorras, rekonstrueeriti ja ehitati uut tänavavalgustustaristut.

Lohkva külas, Kabina tee 14 kinnistul alustati 11. novembril 2020.a. allkirjastatud hoonestusõiguse seadmise lepingust tulenevalt spordihoone ehitamisega. Sõlmitud projekteerimise-ehitamine töövõtulepingu kohaselt oli spordihoone esialgne valmimise tähtaeg november 2021.a. materjalide tarneraskustele viidates palus ehitaja valmimise tähtaega pikendada, millega ka nõustuti. Mitmeid töid on ehitajalt nõutud ümber teha või mõõdistustest tulenevalt täiendada (nt järelkõla kestus). Spordihoone valmib 2022.aastal.

Valmis Luunja alevikus, Jõesadama tn 2 hoone rekonstrueerimise projektdokumentatsioon. Hoone rekonstrueerimine toimub erinevate etappidena.

Kaare tee elamualale projekteeritakse uus vee- ja kanalisatsioonitorustik, sademevee süsteem, tänavavalgustus ning Kaare tee teeprojekt.

Jätkati ehitusliiva ja kruusa kaevandamist Kabina kruusakarjääris. Teostatud jääkvarude ümberhindluse alusel esitati taotlus Kabina kruusamaardla registrikande muutmiseks. Keskkonnaregistri maardlate nimistus nimetati Kabina kruusamaardla ümber Kabina liivamaardlaks. 2020.aasta lõpus esitati taotlus kaevandamisloa muutmiseks, millega taotletakse tarbevaru viimist vastavusse tegelike jääkvarudega. Maavara kaevandamise keskkonnaloa muutmine toimus 27.04.202. Novembris taotleti Keskkonnaametilt Kabina liivakarjääri korrastamistingimusi, mille väljastamise järgselt alustatakse tegevustega karjääri korrastamisprojekti koostamiseks.

2022. majandusaastal on peamised tegevused Lohkva spordihoone ehituse lõpetamise ja avamisega seotud tegevused, talvine- ja suvine teede hooldus, haljasalade hooldamine, kaevandamine Kabina liivakarjäärist, õpilasvedude korraldamine ja erinevad taristu arendamistegevused.

SA Luunja Jõesadam tegeleb Luunja alevikus asuva jõesadama väljaehitamisega, Kavastus parveliikluse opereerimisega ja Kantsi külastuskeskuse haldamise ning ruumide välja rentimisega. Sihtasutus osutab tasulisi ja tasuta teenuseid. Tasulisteks teenusteks olid eelmisel aastal, millest laekus tulu, Kavastu parvega Emajõe ületamisvõimalus, Kantsi külastuskeskuse ruumide rentimine ja Luunja jõesadama alal kaikohtade üürimine paadiomanikele veesõidukite hoidmiseks. Tasuta teenusteks Luunjas ja Kavastus oli lühiajaline randumisvõimalus ja slippide kasutamine paatide vette laskmiseks ja välja võtmiseks.

Põhiliseks tegevuseks 2021. aastal oli Luunja jõesadama väljaarendamine. Peamine eesmärk on avalikkusele ja veeturistidele atraktiivse jõesadama ja puhkeala taristu loomine. Jätkati Luunja jõesadama puhkeala II etapi planeerimise ja väljaehitamisega. Sadama lähialale loodi puhkeala koos väliujulaga. SA Luunja Jõesadamale eraldati vahendeid PRIA meetmest 3.3 „Kalanduspiirkonna kohaliku arengu strateegia rakendamine“ ja Riigi Tugiteenuste Keskusest Luunja sadamakoja osaliseks renoveerimiseks, mille eesmärgiks on renoveerida Luunja jõesadamas asuv vana mõisaaegne sepikoja hoone, et arendada sellest avaliku funktsiooniga ühiskasutuse hoone. Rahastuse sai Luunja sadamakoja (endine mõisaaegne sepikoja hoone) projekt. Projekt sai positiivsed rahastamisotsused: abikõlbulikuks maksumuseks on 150,5 tuhat eurot, millest PRIAst saadav toetus on 75 tuhat eurot. Projekteerimiseks on Riigi Tugiteenuste

Keskusest saadav toetus 22 tuhat eurot tingimusel. Et PRIA projekt on teostatud. Sadamakoja projekteerimisega alustati 2021.aastal.

Käesoleval 2022.aastal jätkatakse eelmisel aastal osutatud teenuste pakkumist. Investeerimistegevustena on kavandatud Luunja jõesadama puhkeala väljaehitamise edasi arendamisega – Luunja väliujula külastajate parkla, autokaravani ala ja puhke- ning välispordiiala (võrkpall, välijõusaal jm). Töös on Luunja sadamakoja (endine mõisaaegne sepikoja hoone) projekt. Vahendeid on erinevatesttaotlusvoorudest taotletud uute kaikohtade ehitamiseks.

Luunja vallavalitsuses jätkusid 2021.aastal tegevused **Hajaasustuse programmi** rakendamisega. Antud programmi raames toetati maapiirkondades asuvate majapidamiste veesüsteemide, kanalisatsiooni- süsteemide, juurdepääsuteede ning autonoomsete elektrisüsteemidega seotud tegevusi. Projekti maksimaalne toetus ühe majapidamise kohta on 6 500 eurot. Taotleja ja kaastaotleja oma- ja kaasfinantseering peab kokku moodustama vähemalt 33,3% projekti kuludest. Programmi tegevused jätkuvad ka 2022. aastal.

2021. aasta suurimad **investeeringud vallas** olid Luunja KK renoveerimine, Pajula tee lasteaia ehitamine, Luunja lasteaed Midrimaa renoveerimisprojekti koostamine, teede ehitus. SA Luunja Jõesadam tegi 2021.aastal investeeriunguid puhkeala välja arendamisel. Luunja Varahalduse SA jätkas tegevusi Lohkva spordihalli projekteerimise ja ehitamisega; ehitas Luunja tänavavalgustust lõigus Kabina - Soosaare; alustas tegevusi seoses Kaare tee projekti koostamisega.

Aruandeaastal töös olnud suuremad sihtfinantseerimisega seotud projektid (tekkepõhine):

Ülesanne ja projekt	Finantseerimise allikas	Saadud tulu
Hajaasustusprogramm	Riik, vald	19 663
Lohkva spordihalli ehitamine	Riik, vald	390 000
Pajula tee 2 lasteaia ehitamine	Riik, vald	771 972
Luunja Keskkooli renoveerimine	Riik, vald	160 292

Suunad 2022 . aastal

Luunja valla põhitegevuse tulude kogumaht 2022. aastal on 9 800,2 tuhat eurot ning põhitegevuse kulude kogumaht on 9 330,2 tuhat eurot. Põhitegevuse tulem on 4770 tuhat eurot. Põhivarasid planeeritakse soetada, renoveerida 3 790,3 tuhande euro ulatuses. Sihtfinantseeringut on planeeritud 1 156,3 tuhat eurot. Sihtfinantseeringuga on planeeritud 540 tuhat eurot Euroopa Liidu meetme „Energiatõhususe ja taastuvenergia kasutuse edendamine avaliku sektori hoonetes“ vahenditest Luunja lasteaed Midrimaa renoveerimiseks, 150 tuhat eurot TAS meetmest Luunja Avaliku Staadioni projekteerimiseks ja ehitamiseks, 54,3 tuhat eurot Luunja keskväljaku muuseum-kellatorn projektile, 87 tuhat eurot RTK struktuurifondist Luunja Keskkooli projektile „Nutikas digipööre“, hajaasustusprogrammist 25 tuhat eurot 2022.aastal tehtavatele projektidele. Kapitalirendi maksete (vallamaja) ja laenude intresside teenindamiseks on planeeritud 90,8 tuhat eurot. Investeerimistegevus kokku on negatiivse tulemiga summas -3 425,5 tuhat eurot, mis kaetakse põhitegevuse tulemi ja võetava laenu arvelt. Laenu on plaanis

võtta 1 900 tuhat eurot. Kohustusi tasutakse 861 tuhande euro ulatuses. Eelarve tulem on -2 955,5 tuhat eurot. Likviidseid vahendeid võetakse kasutusele 1 680,5 tuhat eurot.

Investeeringud

2022. aastal on kavandatud teha investeeringuid kokku 4 631,8 tuhande euro ulatuses. Suuremad investeeringud on kavandatud majandusvadkonnas teede rekonstrueerimiseks 335 tuhat eurot, Kergliiklusteede võrgustiku projekteerimiseks, ehitamiseks 250 tuhat eurot, bussiootepaviljonide renoveerimiseks 30 tuhat eurot, kiire interneti ühenduse loomiseks Luunja asutustes 25 tuhat eurot; elamu- ja kommunaalmajanduses Luunja keskväljaku kellatorn muuseumi projekti teostamiseks (Luunja mõisa vana pumbamaja remondiks) 164,3 tuhat eurot, roosiaia uuendamiseks 91 tuhat eurot; kultuurivaldkonnas Luunja avaliku staadioni ehitamiseks 400 tuhat eurot, Luunja Kultuurimaja rekonstrueerimiseks 335 tuhat eurot, mänguväljakute kavandamiseks ja rajamiseks 13 tuhat eurot; hariduse valdkonnas Luunja lasteaia renoveerimiseks 1 640 tuhat eurot, Luunja Keskkooli renoveerimiseks, mööbli soetamiseks 200 tuhat eurot. Põhivarade sihtfinantseerimiseks antakse kokku 750,7 tuhat eurot. Suuremad antavad vahendid: Luunja Varahalduse SA-le Lohkva spordihalli ehitamise lõpetamiseks 279 tuhat eurot, tänavavalgustuse ehitamiseks 40 tuhat eurot; SA Luunja Jõesadamale 244,7 tuhat eurot Luunja jõesadama puhkeala projekteerimiseks ja arendamiseks, Sepikoja projekti kaasfinantseerimiseks 106 tuhat eurot, Kantsi Keskuse monoliitkai ehitamiseks 24 tuhat eurot; hajaasustusprogrammis osalevatele peredele 50,0 tuhat eurot.

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Konsolideeritud bilanss
(eurodes)

	Lisa	31.12.2021	31.12.2020
Varad		**18 709 789**	**13 380 436**
Käibevarad		**3 016 794**	**3 066 736**
Raha	2	2 267 444	2 177 047
Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded	4	594 774	552 696
Muud nõuded ja ettemaksed	3	141 175	336 993
Varud		13 401	0
Põhivarad		**15 692 995**	**10 313 700**
Osalused sidusüksustes	5	949 317	980 344
Materiaalsed põhivarad	6	14 743 678	9 333 356
Kohustised ja netovara		**18 709 789**	**13 380 436**
Lühiajalised kohustised		**1 732 234**	**1 640 975**
Laenukohustised	9	920 731	493 777
Võlad tarnijatele	8	439 772	384 428
Võlad töötajatele	8	131 659	107 874
Muud kohustised ja saadud ettemaksed	8	240 072	654 896
Pikaajalised kohustised		**5 598 619**	**2 394 729**
Laenukohustised	9	5 596 670	2 393 230
Eraldised	10	1 949	1 499
Netovara		**11 378 936**	**9 344 732**
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem		9 264 555	7 818 810
Aruandeaasta tulem		2 114 381	1 525 922

Konsolideeritud tulemiaruanne
(eurodes)

	Lisa	2021	2020
Tegevustulud		**11 007 311**	**9 574 894**
Maksutulud	4	6 097 549	5 460 450
Tulud kaupade ja teenuste müügist	12	581 161	568 377
Saadud toetused	11	4 242 543	3 473 954
Muud tegevustulud	13	86 058	72 113
Tegevuskulud		**-8 896 714**	**-8 048 038**
Antud toetused	14	-371 868	-440 651
Tööjõukulud	15	-3 743 630	-3 628 524
Majandamiskulud	16	-3 213 148	-2 950 242
Muud tegevuskulud	17	-1 070 527	-559 190
Põhivarade amortisatsioon ja ümberhindlus	6	-497 541	-469 431
Tegevustulem		**2 110 597**	**1 526 856**
Finantstulud ja –kulud		**3 784**	**-934**
Intressikulu		-45 555	-28 412
Tulem osalustelt	5	49 150	27 369
Tulu hoiustelt	2	189	109
Aruandeaasta tulem		**2 114 381**	**1 525 922**

Konsolideeritud rahavoogude aruanne (kaudmeetodil rahavood põhitegevusest, otsemeetodil investeerimis- ja finantseerimistegevusest)
(eurodes)

	Lisa	2021	2020
Rahavood põhitegevusest			
Tegevustulem		2 110 597	1 526 856
Korrigeerimised:			
Põhivarade amortisatsioon ja ümberhindlus	6	497 541	469 431
Põhivarade soetusega kaasnev käibemaksukulu	17	732 550	243 379
Kasum/kahjum materiaalse põhivarade müügist	13	-35 664	0
Saadud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks	11	-1 549 434	-655 635
Antud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks	14	39 326	122 803
Korrigeeritud tegevustulem		**1 794 916**	**1 706 834**
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus		-90 474	230
Põhitegevusega seotud kohustiste netomuutus		123 802	-19 604
Kokku rahavood põhitegevusest		**1 828 244**	**1 687 460**
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete põhivarade eest	6	-6 716 243	-1 748 085
Laekunud materiaalsete põhivarade müügist	13	54 230	0
Laekunud sihtfinantseerimist põhivarade soetuseks		1 378 464	808 942
Tasutud sihtfinantseerimist põhivarade soetuseks	14	-39 326	-122 803
Laekunud intressid ja muud finantstulud	2	189	109
Kokku rahavood investeerimistegevusest		**-5 322 686**	**-1 061 837**
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laene		4 125 000	1 500 000
Tasutud kapitalirendi põhiosa makseid		-54 654	-86 289
Tagasi makstud laenud	9	-439 952	-284 780
Tasutud intressid ja muud finantskulud		-45 555	-28 412
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		**3 584 839**	**1 100 519**
Puhas rahavoog		**90 397**	**1 726 142**
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul	2	2 177 047	450 905
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul	2	2 267 444	2 177 047
Raha ja selle ekvivalentide muutus		**90 397**	**1 726 142**

Konsolideeritud netovara muutuste aruanne
(eurodes)

Konsolideeritud netovara muutuste aruanne			
		Kohaliku omavalitsuse netovara	
	Akumuleeritud ülejääk	Aruandeperioodi tulem	Netovara kokku
Saldo 31.12.2019	**7 317 139**	**621 764**	**7 938 903**
Eelmise aaasta tulem	621 764	-621 764	0
Maade arvele võtmine	80	0	80
Osaluste korrigeerimine	-120 173	0	-120 173
Aruandeaasta tulem	0	1 525 922	1 525922
Saldo 31.12.2020	**7 818 810**	**1 525 922**	**9 344 732**
Eelmise aasta tulem	1 525 922	-1 525 922	0
Maade arvele võtmine	0	0	0
Osaluste korrigeerimine	-80 177	0	-80 177
Aruandeaasta tulem	0	2 114 381	2 114 381
Saldo 31.12.2021	**9 264 555**	**2 114 381**	**11 378 936**

Eelarve täitmise aruanne
(eurodes)

Eelarve täitmise aruanne on koostatud tekkepõhisel printsiibil. Eelarve täitmise aruannet selgitab lisa nr 22.

KOONDEELARVE	Esialgne eelarve	Lõplik eelarve	Eelarve 2021 täitmine
PÕHITEGEVUSE TULUD	**8 540 062**	**8 708 282**	**9 201 658**
Maksutulud, sh	**5 568 000**	**5 568 000**	**6 097 549**
Füüsilise isiku tulumaks	5 500 000	5 500 000	6 032 853
Maamaks	68 000	68 000	64 696
Tulud kaupade ja teenuste müügist	**386 581**	**394 559**	**360 608**
Saadavad toetused tegevuskuludeks, sh	**2 540 481**	**2 700 723**	**2 693 108**
Tasandusfond	826 911	826 911	826 911
Toetusfond	1 601 104	1 662 303	1 662 303
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	112 466	211 509	203 894
Muud tegevustulud	**45 000**	**45 000**	**50 393**
PÕHITEGEVUSE KULUD	**8 123 428**	**8 236 341**	**7 402 898**
Antavad toetused	**527 789**	**534 325**	**447 763**
Muud tegevuskulud	**7 595 639**	**7 702 016**	**6 955 135**
PÕHITEGEVUSE TULEM	**416 634**	**471 941**	**1 798 760**

INVESTEERIMISTEGEVUS	**-5 771 640**	**-5 826 947**	**-5 169 724**
Põhivara müük (+)	70 000	70 000	54 230
Põhivara soetus (-)	-5 614 283	-5 774 575	-4 395 328
Põhivara soetuseks saadav sihtfinantseerimine (+)	2 166 066	2 326 358	1 353 710
Põhivara soetuseks antav sihtfinantseerimine (-)	-2 345 323	-2 400 630	-2 132 046
Finantstulud (+)	0	0	171
Finantskulud (-)	-48 100	-48 100	-50 461
EELARVE TULEM (ülejääk + / puudujääk -)	**-5 355 006**	**-5 355 006**	**-3 370 964**
FINANTSEERIMISTEGEVUS	**3 658 396**	**3 658 396**	**3 656 586**
Kohustuste võtmine (+)	4 125 000	4 125 000	4 125 000
Kohustuste tasumine (-)	-466 604	-466 604	-468 414
Likviidsete varade muutus	**-1 871 070**	**-1 871 070**	**208 126**
Likviidsete varade muutus (suuren. +, vähen. -)	-1 871 070	-1 871 070	208 126
NÕUETE JA KOHUSTUSTE SALDODE MUUTUS (+/-)	**-174 460**	**-174 460**	**-77 496**
EELARVE KOGUMAHT	**16 597 738**	**16 926 250**	**14 449 147**

Põhi- ja investeerimistegevuse kulud tegevusalade lõikes:

Tegevusala	Klassifikaatori nimi	Esialgne eelarve	Lõplik eelarve	Eelarve 2021 täitmine
	KÕIK KULUD KOKKU	**16 597 738**	**16 926 250**	**14 449 147**
	FINANTSEERIMINE KOKKU (laenude tasumine)	**466 604**	**466 604**	**468 414**
	TEGEVUSALADE KULUD KOKKU	**16 131 134**	**16 459 646**	**13 980 733**
	Kululiigid kokku	**16 131 134**	**16 459 646**	**13 980 733**
	PÕHITEGEVUSE KULUD	**8 123 428**	**8 236 341**	**7 402 898**
	Antavad toetused	527 789	534 325	447 763
	Muud tegevuskulud	7 595 639	7 702 016	6 955 135
	INVESTEERIMINE	**8 007 706**	**8 223 305**	**6 577 835**
	Põhivara soetus	5 614 283	5 774 575	4 395 328
	Põhivara soetuseks antav sihtfinantseerimine	2 345 323	2 400 630	2 132 046
	Finantskulud	48 100	48 100	50 461
01	**ÜLDVALITSEMINE**	**712 800**	**712 800**	**539 981**
01111	**Vallavolikogu**	**83 600**	**83 600**	**57 764**
01111	Põhitegevuse kulud	83 600	83 600	57 764
01112	**Vallavalitsus**	**425 100**	**425 100**	**365 678**
01112	Põhitegevuse kulud	425 100	425 100	365 678
01114	**Reservfond**	**80 000**	**80 000**	**0**

01114	Põhitegevuse kulud	80 000	80 000	0
01330	**Muud üldised teenused**	**30 000**	**30 000**	**23 136**
01330	Põhitegevuse kulud	30 000	30 000	23 136
01600	**Muud üldised valitsussektori teenused**	**46 000**	**46 000**	**42 942**
01600	Põhitegevuse kulud	46 000	46 000	42 942
01700	**Valitsussektori võla teenindamine**	**48 100**	**48 100**	**50 461**
01700	Investeerimine	48 100	48 100	50 461
03	**AVALIK KORD**	**13 500**	**13 500**	**12 601**
03600	**Muu avalik kord ja julgeolek, sh haldus**	**13 500**	**13 500**	**12 601**
03600	Põhitegevuse kulud	3 500	3 500	3 987
03600	Investeerimine	10 000	10 000	8 614
04	**MAJANDUS**	**1 044 673**	**1 044 673**	**967 841**
042101	**Muu põllumajandus (veterinaar)**	**5 790**	**5 790**	**5 143**
042101	Põhitegevuse kulud	5 790	5 790	5 143
04510 2	**Maanteetransport, sh suvine hooldus**	**339 783**	**339 783**	**289 763**
04510 2	Põhitegevuse kulud	90 000	90 000	57 061
04510 2	Investeerimine	249 783	249 783	232 702
04510 3	**Liikluskorraldus**	**25 000**	**25 000**	**18 462**
04510 3	Põhitegevuse kulud	25 000	25 000	18 462
04510 4	**Teede talvine hooldus**	**80 000**	**80 000**	**113 170**
04510 4	Põhitegevuse kulud	80 000	80 000	113 170
04510 5	**Teede muu hooldus (bussipeatused)**	**11 500**	**11 500**	**7 096**
04510 5	Põhitegevuse kulud	11 500	11 500	7 096
04512	**Transpordikorraldus**	**118 000**	**118 000**	**112 869**
04512	Põhitegevuse kulud	118 000	118 000	112 869
04520	**Veetransport (Kavastu parv)**	**30 000**	**30 000**	**35 362**
04520	Põhitegevuse kulud	30 000	30 000	35 362
04600	**Side**	**9 600**	**9 600**	**7 250**
04600	Põhitegevuse kulud	9 600	9 600	7 250
04740	**Üldmajanduslikud arendusprojektid**	**67 000**	**67 000**	**52 193**
04740	Põhitegevuse kulud	50 000	50 000	52 193
04740	Investeerimine	17 000	17 000	0
049001	**Muu majandus**	**100 000**	**100 000**	**100 000**
049001	Põhitegevuse kulud	100 000	100 000	100 000
049002	**Majanduse haldamine**	**258 000**	**258 000**	**226 533**
049002	Põhitegevuse kulud	258 000	258 000	226 533
05	**KESKKONNAKAITSE**	**155 380**	**158 108**	**139 233**
05100	**Jäätmekäitlus (sh prügivedu)**	**37 000**	**37 000**	**31 893**
05100	Põhitegevuse kulud	37 000	37 000	31 893
05400 1	**Haljasalade hooldus**	**73 380**	**76 108**	**63 902**

05400 1	Põhitegevuse kulud	73 380	76 108	63 902
05400 2	**Roosiaia hooldus**	**15 000**	**15 000**	**14 990**
05400 2	Põhitegevuse kulud	15 000	15 000	14 990
05400 3	**Muu haljastus (lehtede koristamine)**	**30 000**	**30 000**	**28 448**
05400 3	Põhitegevuse kulud	30 000	30 000	28 448
06	**ELAMU- JA KOMMUNAALMAJANDUS**	**625 183**	**625 183**	**544 720**
06100	**Elamumajanduse arendamine**	**90 083**	**90 083**	**47 236**
06100	Põhitegevuse kulud	25 800	25 800	33 544
06100	Investeerimine	64 283	64 283	13 692
06300	**Veevarustus**	**453 300**	**453 300**	**423 052**
06300	Põhitegevuse kulud	15 000	15 000	0
06300	Investeerimine	438 300	438 300	423 052
06400	**Tänavavalgustus**	**63 000**	**63 000**	**55 995**
06400	Põhitegevuse kulud	35 000	35 000	27 995
06400	Investeerimine	28 000	28 000	28 000
066051	**Tegevus hulkuvate loomadega**	**2 800**	**2 800**	**3 217**
066051	Põhitegevuse kulud	2 800	2 800	3 217
066052	**Saunad**	**16 000**	**16 000**	**15 220**
066052	Põhitegevuse kulud	16 000	16 000	15 220
07	**TERVISHOID**	**37 335**	**40 648**	**23 500**
072101	**Luunja Velskripunkt**	**17 400**	**17 400**	**752**
072101	Põhitegevuse kulud	17 400	17 400	752
072102	**Kavastu Velskripunkt**	**1 635**	**1 635**	**1 062**
072102	Põhitegevuse kulud	1 635	1 635	1 062
07400	**Avalikud tervishoiuteenused**	**18 300**	**21 613**	**21 686**
07400	Põhitegevuse kulud	18 300	21 613	21 686
08	**KULTUUR, VABAAEG, SPORT**	**3 047 108**	**3 111 315**	**2 431 994**
08102 1	**Spordikoolide kohamaksud**	**65 000**	**65 000**	**69 558**
08102 1	Põhitegevuse kulud	65 000	65 000	69 558
08102 3	**Valla sporditegevus**	**232 473**	**232 473**	**46 164**
08102 3	Põhitegevuse kulud	32 473	32 473	30 528
08102 3	Investeerimine	200 000	200 000	15 636
08103	**Puhkepargid ja -baasid (Kantsi)**	**48 580**	**48 580**	**10 048**
08103	Põhitegevuse kulud	48 580	48 580	10 048
081071	**Luunja Noortekeskus**	**55 456**	**55 456**	**47 955**
081071	Põhitegevuse kulud	55 456	55 456	47 955
081074	**Realiseerimiskeskus**	**10 000**	**10 000**	**5 845**
081074	Põhitegevuse kulud	10 000	10 000	5 845
08109	**Vaba aja üritused**	**2 049 490**	**2 113 697**	**1 846 987**
08109	Põhitegevuse kulud	212 250	221 150	193 993
08109	Investeerimine	1 837 240	1 892 547	1 652 994
082014	**Luunja Valla Keskraamatukogu**	**145 292**	**145 292**	**145 090**
082014	Põhitegevuse kulud	145 292	145 292	145 090

08202 1	**Valla kultuuristipendiumid ja preemiad, kultuuriüritused**	**23 000**	**23 000**	**16 937**
08202 1	Põhitegevuse kulud	23 000	23 000	16 937
08202 2	**Kultuurimaja**	**380 467**	**380 467**	**211 377**
08202 2	Põhitegevuse kulud	230 467	230 467	211 377
08202 2	Investeerimine	150 000	150 000	0
08300	**Ringhäälingu- ja kirjastamisteenused**	**32 350**	**32 350**	**29 733**
08300	Põhitegevuse kulud	32 350	32 350	29 733
08400	**Religiooni- ja muud ühiskonnateenused**	**5 000**	**5 000**	**2 300**
08400	Põhitegevuse kulud	5 000	5 000	2 300
09	**HARIDUS**	**10 056 524**	**10 306 600**	**8 913 284**
091101	**Eraldised teistele valdadele lasteaiakohamaks**	**750 000**	**750 000**	**826 635**
091101	Põhitegevuse kulud	750 000	750 000	826 635
091102	**Luunja Lasteaed**	**1 622 149**	**1 623 677**	**851 240**
091102	Põhitegevuse kulud	882 149	883 677	814 214
091102	Investeerimine	740 000	740 000	37 026
091103	**Lohkva Lasteaed**	**690 717**	**692 015**	**677 555**
091103	Põhitegevuse kulud	690 717	692 015	677 555
091105	**Pajula tee 2 Lasteaed**	**2 678 800**	**2 678 800**	**2 319 086**
091105	Põhitegevuse kulud	183 800	183 800	19 075
091105	Investeerimine	2 495 000	2 495 000	2 300 011
09212 2	**Luunja Keskkool**	**3 384 240**	**3 631 490**	**3 363 953**
09212 2	Põhitegevuse kulud	1 654 240	1 741 198	1 548 306
09212 2	Investeerimine	1 730 000	1 890 292	1 815 647
09212 3	**Koolitusteenused teistele OV-le**	**350 000**	**350 000**	**325 020**
09212 3	Põhitegevuse kulud	350 000	350 000	325 020
09213	**Luunja KK GÜMNAASIUMI otsekulud**	**136 528**	**136 528**	**140 072**
09213	Põhitegevuse kulud	136 528	136 528	140 072
09510	**Noorte huviharidus ja huvitegevus**	**123 540**	**123 540**	**150 695**
09510	Põhitegevuse kulud	123 540	123 540	150 695
09600	**Õpilasveo eriliinid**	**150 000**	**150 000**	**103 941**
09600	Põhitegevuse kulud	150 000	150 000	103 941
09601	**Koolitoit**	**135 000**	**135 000**	**116 101**
09601	Põhitegevuse kulud	135 000	135 000	116 101
09800	**Muu haridus, sh hariduse haldus**	**35 550**	**35 550**	**38 986**
09800	Põhitegevuse kulud	35 550	35 550	38 986
10	**SOTSIAAL**	**438 631**	**446 819**	**407 579**
10121	**Toetused puudega inimestele, sh lapsehoiuteenus**	**118 632**	**118 632**	**126 209**
10121	Põhitegevuse kulud	118 632	118 632	126 209
10200	**Eakate sotsiaalhoolekandeasutused**	**45 000**	**45 000**	**34 180**
10200	Põhitegevuse kulud	45 000	45 000	34 180

10201	**Muu eakate sotsiaalne kaitse**	**15 800**	**15 800**	**12 810**
10201	Põhitegevuse kulud	15 800	15 800	12 810
10400	**Asendus- ja järelhooldus**	**25 000**	**26 652**	**25 225**
10400	Põhitegevuse kulud	25 000	26 652	25 225
10402	**Muu perekondade ja laste sotsiaalne kaitse**	**113 000**	**118 970**	**104 651**
10402	Põhitegevuse kulud	113 000	118 970	104 651
10500	**Töötute sotsiaalne kaitse**	**2 000**	**2 000**	**960**
10500	Põhitegevuse kulud	2 000	2 000	960
10701	**Riiklik toimetulekutoetus**	**3 599**	**4 165**	**2 881**
10701	Põhitegevuse kulud	3 599	4 165	2 881
10702	**Muu sotsiaalsete riskirühmade kaitse**	**10 000**	**10 000**	**4 302**
10702	Põhitegevuse kulud	10 000	10 000	4 302
10900	**Sotsiaalse kaitse haldus**	**105 600**	**105 600**	**96 361**
10900	Põhitegevuse kulud	105 600	105 600	96 361

Hallatavate asutuste omatulud:

HALLATAVATE ASUTUSTE OMATULUD ÜLDISTATUNA	**Esialgne eelarve**	**Lõplik eelarve**	**Eelarve 2021 täitmine**
KOKKU OMATULUD	**435 747**	**524 406**	**412 982**
Luunja lasteaed	137 483	139 011	100 002
Lohkva lasteaed	144 690	145 988	102 268
Luunja Keskkool	139 074	224 907	194 441
Luunja Noortekeskus	0	0	1 050
Luunja Kultuurimaja	5 000	5 000	3 720
Luunja Valla Keskraamatukogu	9 500	9 500	11 501

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Luunja Vallavalitsuse 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendab Avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhend. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideerimine

Valitseva mõju all olevate üksuste ja olulise mõju all olevate äriühingute tegevus kajastub konsolideeritud aruandes alates valitseva või olulise mõju tekkimisest kuni selle katkemiseni. Valitseva mõju all olevate üksuste finantsnäitajad on konsolideeritud aruannetes liidetud rida-realt meetodil, kusjuures konsolideerimisel hõlmatud üksuste omavahelised nõuded, kohustised, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes kajastatakse konsolideeritud aruannetes kapitaliosaluse meetodil.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Luunja Vallal on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte definitsioonile vastavad ka mitteäriühingud (sihtasutused ja mittetulundusühingud). Kontrolli ja olulise mõju määramisel mitteäriühingutes arvestatakse asjaolu, kas emaettevõttele lähevad üle mitteäriühingu varad selle likvideerimisel. Kui emaettevõte omab sihtasutuses või mittetulundusühingus valitsevat mõju (üldjuhul üle 50% hääleõigusest) kajastatakse osalust 100%-na.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (so omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud

tulemiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna. Informatsioon tütarettevõtete kohta on toodud lisas 7.

Sidusüksused

Sidusüksustena kajastatakse otsese või kaudse olulise mõju all olevad juriidilised isikud. Kaudse valitseva või olulise mõju all mõistetakse mõju juriidilise isiku üle, mida avalik-õiguslikud juriidilised isikud ning nende valitseva ja olulise mõju all olevad isikud omavad ühiselt, kuigi ükski isik eraldi valitsevat või olulist mõju ei oma. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastatakse sidusüksused kapitaliosaluse meetodil. Sidusüksused võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustest investeeringu omakapitalis ning omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni ja võimalike allahindlustega.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhiaruanded: bilanss, tulemiaruanne, rahavoogude aruanne ja netovara muutuste aruanne. Emaettevõtte konsolideerimata aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel. Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aruande lisadena, on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse (sh sidusüksused) kajastatud tuletatud soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse vajadusel allahindlusega. Kui kajastatud osaluse tuletatud soetusmaksumus on kõrgem kui kontserni osalus tütar- või sidusettevõtte netovaras, mis on vähenenud dividendide väljamaksmise, kahjumi või mõnel muul põhjusel, hinnatakse osaluse tuletatud soetusmaksumus alla kuni osaluse summani tütar- või sidusettevõtte netovaras. Kui osaluse summa tütar- või sidusettevõtte netovaras järgnevatel perioodidel suureneb, taastatakse allahindlus kuni osaluse tuletatud soetusmaksumuseni või osaluse summani tütar- või sidusettevõtte netovaras, olenevalt kumb neist on madalam.

Varade ja kohustiste jaotus lühi- ja pikaajalisteks

Varad ja kohustised on konsolideeritud bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustise eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem bilansikuupäevast arvestatuna.

Raha

Konsolideeritud bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha, pankades olevaid arvelduskontode jääke ja lühiajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse konsolideeritud bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi

maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, kuid varasematel perioodidel kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena.
Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Pikaajalisi nõudeid kajastatakse algselt saadaoleva tasu nüüdisväärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Valitseva ja olulise mõju all olevad üksused

Valitseva mõju korral omab konsolideerimisgrupp üldreeglina 100% hääleõigusest vastava üksuse nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis. Olulise mõju all olevaks loetakse üksusi, mille nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis omab konsolideerimisgrupp 100% hääleõigusest.

Materiaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena kajastatakse varad, mida kontsern kasutab põhikirjaliste ülesannete täitmisel või teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus on alates 5 000 eurost.

Põhivarade rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalsete põhivarade mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikku eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumi normi. Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivarad kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikust elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Maad ja kunstiväärtusi,mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita. Uue põhivarade kulumi normid aastas on põhivarade gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	2-5%
• Masinad ja seadmed	10-25%
• Majandusinventar ja tööriistad	20%
• Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia seadmed	20%

Ümberhindlus

Aastal 2006 viidi läbi materiaalse põhivara ühekordne ümberhindlus, mis tulenes vajadusest võtta arvesse enne 1996.a toimunud hüperinflatsiooni ja korrigeerida varasemaid puudujääke raamatupidamises.
Seoses maareformi kestmisega on ümberhindluste kajastamist jätkatud ka peale 2006.a, võttes arvele aruandeperioodil mõõdistatud ja maakatastrisse kantud maad. Samuti võetakse ümberhindlusena jätkuvalt arvele aruandeperioodil omandatud peremehetut vara, mis on saadud seoses pärijate puudumisega.
Varade ümberhindamiseks kasutatakse eelisjärjekorras turuhinda. Objektide korral, mille turuhind puudub, kasutatakse õiglase väärtuse määramiseks jääkasendusmaksumuse meetodit. Maa arvelevõtmiseks kasutatakse maksustamishinda, kui turuhind pole teada.
Turuhinna puudumise korral on teistelt avaliku sektori üksustelt saadud põhivara lubatud erandjuhul võtta arvele ka üleandja bilansilises jääkmaksumuses.

Varade väärtuse langus

Varade väärtuse testi ei tehta ega kajastata varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui vara väärtus ei ole langenud selle riknemise või muul põhjusel osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu.

Piiramatu kasuliku elueaga vara (maa) ei amortiseerita, vaid kontrollitakse vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega. Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansipäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta tulemiaruandes põhivarade allahindluse kulu vähendamisena.

Renditud varad

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on

vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tulemiaruandes kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena enne bilansipäeva tekkinud kohustisi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis tulenevad aruandekohustuslase senisest tegevuspraktikast ning mille suurust saab usaldusväärselt hinnata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhtkonna hinnangutest ja kogemustest. Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, kuid mille kohustisena realiseerumise tõenäosus on alla 50%, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, muud võlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või aruandekohustuslasel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse projektipõhisel sihtotstarbel saadud ja antud toetused, mille puhul määratakse selle eesmärk koos mõõdikutega eesmärgi täitmise jälgimiseks, ajakava ja rahaline eelarve ning toetuse andja nõuab saajalt detailset aruandlust raha kasutamise kohta ning raha ülejääk tuleb maksta andjale tagasi. Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivarade soetust mõlemaid eraldi. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse

printsiibist ning tulu sihtfinantseerimist kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Sihtfinantseerimise korral põhivarade soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tegevustoetused on antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest. Tegevustoetused kajastatakse saaja poolt tuluna ja tegevustoetuse andja poolt kuluna hetkel, kui toetus on laekunud.

Tulude arvestus

Kogutud maksude ning loodusvarade kasutamise ja saastetasude tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt Maksu- ja Tolliameti ja Keskkonnaministeeriumi poolt esitatud teatistele. Kohalike maksude tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt esitatud maksudeklaratsioonidele. Lõivutulu kajastatakse lõivuga maksustatud toimingu päeval. Toodete, kaupade ja põhivarade müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel.

Kulude arvestus

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivarade või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiaruande kirjel „Muud tegevuskulud”.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse Luunja Vallavalitsuse volikogu ja valitsuse liikmed ning asutuste juhid, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluvate sihtasutuste ja äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed ning eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed. Samuti kõigi eelpool loetletud isikute valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Raamatupidamise aastaaruandes avaldatakse informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või raamatupidamise sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele. Samuti avalikustatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmele aruandeaastal arvestatud tasud ja olulised soodustused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - tegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud tegevustulemit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja tegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustiste saldode muutused. Otsemeetodil on kajastatud rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Eelarve täitmise aruanne

Eelarve täitmise aruanne on koostatud tekkepõhiselt. Kasutusel järgmised olulised erinevad arvestuspõhimõtted võrreldes tulemiaruandega:

1. põhivarade soetamisel tasutud summad kajastatakse eelarve täitmisel kuluna ning põhivarade müügist laekunud summad tuluna; amortisatsiooni ja muid põhivaradega tehtud mitterahalisi tehinguid eelarve täitmise aruandes ei kajastata;
2. kaupade ja teenuste ning põhivarade soetamisel lisanduv käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, on eelarve täitmise aruandes kajastatud vastavate kaupade, teenuste ja põhivarade soetamise kuluna (tulemiaruande real „Muud tegevuskulud”).

Lisa 2 Raha

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	6 639	3 471
Pangakontod	2 260 805	2 173 576
Raha kokku	**2 267 444**	**2 177 047**
Rahakontodelt teenitud intressitulu	189	109

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ostjate vastu	**32 678**	**19 781**
Ostjatelt laekumata arved	76 920	76 921
Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud	-68 212	-57 140
Muud nõuded	**89 430**	**306 519**
Nõuded toetuste eest	702	597
Saamata põhivarade sihtfinantseerimiseks	5 880	236 693
Ettemakstud toetused	65 728	49 523
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	64	5 888

Saamata sihtfinantseerimine	17 056	13 818
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	**19 067**	**10 693**
Nõuded ja ettemaksed kokku	**141 175**	**336 993**

Lisa 4 Maksud

A. Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded ja maksukohustised		
	31.12.2021	**31.12.2020**
Lühiajalised nõuded		
Maksud kokku	**588 022**	**517 037**
Tulumaks	586 128	515 278
Maamaks	1 894	1 759
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	**6 752**	**35 659**
Kokku maksud, lõivud ja trahvid	**594 774**	**552 696**

Lühiajalised kohustised	**31.12.2021**	**31.12.2020**
Sotsiaalmaks	88 630	88 718
Üksikisiku tulumaks	44 256	44 426
Töötuskindlustusmaksed	5 632	5 736
Kogumispensionimaksed	3 280	4 351
Maksuvõlalt arvestatud intressikohustus	0	7 281
Muud riiklikud maksud	1 874	403
Kokku maksud	**143 672**	**150 915**
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	1	30 214
Kokku maksud, lõivud ja trahvid	**143 673**	**181 129**

B. Maksu-, lõivu- ja trahvitulud	**2021**	**2020**
Maksud	**6 097 549**	**5 460 450**
Tulumaks	6 032 853	5 394 951
Maamaks	64 696	65 499
Lõivud (vt lisa 11)	**22 535**	**14 872**
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud (vt lisa 12)	**50 193**	**60 168**
Maa-ainese kaevandamisõiguse tasu	20 190	31 037
Tasu vee erikasutusest	30 003	29 131
Kokku maksud, lõivud, trahvid	**6 170 277**	**5 535 490**

Lisa 5 Sidusüksus

	osaluse määr	osaluse jääk
Emajõe Veevärk AS	2,3359%	241 140
Eelnevate perioodide kasumi osa		832 007
Osaluse korrigeerimine		-120 172
Aruandeaasta kasum		27 369
Kokku seisuga 31.12.2020	**2,3359%**	**980 344**
Emajõe Veevärk AS		241 140
Eelnevate perioodide kasumi osa		739 204
Osaluse korrigeerimine		-80 177
Aruandeaasta kasum		49 150
Kokku seisuga 31.12.2021	**1,8139%**	**949 317**

AS Emajõe Veevärk on asutatud 2004. aastal Tartu- ja Jõgevamaa KOV-ide poolt eesmärgiga renoveerida veevärgisüsteemid. AS Emajõe Veevärk aktsiad ei ole börsil noteeritud ja seetõttu ei ole neid õiglasesse väärtusesse ümber hinnatud. Luunja Vallavalitsusel oli 864 AS Emajõe Veevärk aktsiat soetusmaksumusega 95,86 eurot/aktsia (sh nimiväärtus 63,91 eurot). 2017. aastal toimus akstsionäride osaluproportsioonide muutmine. 2018.aasta lõpuks oli peale fondiemissiooni ja aktsiate võõrandamistehinguid (tasuta) Luunja vallal 1 159 aktsiat. 2019.aastal võõrandati Kavastu küla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni rajatised koos kinnistute ja päraldistega mitterahalise sissemaksena AS Emajõe Veevärk aktsiakapitali. Luunja vald sai 248 aktsiat hinnaga 64 eurot aktsia eest, kokku tehingusummaks 15 872 eurot. Lisaks toimus 2019.aastal osaluste korrigeerimine, mis tulenes sellest, et Emajõe Veevärgi omanike ringist astus välja Tartu linnavalitsus, kellele tagastati aktsiad. Saldo 31.12.2019 1 407 aktsiat, osalus 2,3359%. 2020.aastal toimus osaluste korrigeerimine summas 120 173 eurot ja aruandeaasta kasum oli 27 370 eurot. 2021.aastal toimus osaluste korrigeerimine summas 80 177 eurot ja aruandeaasta kasum oli 49 150 eurot.

Konsolideeritud aruandes toimub osaluse kajastamine kapitaliosaluse meetodil.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu materiaal-sed põhivarad	Lõpetamata tööd ja ette-maksed	Kokku
Jääk 31.12.2020						
Soetusmaksumus	**68 030**	**11 637 957**	**229 783**	**110 805**	**1 356 149**	**13 402 724**
Akumuleeritud kulum	**0**	**-3 911 216**	**-85 429**	**-72 723**	**0**	**-4 069 368**
Põhivarade jääkväärtus	**68 030**	**7 726 741**	**144 354**	**38 082**	**1 356 149**	**9 333 356**
Soetused	136	170 983	45 730	173 838	5 535 741	5 926 428
Kulum ja allahindlus	0	-427 691	-44 092	-25 758	0	-497 541
Ümberklassifitseerimine	0	620 352	0	0	-620 352	0
Müüdud põhivara soetusmaksumus	-303	-23 998	0	0	0	-24 301

Müüdud põhivara kulum	0	5 736	0	0	0	5 736
Jääk 31.12.2021						
Soetusmaksumus	**67 863**	**12 405 294**	**275 513**	**284 643**	**6 271 538**	**19 304 851**
Akumuleeritud kulum	**0**	**-4 333 171**	**-129 521**	**-98 481**	**0**	**-4 561 173**
Põhivarade jääkväärtus	**67 863**	**8 072 123**	**145 992**	**186 162**	**6 271 538**	**14 743 678**

Kapitalirenditingimustel soetatud põhivarade saldo seisuga 31.12.2021:

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivarad	**31.12.2021**	**31.12.2020**
Soetusmaksumus	557 681	557 681
Akumuleeritud kulum	-367 342	-308 904
Jääkväärtus	**190 339**	**248 777**

Luunja vallavalitsus on võtnud 2010. aastal kapitalirenditingimustel arvele Luunja Puiestee 14 asuvas hoones äriruumid soetusmaksumusega 398 251 eurot. Sõlmitud on äriruumide üürileping, mis oma olemuselt on katkestamatu kasutusrendileping. Renditähtaeg on 15 aastat alates äriruumide üleandmisest. Juhul, kui kumbki pool ei teata teisele poolele vähemalt 12 kuud enne lepingu tähtaja möödumist, et ta soovib tähtaja möödumisel Lepingu lõpetamist, pikeneb leping samadel tingimustel veel 5-ks aastaks. Jääkväärtus seisuga 31.12.2021 on 97 338 eurot.

Konsolideeritud rahavoogude aruandes kajastub materiaalse põhivarade eest tasutud summana 6 716 243 eurot, mis tuleneb järgmistest summadest:
1) aruandeaasta soetuste summa 5 926 428 eurot,
2) käibemaksukulu aruandeaasta soetustelt 732 550 eurot,
3) lahutada võlad tarnijatele põhivarade eest muutuse summa -57 265 eurot (2020 võlg oli 279 179 eurot ja 2021 lõpuks oli võlg 221 914 eurot).

Lisa 7. Tütarettevõtted

Nimetus, aasta	**Osaluse määr (%)**	**Tulemiaruande näitajad**			**Bilansi näitajad**	
		Tegevus - tulud	**Tegevus-kulud**	**Tulem**	**Varad**	**Netovarad**
SA Luunja Jõesadam						
2021	100	680 899	-191 810	489 093	1 105 835	1 073 157
2020	100	162 554	-173 600	-11 044	728 180	584 084
Luunja Varahalduse SA						
2021	100	2 305 251	-637 705	1 667 546	2 862 923	2 538 321
2020	100	1 102 424	-597 353	501 270	1 136 840	873 892

Lisa 8. Kohustised ja saadud ettemaksed

Lühiajalised kohustised	31.12.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele toodete ja teenuste eest	217 858	105 249
Võlad tarnijatele põhivarade eest	221 914	279 179
Võlad tarnijatele kokku	**439 772**	**384 428**
Võlad töövõtjatele:		
Deklareerimata töötasumaksud	2 426	151
Puhkusetasude kohustis	124 825	107 217
Võlad majandamiskulude eest	935	281
Muud võlad töövõtjatele	3 473	225
Võlad töövõtjatele kokku	**131 659**	**107 874**
Maksuvõlad (lisa 4)	143 673	181 129
Toetusteks saadud ettemaksed	95 718	71 984
Põhivara sihtfinantseerimiseks saadud ettemaksed	0	401 783
Muud kohustused	681	0
Muud kohustised ja saadud ettemaksed kokku	**811 503**	**1 147 198**

Lisa 9. Laenu- ja kapitalirendikohustised

	Järelejäänud tähtajaga						Kokku
	Kuni 1 a	1-2 a	2-3 a	3-4 a	4-5 a	Üle 5 a	
Jääk seisuga 31.12.2021							
Pangalaenud	864 326	756 469	756 469	689 803	689 803	2 508 578	6 265 448
Kapitalirendikohustised	56 405	58 343	58 317	78 888	0	0	251 953
Kokku	**920 731**	**814 812**	**814 786**	**768 691**	**689 803**	**2 508 578**	**6 517401**
Jääk seisuga 31.12.2020							
Pangalaenud	439 952	418 380	310 523	310 524	243 857	857 165	2 580 400
Kapitalirendikohustised	53 825	54 331	56 141	55 979	86 331	0	306 607
Kokku	**493 777**	**472 711**	**366 664**	**366 503**	**330 188**	**857 165**	**2 887 007**

Informatsioon laenulepingute kaupa

Laenu liik	Lõpp-tähtaeg	Intressimäär	Jääk		Intressikulu	
			31.12.2021	31.12.2020	2021	2020
SEB pank	15.08.2030	1,17%	1 344 828	1 500 000	16 316	0
SEB pank	15.06.2027	0,859%	487 763	576 448	4 667	5439
SEB pank	15.12.2024	1,10%	200 000	266 667	2 633	3 377

SEB pank	17.03.2031	0,79%	4 125 000	0	5 662	0
AS LHV Pank	15.10.2022	0,79%	107 857	237 285	1 425	2 461
Kokku			**6 265 448**	**2 580 400**	**30 703**	**11 277**

Intresside tagastamise ajagraafik

	2 021	2 020
12 kuu jooksul	52 399	24 198
1-5 aasta jooksul	161 015	17 094
üle 5 aasta	26 153	12 784
Kokku intressid	**239 567**	**54 076**

Aruandeperioodil võeti laenu 4 125 000 eurot, 2020. aastal 1 500 000 eurot. Aruandeperioodil tagastati laenu 439 952 euot ja 2020. aastal tagastati 284 780 eurot. Pangalaenude tagatiseks on vallaeelarvesse ettenähtud rahalised vahendid.

Pangalaenude laenulepingud sisaldavad muuhulgas teatud eritingimusi (loan covenants), mille täitmine on laenulepingu kehtivuse perioodil kohustuslikud. Vastasel korral võib olla pangal õigus laen koheselt tagasi nõuda. Seisuga 31.12.2021 vastas kontserni tegevus kõikidele laenulepingu tingimustele.

Lisa 10 Eraldised

Eraldised	31.12.2021	31.12.2020
Eraldis Kabina karjääri korrastamiskohustise täitmiseks	1 949	1 499
KOKKU	**1 949**	**1 499**

Eraldis on kohustis, mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Kohustis tekib minevikus toimunud sündmuse tagajärjel ja millest vabanemine nõuab eeldatavasti tulevikus ressurssidest loobumist. Eraldise kajastamisel lähtuti juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ja eraldise realiseerumise aja kohta. Kaevandamisega rikutud Kabina karjääri maa korrastamiseks kulub 2017.aasta arvestuse kohaselt hinnanguliselt nüüdisväärtuses 5 tuhat eurot, realiseerumise aeg on 2031. aasta. Tulevikuväärtus on arvestatud 4%-lise intressimääraga ja aastaks 2031 on see 8,6 tuhat eurot.

Lisa 11 Saadud toetused

Saadud toetused	2021	2020
sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	**203 895**	**107 913**
kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	**180 793**	**84 943**

Rahandusministeerium projektid	5000	5 000
Kultuurkapital etendus Keisri usk	1 100	17 500
Rahandusministeerium vaktsineerimise tulemuste eest	33 900	0
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium jalgrattaprojekt	1 125	0
Kohalikud omavalitsused	11 501	10 648
Haridus- ja Noorteamet pr. Progetiiger	5 848	0
Kultuurkapitalilt projektide toetamiseks	1 260	2 727
Eesti Laulu- ja Tantsupeo SA	2 411	0
Eesti Töötukassa	5 682	0
Eesti Kooriühing	580	1 340
Eesti Rahvatantsu ja Rahvamuusika Selts	580	335
Tartumaa Noorsootöötajate Ühendus MTÜ	300	0
Eesti Post AS postipunkti kuludeks	0	320
Rahandusministeerium aadressiandmete korrastamine	5 472	1 898
Põllumajandusministeerium koolipiima toetus	857	3 417
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus projektitoetus	13 862	6 928
Haridus- ja Teadusministeerium projektitoetused	76 670	15 056
Tervise Arengu Instituut	6 553	7 374
Päästeamet	5 970	7 920
Kaitseministeerium	1 772	2 811
Kultuuriministeerium	0	1 669
Tartumaa Omavalitsuste Liit tänupreemia Keisri usk (Sõrmus)	350	0
välisabi tegevuskuludeks	**23 102**	**22 970**
Haridus- ja Teadusministeerium Luunja KK-le	0	3 684
Põllumajandusministeerium koolipiima toetus	6 537	4 297
SA Archimedes projektide toetus	2 676	11 302
EST-RUS ER2 Common Peipsi 2 – projekti tegevuskulud	13 889	0
Sotsiaalministeerium puudega inimeste eluasemetoetus	0	3 687
sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks ja renoveerimiseks	**1 549 434**	**655 635**
rahalised sihtfinantseerimised	**1 549 434**	**655 635**
PRIA Jõesadama projekt	195 724	0
Rahandusministeerium – Lohkva spordihalli ehitus	390 000	0
Rahandusministeerium – Luunja Keskkooli renoveerimine	151 000	0
Haridusministeerium – Luunja Keskkooli renoveerimine	9 292	0
Kaare tee elanikud – vee- ja kanalisatsiooni trasside projekt	11 783	0
Valla elanikud – Kakumetsa küla Ruudu tee pindamistööd	0	6 360
Valla elanikud – Ratsu ja Kaariku tee tänavavalgustuse kaasrahastus	0	18 500
Hajaasustusprogramm	19 663	17 744

Est-Rus ER2 Common Peipsi 2 - betoonkai ehitus	0	182 753
Rahandusministeerium – Pajula tee 2 lasteaed	771 972	228 028
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium – tänavavalgustuse ehitus	0	202 250
Saadud sihtfinantseerimine kokku	**1 753 329**	**763 548**
saadud tegevustoetus	**2 489 214**	**2 710 406**
riigieelarvest KOV eelarve toetusfondi	1 662 303	1 765 036
riigieelarvest KOV eelarve tasandusfondi	826 911	945 370
Saadud toetused kokku	**4 242 543**	**3 473 954**

Lisa 12 Tulud kaupade ja teenuste müügist

Tulud kaupade ja teenuste müügist	2021	2020
Tulud haridusalasest tegevusest	310 073	302 984
Tulud elamu- ja kommunaaltegevusest	74 103	110 452
Õiguste müük (hoonestusõigus)	25	0
Tulud transpordialasest tegevusest	501	1 214
Tulud kaevandamisest	107 322	78 737
Tulud muudelt majandusaladelt	2 765	1 753
Riigilõivud (vt lisa 4)	22 535	14 872
Üüri ja renditulud	37 328	29 045
Veeteetasu	7 835	7 343
Muu toodete ja teenuste müük	6 917	2 080
Tulud kultuuri- ja kunstialasest tegevusest	11 757	19 802
Tulud spordi- ja puhkealasest tegevusest	0	95
Kokku tulud kaupade ja teenuste müügist	**581 161**	**568 377**

Lisa 13 Muud tegevustulud

Muud tegevustulud	2021	2020
Kasum/kahjum põhivarade ja varude müügist	**35 665**	**0**
Müüdud eluhoonete müügitulu	39 390	0
Müüdud eluhoonete jääkväärtus	-18 262	0
Müüdud maa müügitulu	14 840	0
Müüdud maa soetusmaksumus	-303	0
Muud tulud varadelt	**50 193**	**72 113**
Võlalt arvestatud intressitulu (Kurmik)	0	11 944
kohaliku tähtsusega maardlate kaevandamisõigus (lisa 4)	20 190	31 038
tasu vee erikasutusest (lisa 4)	30 003	29 131

Muud tulud	**200**	**0**
muud tulud	200	0
Muud tegevustulud kokku	**86 058**	**72 113**

Lisa 14 Antud toetused

Antud toetused	2021	2020
Sotsiaaltoetused füüsilistele isikutele	**-177 306**	**-162 186**
Õppetoetused	-13 775	-11 658
Peretoetused	-47 190	-42 360
Toetused puudega inimestele ja nende hooldajatele	-67 655	-64 320
Muud sotsiaaltoetused	-27 126	-28 278
Toimetulekutoetused	-2 881	-1 888
Erijuhtudel riigi poolt makstav sotsiaalmaks	-12 027	-6 510
Preemiad ja stipendiumid	-6 652	-7 172
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	**-132 942**	**-136 179**
Tegevustoetused mittetulundusühingutele ja sihtasutustele	-131 942	-125 850
Tegevustoetused osaühingutele	-980	-10 329
Antud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks	**-39 327**	**-122 803**
Hajaasustuse veeprogramm	-39 327	-35 487
MTÜ-le Realiseerimiskskuse renoveerimiseks	0	-18 500
Tartu Linnavalitsus Rattaringlus	0	-68 816
Liikmemaksud	**-22 293**	**-19 483**
Omavalitsusliitudele	-16 322	-13 822
Mittetulundusühingutele	-5 971	-5 661
Kokku antud toetused	**-371 868**	**-440 651**

Lisa 15 Tööjõukulud

Tegevusvaldkond	2021		2020	
	Töötajate arv	Töötasukulud	Töötajate arv	Töötasukulud

Haridus	118,54	1 929 019	118,44	1 896 804
Tervishoid	0	0	0,01	9 451
Sotsiaalne kaitse	5,25	97 233	5,48	91 342
Vaba aeg, kultuur	9,17	159 961	9,25	153 050
Elamu- ja kommunaalmajandus	1,50	13 276	1,50	16 274
Keskkonnakaitse	3,58	42 972	3,60	46 671
Majandus	13,65	301 081	13,56	270 936
Muud valitsemissektori kulud	0,00	11 700	0,00	0
Vallavalitsus	7,64	201 649	7,19	188 247
Volikogu	0,00	39 137	0,00	38 065
Kokku töötajate arv ja töötasukulud	**159,33**	**2 796 028**	**159,03**	**2 710 840**

Töötajate arvuna on esitatud keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale. Ajutiste töölepingute korral ei ole töötajate arvu leitud. Ajutiste töölepingute alusel arvestatud töötasukulud moodustasid aruandeperioodil 88 185 eurot ja võrreldaval perioodil 120 938 eurot.

Tööjõukulud	**2021**	**2020**
Töötasukulud	**-2 796 028**	**-2 710 840**
Maksud ja sotsiaalkindlustusmaksud:		
Sotsiaalmaks töötasudelt ja toetustelt	-919 647	-893 149
Töötuskindlustusmaksed	-21 205	-20 651
Tulumaks erisoodustustelt	-1 007	-608
Sotsiaalmaks erisoodustustelt	-1 662	-1 003
Kokku maksud ja sotsiaalkindlustusmaksud	**-943 521**	**-915 411**
Erisoodustused:		
Esindus- ja vastuvõtukulud	-1 792	-914
Muud erisoodustused	-2 289	-1 359
Kokku erisoodustused	**-4 081**	**-2 273**
Kokku tööjõukulud	**-3 743 630**	**-3 628 524**

Lisa 16 Majandamiskulud

Majandamiskulud	**2021**	**2020**
Administreerimiskulud	-112 134	-137 826
Uurimis- ja arendustöö	-15 760	-600
Lähetuskulud	-454	-443
Koolituskulud	-39 940	-31 292

Kinnistute, hoonete ja ruumide halduskulud	-339 591	-314 169
Rajatiste majandamiskulud	-295 862	-293 087
Sõidukite majandamiskulud	-54 711	-52 258
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-72 034	-82 462
Inventari majandamiskulud	-158 716	-99 362
Töömasinate ja seadmete majandamiskulud	-1 067	-1 564
Toiduained ja toitlustusteenused	-150 900	-118 572
Meditsiini- ja hügieenitarbed	-18 347	-18 029
Teavikute ja kunstiesemete kulud	-26 188	-25 620
Õppevahendite ja koolituse kulud	-1 396 804	-1 304 981
Kultuuri- ja vaba aja sisustamide kulud	-184 078	-175 070
Sotsiaalteenused	-85 528	-95 845
Tootmiskulud	-5 673	0
Eri- ja vormiriietus	-13 576	-14 564
Muud majandamiskulud (transporditeenused)	-241 785	-184 498
Kokku majandamiskulud	**-3 213 148**	**-2 950 242**

Kasutusrendimaksed mittekatkestavatest lepingutest	**2021**	**2020**
	Transpordi-vahendid	**Transpordi-vahendid**
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	**16 927**	**17 154**
Rendikulu katkestavatelt kasutusrendilepingutelt tulevastel perioodidel	**31 168**	**48 562**
Järgmisel majandusaastal	17 638	17 394
1. kuni 2. aastal	12 830	17 638
2. kuni 3. aastal	700	12 830
4. kuni 5. aastal	0	700

Lisa 17 Muud tegevuskulud

Muud tegevuskulud	**2021**	**2020**
Käibemaksukulu tegevuskuludelt	-299 915	-268 830
Käibemaksukulu põhivarade soetustelt	-732 550	-243 379
Käibemaksukulu finantseerimistehingutelt	-8 037	-7 857
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	-14 178	-19 055

Maksuvõlalt arvestatud intressid	-3 158	-1 124
Kulu muude nõuete ebatõenäoliselt laekuvaks hindamisest	-11 072	-18 141
Kahjutasud, viivised	-1 217	0
Maksu- ja lõivukulu	-400	-804
Kokku majandamiskulud	**-1 070 527**	**-559 190**

Lisa 18 Tingimuslikud nõuded

Toetuste saamise nõuded	31.12.2021	31.12.2020
SA Archimedes Luunja Keskkooli Erasmus+ projektid	0	43 837
PRIA Luunja keskväljaku muuseum-kellatorn	54 784	54 784
Rahandusministeerium Pajula tee 2 lasteaed	0	771 972
Rahandusministeerium Liikuvus- ja liiklusuuring	0	10 000
Rahandusministeerium kliima projekt – Luunja lasteaia renoveerimine	540 000	540 000
Põllumajandue Registrite ja Informatsiooni Amet – Luunja Mõisa Sepikoda	75 291	0
Riigi Tugiteenuste Keskus – Luunja Mõisa Sepikoda	22 000	0
Põllumajandue Registrite ja Informatsiooni Amet – Luunja jõesadama puhke- ja välispordiala	4 243	0
KOKKU	**696 318**	**1 420 593**

Tingimuslike nõuetena on kajastatud otsustega eraldatud toetused projektidele, mille realiseerumine toimub 2021.aastal.

Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega

Konsolideerimisgrupi tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmetele arvestatud tasud ja soodustused:

Seotud osapooled	Konsolideerimisgrupi tegev- ja kõrgema juhtkonna keskmine arv		Tasude kogusumma (eurodes)	
	2021	2020	2021	2020
Volikogu liikmed	15	15	34 818	38 917
Vallavalitsuse liikmed	4	4	67 217	67 272
Asutuste juhid	5	6	109 532	125 702
Nõukogude liikmed	8	8	13 978	31 055
Juhatuste liikmed	3	3	67 203	46 973
Kokku		**30**	**292 748**	**309 919**

Ülaltoodud tasud arvestatud ilma sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakseteta, kuid nende hulka on arvatud kõik töötasud ja hüvitised. Muid täiendavaid olulisi soodustusi pole tegevjuhtkonna ega kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud.

KOV volikogu liikmete, valitsuse liikmete, asutuste juhtide ning KOV valitseva mõju all olevate sihtasutuste, mittetulundusühingute ja äriühingute juhatuse ja nõukogu liikmete lähedastele pereliikmetele ei ole aruandeperioodil tehtud soodustusi.

Mitteturutingimustel, õigusaktidele või aruandekohustuslase sisedokumentide üldistele nõuetele mittevastavaid tehinguid 2021. ja 2020. aastal ei olnud.

Üksus	Nõuded 2021	Kohustised 2021	Nõuded 2020	Kohustised 2020
Luunja Varahalduse SA	206 553	91 900	77 240	23 859
Sa Luunja Jõesadam	30 033	0	138 337	0
Fie Väino Kägo	0	0	30	0
Kalmus Kadi	100	0	100	0
Pendla Tea	11	0	7	0
Jakimainen Uuve	12	0	0	0
FIE Ülle Sauk Luunja Köögivili	0	0	0	0
OÜ Luunja Köögivili	4 484	0	0	0
Luunja vabatahtlik Jõepääste	476	0	1 815	0
Kokku	**241 669**	**91 900**	**217 529**	**23 859**

Üksus	Tulud 2021	Kulud 2021	Tulud 2020	Kulud 2020
Luunja Varahalduse SA	0	361 565	0	394 242
SA Luunja Jõesadam	33	15 588	37	23 713
Vahejõe Kaire	0	0	200	0
Pendla Tea	132	0	133	0
Sagaja Renate	0	0	60	0
Kalmus Kadi	206	0	0	0
Jakimainen Uuve	168	0	0	0
FIE Ülle Sauk Luunja Köögivili	0	1 108	225	1 148
OÜ Luunja Köögivili	4 484	0	896	0
OÜ Maadlusklubi Jaan	0	15 913	0	16 435
MTÜ Tartumaa Arendusselts	0	3 011	0	2 901
FIE Väino Kägo	553	487	361	928
Luunja Vabatahtlik Jõepääste MTÜ	0	1 476	0	3 096

Talliteenuste OÜ	0	5 425	625	0
Boatservice OÜ	0	0	720	0
Emajõe Mänguruum MTÜ	0	0	0	900
T.M.Dwelling OÜ	0	324	347	0
Kokku	**5 576**	**404 897**	**3 604**	**443 363**

Lisa 20 Bilansijärgsed sündmused

Luunja valla juhtkond on analüüsinud Ukrainas 2022 veebruaris alanud sõjast tulenevat mõju omavalitsuse tegevusele ja leidnud, et see ei avalda sellist mõju Luunja valla tegevusele ja omavalitsuse tegevus saab planeeritult jätkuda. Valla juhtkond on seda mõju arvesse võtnud raamatupidamise aastaaruande ja tegevusaruande koostamisel. Sõja mõjud nii Eesti, Euroopa kui ka maailma majandusele – seal hulgas Valla tegevusele on üsna prognoosimatud, kuid aastaaruande lõpetamise seisuga järeldame järgmist:

1. Ehitusmaterjalide hindade tõus ja kättesaadavus võib mõjutada pooleliolevate projektide läbiviimist;
2. Seoses energiahindade kallinemisega võivad allasutustel tekkida täiendavad kulud, mida tuleb arvestada eelarvete täpsustamisel.

Lisa 21 Konsolideerimata finantsaruanded

Konsolideerimata bilanss		
	31.12.2021	**31.12.2020**
Varad	**15 377 153**	**12 031 461**
Käibevara	**3 033 204**	**2 970 184**
Raha	2 105 212	1 897 085
Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded	594 774	552 696
Muud nõuded ja ettemaksed	333 218	520 403
Põhivarad	**12 343 949**	**9 061 277**
Osalused tütarettevõtetes	1 015 813	1 015 813
Osalused sidusüksustes	241 140	241 140
Materiaalsed põhivarad	11 086 996	7 804 324
Kohustised ja netovara	**15 377 153**	**12 031 461**
Lühiajalised kohustised	**1 753 291**	**1 547 740**
Laenukohustised	895 739	467 586
Võlad tarnijatele	501 327	368 654
Võlad töötajatele	127 017	104 253
Muud kohustised ja saadud ettemaksed	229 208	607 247
Pikaajalised kohustised	**5 548 768**	**2 320 336**
Laenukohustised	5 548 768	2 320 336
Netovara	**8 075 094**	**8 163 385**
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	8 163 385	6 975 425
Aruandeaasta tulem	-88 291	1 187 960

Konsolideerimata tulemiaruanne		
	2021	**2020**
Tegevustulud	**10 591 032**	**9 129 257**
Maksutulud	6 097 549	5 460 450
Tulud kaupade ja teenuste müügist	360 606	343 490
Saadud toetused	4 046 819	3 253 204
Muud tegevustulud	86 058	72 113
Tegevuskulud	**-10 637 069**	**-8 096 425**
Antud toetused	-2 576 486	-897 254
Tööjõukulud	-3 479 966	-3 373 716
Majandamiskulud	-3 176 036	-2 941 001
Muud tegevuskulud	-1 043 041	-529 724
Põhivarade amortisatsioon ja ümberhindlus	-361 540	-354 730
Tegevustulem	**-46 037**	**1 032 832**
Finantstulud ja –kulud	**-42 254**	**155 128**
Intressikulu	-42 425	-24 607
Tulem osalustelt	0	179 632
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt	171	103
Aruandeaasta tulem	**-88 291**	**1 187 960**

Konsolideerimata rahavoogude aruanne		
	2021	**2020**
Rahavood põhitegevusest		
Aruandeperioodi tegevustulem	-46 037	1 032 832
Korrigeerimised:		
Põhivarade amortisatsioon ja ümberhindlus	361 540	354 730
Käibemaks põhivarade soetuselt	732 550	243 379
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest	-35 664	0
Saadud sihtfinantseerimine põhivarade soetusteks	-1 353 710	-434 884
Antud sihtfinantseerimine põhivarade soetusteks	2 132 046	456 689
Korrigeeritud tegevustulem	**1 790 725**	**1 652 746**
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus	-82 922	-210 254
Põhitegevusega seotud kohustiste netomuutus	231 070	-1 124
Kokku rahavood põhitegevusest	**1 938 873**	**1 441 368**
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete põhivarade eest	-4 447 217	-1 242 990
Laekunud materiaalse põhivara müügist	54 230	0
Laekunud sihtfinantseerimist põhivarade soetusteks	1 179 955	596 856
Tasutud sihtfinantseerimist põhivarade soetusteks	-2 132 045	-456 689
Laekunud intresse ja muid finantstulusid	171	103
Kokku rahavood investeerimistegevusest	**-5 344 906**	**-1 102 720**
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud saadud laene	4 125 000	1 500 000
Tasutud kapitalirendi põhiosa makseid	-28 463	-25 957
Tagasi makstud saadud laene	-439 952	-284 780
Tasutud intresse ja muid finantskulusid	-42 425	-24 607
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	**3 614 160**	**1 164 636**
Puhas rahavoog	**208 127**	**1 503 304**
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul	1 897 085	393 781
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul	2 105 212	1 897 085
Raha ja selle ekvivalentide muutus	**208 127**	**1 503 304**

Konsolideerimata netovara muutuste aruanne			
		Kohaliku omavalitsuse netovara	
	Akumuleeritud ülejääk	Aruandeperioodi tulem	Netovara kokku
Saldo 31.12.2019	**6 428 145**	**547 200**	**6 975 345**
Eelmise aaasta tulem	547 200	-547 200	0
Põhivarade ümberhindlus	80	0	80
Aruandeaasta tulem	0	1 187 960	1 187 960
Saldo 31.12.2020	**6 975 425**	**1 187 960**	**8 163 385**
Eelmise aasta tulem	1 187 960	-1 187 960	0
Aruandeaasta tulem	0	-88 291	-88 291
Saldo 31.12.2021	**8 163 385**	**-88 291**	**8 075 094**

Lisa 22 Selgitused eelarve täitmise aruande kohta

Eelarve täitmise aruanne on koostatud Luunja vallavalitsuse kui juriidilise isiku kohta ja vastab oma koosseisult konsolideerimata finantsaruannetele.

Luunja Vallavolikogu poolt kinnitatud Luunja valla 2021. aasta tekkepõhise eelarve põhitegevuse tulud olid 8 540 062 eurot, põhitegevuse kulud 8 123 428 eurot, investeerimistegevus -5 771 640 eurot ja finantseerimistegevus 3 658 396 eurot. Eelarve kogumaht oli 16 597 738 eurot. Eelarvet korrigeeriti aasta jooksul ühe lisaeelarvega ja ühe vallavalitsuse poolse sihtotstarbelise eraldise korraldusega, sh:

	Esialgne eelarve	Lisaeelarve	Lõplik eelarve
Põhitegevuse tulud	8 540 062	168 220	8 708 282
Põhitegevuse kulud	8 123 428	112 913	8 236 341
Põhitegevuse tulem	**416 634**	**55 307**	**471 941**
Investeerimistegevus	-5 771 640	-55 307	-5 826 947
Eelarve tulem	**-5 355 006**	**0**	**-5 355 006**
Finantseerimistegevus	3 658 396	0	3 658 396
Laenude võtmine	*4 125 000*	*0*	*4 125 000*
Laenude tagasimaks (-)	*-466 604*	*0*	*-466 604*
Likviidsete varade muutus	-1 871 070	0	-1 871 070

Eelarve järgi planeeriti 2021. aastal põhitegevuse tulu 8 708 282 eurot, täitmine 9 201 658 eurot. Põhitegevuse tulud täitusid 105,7 %-liselt. Planeeritust oluliselt rohkem täitus maksutulu (529 549 eurot).

Täpsustatud eelarve järgi oli 2021. aastal ettenähtud põhitegevuse kulu 8 236 341 eurot, tegelik täitmine oli 7 402 898 eurot. Täitmine 89,9 %. Kokkuhoid oli 833 443 eurot. Kulusid hoiti rohkem kokku hariduses (420 708 eurot), vabaaeg- ja kultuurivaldkonnas (105 404 eurot), majanduses (59 832 eurot), üldvalitsemises (172 819 eurot). Hariduse ja kultuurivaldkonna kokkuhoiud olid põhiliselt seotud COVID 19 mõjuga. 2021.aastaks oli kavandatud ka uue lasteaia töösse rakendumine sügisest. Kuna Pajula tee lasteaia ruumidesse kolis ajutiselt Luunja lasteaia kollektiiv, siis jäi uuele lasteaiale kavandatud eelarvet kasutamata 359 714 eurot. Üldvalitsemise peamise kokkuhoiu tekitab kasutamata ja suunamata reservfondi jääk.

Täpsustatud eelarve järgi oli investeerimistegevus -5 826 947 eurot.Tegelik täitmine -5 169 724 eurot. Põhivarade soetuseks, renoveerimiseks oli kavandatud eelarvesse 5 774 575 eurot, tegelikult teostati 4 395 328 euro eest. 2021.aastal jäi tegemata kavandatud investeeringuid summas 1 379 247 eurot.

Investeeringud objektide lõikes:

Tegevusala	Klassifikaatori nimi	Eelarve 2021	Eelarve 2021	Eelarve 2021 täitmine
	INVESTEERIMISKULUD KOKKU	**8 007 706**	**8 223 305**	**6 577 835**
	PÕHIVARA SOETUS objektide lõikes	5 614 283	5 774 575	4 395 328
03600	Videovalve	10 000	10 000	8 614
04510 2	Teede rekonstrueerimine	168 000	168 000	204 544
04510 2	Bussiootepaviljonid	20 000	20 000	0
04510 2	Maa ostu notariaaltehingud, korteriomandite loomine	10 000	10 000	158
04740	Kiire interneti ühendus	17 000	17 000	0
06100	Luunja mõisa vana pumbamaja	64 283	64 283	13 692
08102 3	Luunja avalik staadion	200 000	200 000	15 636
08109	Mänguväljakud	10 000	10 000	0
08202 2	Luunja Kultuurimaja rekonstrueerimine	150 000	150 000	0
091102	Lasteaed Midrimaa remonttööd	740 000	740 000	37 026
091105	Pajula tee 2 lasteaia projekteerimine ja rajamine	2 495 000	2 495 000	2 300 011
09212 2	Luunja KK ren., mööbel, Algklasside maja projekt	1 700 000	1 860 292	1 815 647
09212 2	Luunja KK maadlussaali remont	30 000	30 000	0

Põhivara sihtfinantseerimiseks anti tekkepõhist toetust kokku 2 132 046 eurot. Luunja varahalduse SA kasutas toetust tänavavalgustuse ehitamiseks, Jõesadama 2 II korruse ruumide renoveerimiseks, Lohkva spordihalli ehitamiseks ja Kaare tee projekteerimiseks sademeveesüsteemi ja valgustusega; SA Luunja Jõesadam kasutas toetust puhkeala väljaarendamiseks ja Kantsi silla ehitamiseks; elanikele eraldati vahendid hajaasustusprogrammi raames kaevude jm ehitamiseks.

Tegevusala	Klassifikaatori nimi	Eelarve 2021	Eelarve 2021	Eelarve 2021 täitmine
	Antavad vahendid põhivara soetamiseks	2 345 323	2 400 630	2 132 046
06300	Hajaasustusprogramm	40 000	40 000	39 327
045102	Kaare tee projekteerimine sademeveesüsteemi ja valgustusega	51 783	51 783	28 000
06300	Luunja jõesadama puhkeala	368 300	368 300	368 300
06300	Kantsi Keskuse investeeringud	30 000	30 000	15 425
06400	Luunja tänavavalgustuse rekonstrueerimine	28 000	28 000	28 000
08109	Sepikoda	30 000	30 000	0
08109	Jõesadama tn 2 II korrus (kaupluse hoone)	77 240	30 130	30 130
08109	Lohkva spordihall	1 720 000	1 822 417	1 622 864

Sihtfinantseerimist põhivarade soetuseks saadi tekkepõhiselt 1 353 710 eurot, millest Pajula 2 lasteaia ehitamiseks 771 972 eurot, Lohkva spordihalli ehitamiseks 390 000 eurot, Luunja Keskkooli investeeringuks 160 292 eurot, Rahandusministeeriumist hajaasustusprogrammi kaasfinantseerimiseks 19 663 eurot, Kaare tee elanike kaasfinantseerimine Kaare tee sademeveesüsteemi ja valgustusega projektie 11 783 eurot.

2021.aastal võeti investeerimistegevuse katmiseks laenu 4 125 000 eurot. Tasuti võetud kohustisi 468 414 euro ulatuses.

Muutus kassas ja arvelduskontodel oli 208 126 eurot. Rahalisi vahendeid jäi aasta lõpuks arveldusarvele ja kassasse kokku 2 105 211 eurot. Netovõlakoormus aasta lõpuks oli 47,2 %.

Allkiri 2021. a majandusaasta aruandele

Konsolideeritud majandusaasta aruande on koostanud Luunja Vallavalitsus.

Aruande juurde kuulub sõltumatu vandeaudiitori aruanne ning Luunja Vallavalitsuse protokolliline otsus aruande heakskiitmise kohta.

/allkirjastatud digitaalselt/

Aare Anderson
Luunja vallavanem